

ÅRSREDOVISNING

för

J.R Fastighetservice AB

Org.nr. 559088-5769

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jari Rainsson, Verkställande direktör
2023-06-28

Styrelsen för J.R Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik

Bolaget har sitt säte i .

[namn, byrå], som är auktoriserad redovisnings-/lönekonsult (FAR / SRF), har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	696 465	559 104			
Resultat efter finansiella poster	375 233	141 885			
Balansomslutning	683 252	499 052			
Soliditet (%)	73,14	70,51			

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	0	0	0	0	198 254	103 633	351 886
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0	0	0	-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0	0	103 633	-103 633	0
Årets resultat	0	0	0	0	0	0	0	297 856	297 856
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	0	0	0	151 887	297 856	499 743

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	151 886
Årets resultat	297 856
Summa	449 743

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	254 743
Summa	449 743

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		696 465	559 104
Summa rörelsens intäkter m.m.		696 465	559 104
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-179 643	-302 737
Personalkostnader	2	-143 462	-113 999
Summa rörelsens kostnader		-323 105	-416 736
Rörelseresultat		373 360	142 368
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	0
Räntekostnader och liknande kostnader		1 719	-483
Summa resultat från finansiella poster		1 874	-483
Resultat efter finansiella poster		375 233	141 885
Resultat före skatt		375 233	141 885
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 377	-38 252
Årets resultat		297 856	103 633

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		55 297	33 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 328	54 625
Summa kortfristiga fordringar		138 625	88 305
Kassa och bank			
Kassa och bank		544 627	410 747
Summa kassa och bank		544 627	410 747
Summa omsättningstillgångar		683 252	499 052
Summa tillgångar		683 252	499 052

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		151 886	198 254
Årets resultat		297 856	103 633
Summa fritt eget kapital		449 743	301 886
Summa eget kapital		499 743	351 886
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-18 119	-41 644
Övriga skulder		187 628	172 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 000	16 447
Summa kortfristiga skulder		183 509	147 165
Summa eget kapital och skulder		683 252	499 052

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Vallentuna

Jari Rainsson

Jari Rainsson

2023-06-28

Verkställande direktör