

Årsredovisning för
Åkerholms Fastighetservice AB

559398-4783

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Stefan Lindqvist
Styrelseledamot

2025-12-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Åkerholms Fastighetservice AB, 559398-4783, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med sitt säte i Hultsfred registrerades 2022, skall bedriva fastighetsförvaltning av egna och andras fastigheter samt uthyrning av egna fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat ytterligare en fastighet i syfte för uthyrning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	191 500	383 080	118 408
Resultat efter finansiella poster	-22 293	114 345	41 335
Soliditet %	11,5	19,2	8,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	32 822	90 812
Balanseras i ny räkning		90 811	-90 812
Årets resultat			-22 293
Belopp vid årets utgång	25 000	123 633	-22 293

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	123 633
Årets resultat	-22 293
Summa	101 340
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	101 340
Summa	101 340

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	215 080
Övriga rörelseintäkter		192 201	168 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192 201	383 080
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-28 765
Övriga externa kostnader		-182 661	-230 942
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 253	-9 130
Summa rörelsekostnader		-197 914	-268 837
Rörelseresultat		-5 713	114 243
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126	102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 706	0
Summa finansiella poster		-16 580	102
Resultat efter finansiella poster		-22 293	114 345
Resultat före skatt		-22 293	114 345
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-23 533
Årets resultat		-22 293	90 812

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 036 994	534 790
Summa materiella anläggningstillgångar		1 036 994	534 790
Summa anläggningstillgångar		1 036 994	534 790
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 047	2 064
Summa kortfristiga fordringar		14 047	2 064
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 073	233 063
Summa kassa och bank		47 073	233 063
Summa omsättningstillgångar		61 120	235 127
SUMMA TILLGÅNGAR		1 098 114	769 917

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		123 633	32 822
Årets resultat		-22 293	90 812
Summa fritt eget kapital		101 340	123 634
Summa eget kapital		126 340	148 634
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	389 500	0
Övriga skulder		563 494	543 981
Summa långfristiga skulder		952 994	543 981
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 780	12 842
Skatteskulder		0	10 881
Övriga skulder		6 000	46 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		18 780	77 302
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 098 114	769 917

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	550 000	550 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	517 457	
Utgående anskaffningsvärden	1 067 457	550 000
Ingående avskrivningar	-15 210	-6 080
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-15 253	-9 130
Utgående avskrivningar	-30 463	-15 210
Redovisat värde	1 036 994	534 790

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	365 000	

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-05

Hultsfred

Marcus Roy Bo Lindqvist 2025-12-05
Marcus Roy Bo Lindqvist Datum
Styrelseordförande

Stefan Rolf Bo Lindqvist 2025-12-05
Stefan Rolf Bo Lindqvist Datum
Styrelseledamot