

Årsredovisning för
Aldi Aktiebolag
556499-9687

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aldi Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2023.



Anders Grahn
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aldi Aktiebolag, 556499-9687, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Verksamheten ligger i Västerås.

Flerårsöversikt

	2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	456 000	703 995	456 000	456 000
Resultat efter finansiella poster	148 201	400 604	146 316	103 441
Soliditet, %	32	30	36	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Uppskrivn.- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	747 958	391 835
Disposition enl årsstämmobeslut				
Årets resultat				117 673
Vid årets slut	100 000	20 000	747 958	509 508

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 509 507 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	391 835
Årets resultat	117 672
Totalt	509 507
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	509 507
Summa	509 507

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023071418465

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		456 000	703 995
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		456 000	703 995
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-197 592	-168 989
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 748	-105 490
Summa rörelsekostnader		-269 340	-274 479
Rörelseresultat		186 660	429 516
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-38 460	-28 912
Summa finansiella poster		-38 459	-28 912
Resultat efter finansiella poster		148 201	400 604
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-	19 170
Summa bokslutsdispositioner		-	19 170
Resultat före skatt		148 201	419 774
Skatter			
Skatt på årets resultat		-30 529	-89 905
Årets resultat		117 672	329 869

2023071418466

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 687 209	1 743 274
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	64 459	27 937
Summa materiella anläggningstillgångar		1 751 668	1 771 211
Summa anläggningstillgångar		1 751 668	1 771 211
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 219 000	2 263 000
Övriga fordringar		1 690	1 689
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		2 220 691	2 264 689
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		297 437	121 638
Summa kassa och bank		297 437	121 638
Summa omsättningstillgångar		2 518 128	2 386 327
SUMMA TILLGÅNGAR		4 269 796	4 157 538

2023071418467

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		747 958	747 958
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		867 958	867 958
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		391 835	61 966
Årets resultat		117 672	329 869
Summa fritt eget kapital		509 507	391 835
Summa eget kapital		1 377 465	1 259 793
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 726 800	2 800 000
Summa långfristiga skulder		2 726 800	2 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		45 096	7 840
Skatteskulder		120 434	89 905
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
Summa kortfristiga skulder		165 531	97 745
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 269 796	4 157 538

2023071418468

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	Inga	Inga
Summa		

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-07-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	38 460	28 912
Summa	38 460	28 912

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 591 566	1 591 566
Vid årets slut	1 591 566	1 591 566
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-612 622	-562 574
-Årets avskrivning	-33 362	-50 048
Vid årets slut	-645 984	-612 622

Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	764 328	798 379
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-22 701	-34 051
Vid årets slut	741 627	764 328
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	1 687 209	1 743 272
Varav mark		
Redovisat värde vid årets slut		

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	133 322	133 322
-Nyanskaffningar	52 205	
Vid årets slut	185 527	133 322
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-105 385	-83 992
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-15 683	-21 393
Vid årets slut	-121 068	-105 385
Redovisat värde vid årets slut	64 459	27 937

Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Busbolaget AB, org. nr 559086-6215 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Tivoli Förskolor AB, 556968-2643. Tivoli Förskolor AB upprättar koncernredovisning för den koncern där företaget ingår.

Underskrifter

Stockholm

Anders Grahn
Styrelseordförande
Datum enligt digital signering.

Hadeel Abbas
Datum enligt digital signering.

Vår revisionsberättelse har lämnats med datum enligt digital signering.
Maneki Revision AB

Kristoffer Fristedt
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023071418471

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2023071418472
HADEEL KH ABBAS

0e10e4c8-5637-492e-9fcb-d1d7d734a6cc - 2023-06-29 13:18:23 UTC +03:00
BankID / Freja eID - b448360f-5f47-4e3f-99f5-a62b04244b6a - SE

Per Anders Grahn

27915b06-6167-4997-a925-2607319a6eae - 2023-06-29 14:24:40 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 7b55e3c3-c35f-4439-9787-cba4cf0fb670 - SE

Lennart Kristoffer Fristedt

f549949c-6896-43c6-8c28-77cf64de23de - 2023-06-30 09:32:23 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 57cb7ef7-11f6-4e1b-b3d3-08287a3858ae - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aldi Aktiebolag, org.nr 556499-9687

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aldi Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aldi Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aldi Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till

- omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aldi Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aldi Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum enligt digital signering

Maneki Revision AB

Kristoffer Fristedt

Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

2023071413475
Lennart Kristoffer Fristedt
6e083334-2b8a-43b8-b38a-409f99f072c3 - 2023-06-30 09:15:32 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 247183dd-9c39-4738-8a84-622c0820e12d - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende