

ÅRSREDOVISNING

för

Bostads AB S:t Örjan

Org.nr. 556029-4281

Styrelsen och verkställande direktören upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret
2023-01-01 -- 2023-12-31.


Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostads AB S:t Örjan intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 11/6-24


Lennart Hellstedt

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Stockholm och dess verksamhet har under året omfattat förvaltning av fastigheter belägna i Stockholm.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Fle rårs jämförelse *

Tkr	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21 221	19 937	19 497	18 946	18 695
Res. efter finansiella poster	7 519	6 827	7 046	5 675	6 721
Driftnetto (%)	51%	49%	51%	44%	51%
Balansomslutning	44 930	47 492	48 136	71 125	76 775
Soliditet (%)	27%	19%	20%	15%	41%

*Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efterdyningarna av covid-19 har påverkat bolaget i ringa grad då det främst består av bostäder.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företagets fastigheter är belägna i Stockholmsområdet och innehåller huvudsakligen bostäder. Fastigheterna är väl underhållna och fullt uthyrda varför vi bedömer risken för hyresbortfall och oförutsedda kostnader som mycket liten.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	800 000	160 000	8 027 173
Årets resultat			3 187 055
Vid årets slut	800 000	160 000	11 214 228

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	8 027 173
årets förlust	3 187 055
	11 214 228
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	11 214 228
	11 214 228

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

2024061401268

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		21 221 210	19 937 456
Fastighetskostnader		-12 080 296	-11 860 128
Bruttoresultat		<u>9 140 914</u>	<u>8 077 328</u>
Administrationskostnader		-884 108	-955 159
Övriga rörelseintäkter		<u>75 627</u>	<u>7 577</u>
		-808 481	-947 582
Rörelseresultat	2,3	8 332 433	7 129 746
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		890	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		-797 610	-286 717
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-16 276</u>	<u>-16 178</u>
		-812 996	-302 839
Resultat efter finansiella poster		7 519 437	6 826 907
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-3 308 944</u>	<u>-7 361 076</u>
		-3 308 944	-7 361 076
Resultat före skatt		4 210 493	-534 169
Skatt på årets resultat		-1 023 438	66 251
Årets resultat		<u>3 187 055</u>	<u>-467 918</u>

W

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

2024061401269

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	44 514 096	38 595 754
Inventarier, verktyg och installationer	5	73 316	114 137
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	1 055 102
		<u>44 587 412</u>	<u>39 764 993</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 945	2 945
		<u>2 945</u>	<u>2 945</u>

Summa anläggningstillgångar 44 590 357 39 767 938

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		68 649	169 507
Fordringar hos koncernföretag		0	7 036 177
Övriga fordringar		134 403	387 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		136 306	130 491
		<u>339 358</u>	<u>7 723 672</u>

Summa omsättningstillgångar 339 358 7 723 672

SUMMA TILLGÅNGAR 44 929 715 47 491 610

M

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (800 aktier)		800 000	800 000
Reservfond		160 000	160 000
		<u>960 000</u>	<u>960 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 027 173	8 495 091
Årets resultat		3 187 055	-467 918
		<u>11 214 228</u>	<u>8 027 173</u>
Summa eget kapital		12 174 228	8 987 173
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		8 093 923	7 070 485
Summa avsättningar		<u>8 093 923</u>	<u>7 070 485</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7	10 079 964	18 674 156
Summa långfristiga skulder		<u>10 079 964</u>	<u>18 674 156</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		106 692	206 692
Leverantörsskulder		2 756 434	1 874 981
Koncernskulder		9 595 697	8 552 273
Aktuell skatteskuld		44 201	22 954
Övriga skulder		171 786	48 343
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 906 790	2 054 553
Summa kortfristiga skulder		<u>14 581 600</u>	<u>12 759 796</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 929 715	47 491 610

W

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

Noter i enlighet med ÅRL kap 5

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). BFNAR 2020:1 Redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivningar för komponenter sker i intervallet 1 % till 7 %. Avskrivningar för inventarier sker med 20 %.

Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Ingen avskrivning sker på mark.

