

# Årsredovisning

för

## PRDJ Sundbyberg Umami Holdco AB

559474-4228

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Anders Whass, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för PRDJ Sundbyberg Umami Holdco AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i dotter- och intressebolag.

Bolaget ägs till 90% av RDJV Sundbyberg Umami AB, 559474-4210 och till 10% av Derome Granen AB, 559377-3889.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året stiftat dotterbolaget Sundbyberg Relder AB, som i sin tur äger tre fastighetsägande bolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2 429
Soliditet (%)	0,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Start av bolag	25 000			<b>25 000</b>
Erhållna aktieägartillskott		3 000 000		<b>3 000 000</b>
Årets resultat			-2 428 607	<b>-2 428 607</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>-2 428 607</b>	<b>596 393</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 000 000
årets förlust	-2 428 607
	<b>571 393</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	571 393
	<b>571 393</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-01  
-2024-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-709 181
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-709 181</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-709 181</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 719 426
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 719 426</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 428 607</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 428 607</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 428 607</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

2

3 726 828

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 726 828**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

26 525 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**26 525 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 251 828**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

44 500 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**44 500 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 280 796

**Summa kassa och bank**

**1 280 796**

**Summa omsättningstillgångar**

**45 780 796**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**76 032 624**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 000 000

Årets resultat

-2 428 607

**Summa fritt eget kapital**

**571 393**

**Summa eget kapital**

**596 393**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

195 365

Skulder till koncernföretag

49 166 849

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

22 525 250

Övriga skulder

3 548 767

**Summa kortfristiga skulder**

**75 436 231**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**76 032 624**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2024-12-31

Inköp	3 726 828
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 726 828</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 726 828</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

Inköp	26 525 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 525 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 525 000</b>

Stockhol 2025-06-25

*Otto Martler*  
Otto Martler  
Ordförande  
*Anders Whass*  
Anders Whass

*Gurmo Endale*  
Gurmo Endale  
  
*Johan Winroth*  
Johan Winroth