

Årsredovisning för  
**Wilson Fastigheter AB**

556904-7904

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Petter Wilson  
Styrelseledamot

2026-03-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wilson Fastigheter AB, 556904-7904, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier i dotterbolag.

Bolaget har inga anställda.

Bolaget som utgör moderbolag i en koncern upprättar ingen koncernredovisning i enlighet med reglerna i ÅRL kap 7 §3.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 445	-1 980	-2 117	-2 040
Soliditet %	100	100	100	100

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	85 383	13 020
Balanseras i ny räkning		13 020	-13 020
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>98 403</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	98 403
<b>Summa</b>	<b>98 403</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	98 403
<b>Summa</b>	<b>98 403</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 897	-2 370
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 897</b>	<b>-2 370</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 897</b>	<b>-2 370</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		452	390
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>452</b>	<b>390</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 445</b>	<b>-1 980</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		3 445	15 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 445</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>13 020</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>13 020</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	3	18 895	15 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>118 895</b>	<b>115 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>118 895</b>	<b>115 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		87	87
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>87</b>	<b>87</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		29 421	33 316
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 421</b>	<b>33 316</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 508</b>	<b>33 403</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>148 403</b>	<b>148 403</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		98 403	85 383
Årets resultat		0	13 020
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>98 403</b>	<b>98 403</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>148 403</b>	<b>148 403</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>148 403</b>	<b>148 403</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	3 895	15 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>18 895</b>	<b>15 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>18 895</b>	<b>15 000</b>

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Wilson Invest AB	556658-8975	Västerås

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-05

Västerås

*Petter Wilson* 2026-03-05  
\_\_\_\_\_  
Petter Wilson Datum  
Styrelseledamot

*Jonas Wilson* 2026-03-05  
\_\_\_\_\_  
Jonas Wilson Datum  
Styrelseledamot

*Lars-Eric Wilson* 2026-03-06  
\_\_\_\_\_  
Lars-Eric Wilson Datum  
Styrelseordförande