

Årsredovisning

för

Ringarekullens Fastighets AB

556135-6246

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ola Nylander, Styrelseledamot

2025-07-11

Styrelsen för Ringarekullens Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med uthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Bolaget är helägt dotterbolag till AB Axel & Hartvig Nylander, 556054-5401, med säte i Falkenbergs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	84	85	85	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	33 863	38	153 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			38	-38	0
Årets resultat				25	25
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	33 901	25	153 926

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 901
årets vinst	25
	33 926
disponeras så att i ny räkning överföres	33 926
	33 926

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		53 100	47 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		53 100	47 250
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-50 552	-45 022
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 067	-1 067
Summa rörelsekostnader		-51 619	-46 089
Rörelseresultat		1 481	1 161
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		118	104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 451	-1 172
Summa finansiella poster		-1 333	-1 068
Resultat efter finansiella poster		148	93
Resultat före skatt		148	93
Skatter			
Skatt på årets resultat		-123	-55
Årets resultat		25	38

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	41 501	42 568
Summa materiella anläggningstillgångar		41 501	42 568
Summa anläggningstillgångar		41 501	42 568
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		132 260	129 782
Övriga fordringar		12	0
Summa kortfristiga fordringar		132 272	129 782
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 893	8 872
Summa kassa och bank		8 893	8 872
Summa omsättningstillgångar		141 165	138 654
SUMMA TILLGÅNGAR		182 666	181 222

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 901

33 863

Årets resultat

25

38

Summa fritt eget kapital

33 926

33 901

Summa eget kapital

153 926

153 901

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

24 740

23 319

Övriga skulder

0

3

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

3 999

Summa kortfristiga skulder

28 740

27 321

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

182 666

181 222

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 40 år

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 573	58 573
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 573	58 573
Ingående avskrivningar	-16 005	-14 938
Årets avskrivningar	-1 067	-1 067
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 072	-16 005
Utgående redovisat värde	41 501	42 568

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vessigebro 2025-06-30

Mats Ola Nylander
Mats Ola Nylander
Ordförande

Jan Erik Nylander
Jan Erik Nylander