

Årsredovisning

för

Marcus Nilsson Fastighetsförmedling AB

559346-4711

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Nilsson, Styrelseledamot
2024-05-29

Styrelsen och verkställande direktören för Marcus Nilsson Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, mäklartjänster, homestyling, trädgårdsstyling och rådgivning gällande försäljning av bostäder. Även bedriva konsultverksamhet, kapitalförvaltning och värdepappershandel. Bolaget ska också ägna sig åt fastighetsförvaltning, äga fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stockholms Län, Haninge kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	2 458	2 458
Resultat efter finansiella poster	30	178
Soliditet (%)	10,9	18,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000		139 879	169 879
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		139 879	-139 879	0
Årets resultat			19 151	19 151
Belopp vid årets utgång	30 000	139 879	19 151	189 030

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	139 879
årets vinst	19 151
	159 030
disponeras så att i ny räkning överföres	159 030
	159 030

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-16 -2022-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.	1		
Nettoomsättning		2 458 063	2 458 151
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 458 063	2 458 151
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 409 986	-1 250 128
Övriga externa kostnader		-225 654	-202 977
Personalkostnader	2	-791 498	-826 135
Summa rörelsekostnader		-2 427 138	-2 279 240
Rörelseresultat		30 925	178 911
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-771	-491
Summa finansiella poster		-739	-490
Resultat efter finansiella poster		30 186	178 421
Resultat före skatt		30 186	178 421
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 035	-38 542
Årets resultat		19 151	139 879

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	2 000	0
Övriga fordringar	258	-7 294
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	65 032	101 500
Summa kortfristiga fordringar	67 290	94 206

Kassa och bank

Kassa och bank	1 662 173	842 196
Summa kassa och bank	1 662 173	842 196
Summa omsättningstillgångar	1 729 463	936 402

SUMMA TILLGÅNGAR

1 729 463

936 402

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

30 000

30 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

139 879

0

Årets resultat

19 151

139 879

Summa fritt eget kapital

159 030

139 879

Summa eget kapital

189 030

169 879

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

1 379 700

687 200

Leverantörsskulder

6 153

3 145

Skatteskulder

5 081

9 486

Övriga skulder

125 535

66 692

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 964

0

Summa kortfristiga skulder

1 540 433

766 523

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 729 463

936 402

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-11-16 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Stockholm 2024-05-28

Marcus Nilsson
Marcus Nilsson
Verkställande direktör