

Årsredovisning
för
OBOS Lignum Mark 17 AB
559453-5071

Räkenskapsåret
2023-10-23 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Fransson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för OBOS Lignum Mark 17 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-23 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv och exploatering av fastigheter. 2023-10-23 - 2024-12-31 är bolagets första verksamhetsår.

Bolaget är helägt dotterbolag till Myresjö Bostadsutveckling 35 AB (559318-3154), som ägs av OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ägs av BWG Homes AS som ingår i den norska koncernen OBOS BBL.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25		25
Årets resultat		1	1
Belopp vid årets utgång	25	1	26

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	540
disponeras så att i ny räkning överföres	540
	540

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2023-10-23
-2024-12-31
(15 mån)

Bruttoresultat	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1
Summa finansiella poster	1
Resultat efter finansiella poster	1
Resultat före skatt	1
Årets resultat	1

Balansräkning

Not

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

26

Summa kassa och bank

26

Summa omsättningstillgångar

26

SUMMA TILLGÅNGAR

26

Balansräkning

Not

2024-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Fritt eget kapital

Årets resultat

1

Summa fritt eget kapital

1

Summa eget kapital

26

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Myresjö 2025-05-19

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt