

Årsredovisning för
Lonnhyttan Väster 1 AB
559011-8468

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lonnhyttan Väster 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-17. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga den 17 oktober 2023

Patrik Erhard



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lonnhyttan Väster 1 AB, 559011-8468, med säte i Karlskoga, har härmed upprättat årsredovisning för 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades under april 2015 och bedriver uthyrning av lokaler.

Flerårsöversikt

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31	2020-10-01- 2021-08-31	Belopp i kr 2017-10-01- 2018-09-30
Nettoomsättning	1 162 963	1 074 873	703 483	955 849
Resultat efter finansiella poster	388 833	236 947	460 654	169 219
Soliditet, %	13	7	5	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	433 412
Årets resultat		229 925
Vid årets slut	50 000	663 337

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	433 412
årets resultat	229 925
Totalt	663 337
disponeras för	
balanseras i ny räkning	663 337
Summa	663 337

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 162 963	1 074 873
Övriga rörelseintäkter		13 109	6 952
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 176 072	1 081 825
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-259 639	-421 503
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-306 380	-306 380
Summa rörelsekostnader		-566 019	-727 883
Rörelseresultat	3	610 053	353 942
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-221 225	-116 995
Summa finansiella poster		-221 220	-116 995
Resultat efter finansiella poster		388 833	236 947
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-98 000	-59 000
Summa bokslutsdispositioner		-98 000	-59 000
Resultat före skatt		290 833	177 947
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 908	-37 187
Årets resultat		229 925	140 760

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 148 178	7 454 558
Summa materiella anläggningstillgångar		7 148 178	7 454 558
Summa anläggningstillgångar		7 148 178	7 454 558
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		8 258	8 258
Övriga fordringar		24 151	29 786
Summa kortfristiga fordringar		32 409	38 044
Kassa och bank			
Kassa och bank		109 373	1 111 842
Summa kassa och bank		109 373	1 111 842
Summa omsättningstillgångar		141 782	1 149 886
SUMMA TILLGÅNGAR		7 289 960	8 604 444

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		433 412	292 652
Årets resultat		229 925	140 760
Summa fritt eget kapital		663 337	433 412
Summa eget kapital		713 337	483 412
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	272 000	174 000
Summa obeskattade reserver		272 000	174 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 265 267	4 494 023
Övriga skulder	7	1 359 870	2 809 870
Summa långfristiga skulder		5 625 137	7 303 893
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	228 756	228 756
Leverantörsskulder		120 758	-
Skatteskulder		195 185	208 751
Övriga skulder		30 548	27 575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 239	178 057
Summa kortfristiga skulder		679 486	643 139
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 289 960	8 604 444

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Erhard Holding AB, org nr 559289-3043, med säte i Karlskoga.

Not 4 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 287 050	9 287 050
	9 287 050	9 287 050
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 832 492	-1 526 112
-Årets avskrivning enligt plan	-306 380	-306 380
	-2 138 872	-1 832 492
Redovisat värde vid årets slut	7 148 178	7 454 558

Not 5 Periodiseringsfonder

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	115 000	115 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	59 000	59 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	98 000	-
	272 000	174 000

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-08-31	2022-08-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	228 756	228 756
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	915 024	915 024
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	3 350 243	3 578 999
	4 494 023	4 722 779

Not 7 Övriga skulder

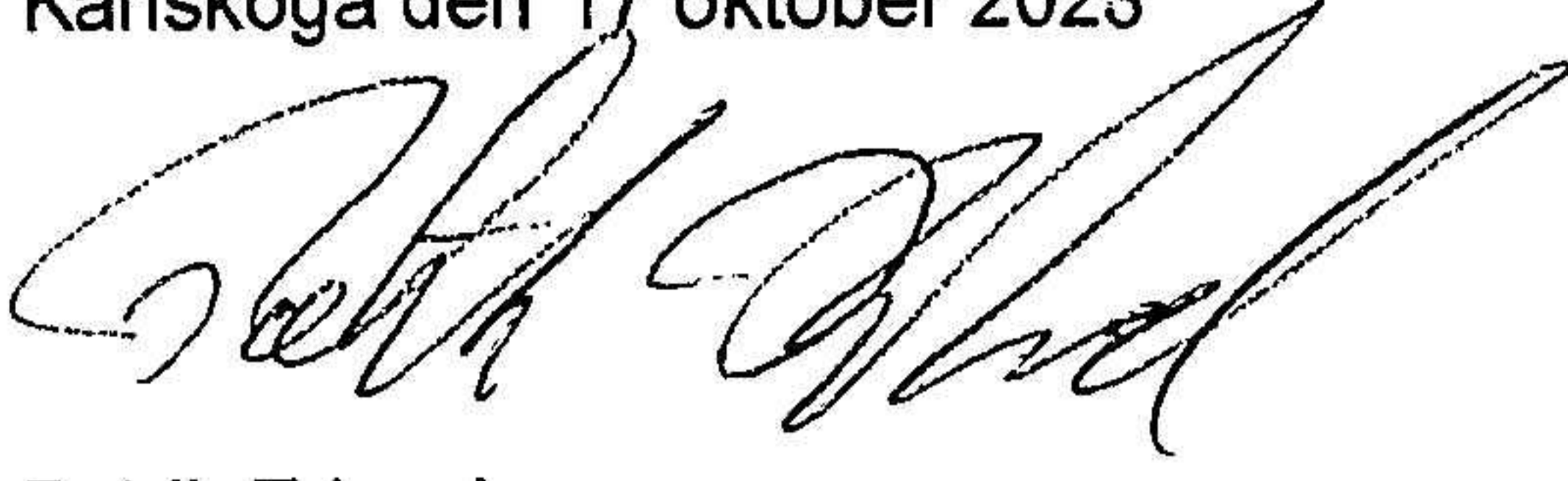
	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	1 359 870	2 809 870
	1 359 870	2 809 870

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	8 050 000	8 050 000
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Karlskoga den 17 oktober 2023



Patrik Erhard

2023102303346