Nedskrivningar- materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella omsättningstillgångar värderas vid första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspris även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

W

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktiga resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen sker. Intäkterna har tagits upp till det verkliga värde som erhållits eller till det värde som kan beräknas erhållas och redovisas i den omfattning det är troligt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillföras företaget.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Personal	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantal anställda har varit	1	1
	varav män	67%	66%
Not 3	Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion	2023	2022
	Förvaltningsfastigheter	1 685 083	1 620 815
	Inventarier, verktyg och installationer	40 821	48 896
		<u>1 725 904</u>	<u>1 669 711</u>

W

Not 4 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Mark		
Vid årets början	575 000	575 000
Vid årets slut	575 000	575 000
Planenligt restvärde	575 000	575 000
Byggnad	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
Vid årets början	58 319 578	58 149 612
Anskaffningar	7 603 425	169 966
Vid årets slut	65 923 003	58 319 578
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-20 298 824	-18 678 009
Årets avskrivningar enligt plan	-1 685 083	-1 620 815
Utgående redovisat värde	-21 983 907	-20 298 824
Planenligt restvärde	43 939 096	38 020 754
<i>Bokförda värden</i>	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde byggnader	43 939 096	38 020 754
Redovisat värde mark	575 000	575 000
	44 514 096	38 595 754
Not 5 Inventarier, maskiner och installationer	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
Vid årets början	264 289	264 289
Anskaffningar	0	0
Vid årets slut	264 289	264 289
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-150 152	-101 256
Årets avskrivningar enligt plan	-40 821	-48 896
Vid årets slut	-190 973	-150 152
Planenligt restvärde	73 316	114 137

WA

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 945	2 945
	Utgående redovisat värde	2 945	2 945
		Antal	
	Värdepapper	andelar	i %
	Föreningen Mariebergshem UPA, org nr 702001-4069, Stockholm	1/100	1,0%
	Fastighetsföreningen Scheele UPA, org nr 702001-8870, Stockholm	1/100	1,0%
	Fastighetsföreningen Inteckningen nr 5 UPA, org nr 702001-0034, Stockholm	2/100	2,0%
	Föreningen Väpnargården UPA, org nr 702002-5794, Stockholm	2/100	2,0%
	Föreningen Fabriken nr 1-3 UPA, org nr 702005-5265, Stockholm	1/24	4,2%
	Fastighetsföreningen Borgmästaren UPA, org nr 702000-2320, Stockholm	2/100	2,0%
	Föreningen Enköpingshem UPA, org nr 702000-4821, Stockholm	2/105	1,9%
			Belopp
			20
			5
			10
			10
			2 500
			200
			200
			2 945

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag. Ägarandelen av kapitalet avses, vilket överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Skulder som förfaller 2 - 5 år från balansdagen		
	Övriga skulder till kreditinstitut	426 768	826 768
	Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
	Övriga skulder till kreditinstitut	9 653 196	17 847 388
		10 079 964	18 674 156

Not 8	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
	Ställda säkerheter	22 089 000	24 602 000
	Eventalförpliktelser	Inga	Inga

W

Bostads AB S:t Örjan
556029-4281

Not 9 Koncernförhållande

Företaget är ett helägt dotterföretag till ELH Fast Holding AB, org nr 556703-6008 med säte i Stockholm.

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 10 % av inköpen och 0 % av försäljningen företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Vår bedömning för bolagets resultat under innevarande år är att resultatet kommer att bli i linje med räkenskapsår 2023.

Not 11 Nyckeltal

Driftnetto %
(Bruttoresultat-avskrivningar)/Nettoomsättningen.

Soliditet %
Eget kapital i relation till balansomslutningen.

Stockholm 28/5-24



Lennart Hellstedt
Verkställande direktör



Carola Hellstedt

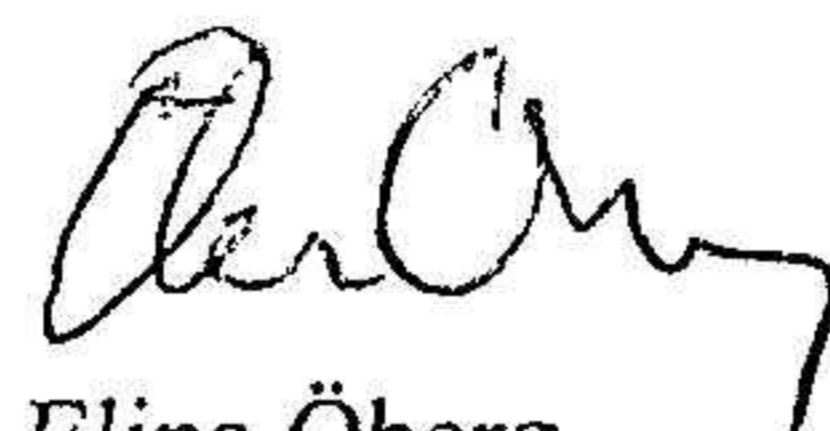


Eleonor Hellstedt

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28/5 2024



Ulf Sundborg
Auktoriserad revisor



Elina Öberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bostads AB S:t Örjan, org. nr 556029-4281

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostads AB S:t Örjan för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bostads AB S:t Örjans finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bostads AB S:t Örjan enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om

förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapportering.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bostads AB S:t Örjan för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bostads AB S:t Örjan enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 maj 2024



Ulf Sundborg
Auktoriserad revisor



Elina Öberg
Auktoriserad revisor