

Årsredovisning för

Tosito Ryttargården Holding AB

559339-6996

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Ryttargården Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-04-12


Tommy Fritz
Verkställande direktör

2023050806586

Årsredovisning för

Tosito Ryttargården Holding AB

559339-6996

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Ryttargården Holding AB, 559339-6996 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom såsom värdepapper, aktier i andra bolag, fastigheter, samt därmed förenlig verksamhet.

Tosito Ryttargården Holding AB är ett helägt dotterbolag till Tosito Projektfastigheter Linköping AB. Tosito Ryttargården Holding AB ingår i Simonssongruppen AB där Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

(tkr)	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-23	-12
Balansomslutning	1 642	692
Soliditet %	9	15

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin, pandemin och kriget i Ukraina.

Högre inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget. Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets och dotterbolagens resultat under året.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	6 364
Årets resultat		42 031
Vid årets slut	100 000	48 395

Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 48 395, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning [500 aktier * 84 kr]	42 000
Balanseras i ny räkning	6 395
Summa	48 395

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-10-11- 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-528	-8 150
Rörelseresultat		-528	-8 150
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-22 538	-4 344
Resultat efter finansiella poster		-23 066	-12 494
Bokslutsdispositioner	5	76 000	21 000
Resultat före skatt		52 934	8 506
Skatt på årets resultat	6	-10 903	-2 142
Årets resultat		42 031	6 364

2023050806588

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	600 000	600 000
		600 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		600 000	600 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 000 000	-
		1 000 000	-
<i>Kassa och bank</i>		42 322	91 850
Summa omsättningstillgångar		1 042 322	91 850
SUMMA TILLGÅNGAR		1 642 322	691 850
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 364	-
Årets resultat		42 031	6 364
		48 395	6 364
Summa eget kapital		148 395	106 364
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 480 882	583 344
Skatteskulder		13 045	2 142
		1 493 927	585 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 642 322	691 850

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Värderingsprinciper m m

Intäkter

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	22 538	4 344
Summa	22 538	4 344

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Mottagna koncernbidrag	82 000	70 000
Lämnade koncernbidrag	-6 000	-49 000
Summa	76 000	21 000

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-10-11- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-10 903	-2 142
	-10 903	-2 142

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-10-11- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	52 934	20,6	8 506
Skatt enligt gällande skattesats		-10 903		-1 752
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-		-390
Redovisad aktuell skattekostnad		-10 903		-2 142

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	600 000	-
-Förvärv	-	600 000
Redovisat värde vid årets slut	600 000	600 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Tosito Ryttagården kv 2B AB, 559339-6970, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttagården kv 2B2 AB, 559341-0409, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttagården kv 2C AB, 559339-6988, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttagården kv 3A AB, 559339-6921, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttagården kv 3B AB, 559339-6939, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Ryttagården kv 4 AB, 559339-6905, Jönköping	1 000	100	100 000
			600 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av högre inflation, räntor och energipriser bedöms kunna få en fortsatt negativ påverkan på bolagets resultat under 2023, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning.

Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

Not Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

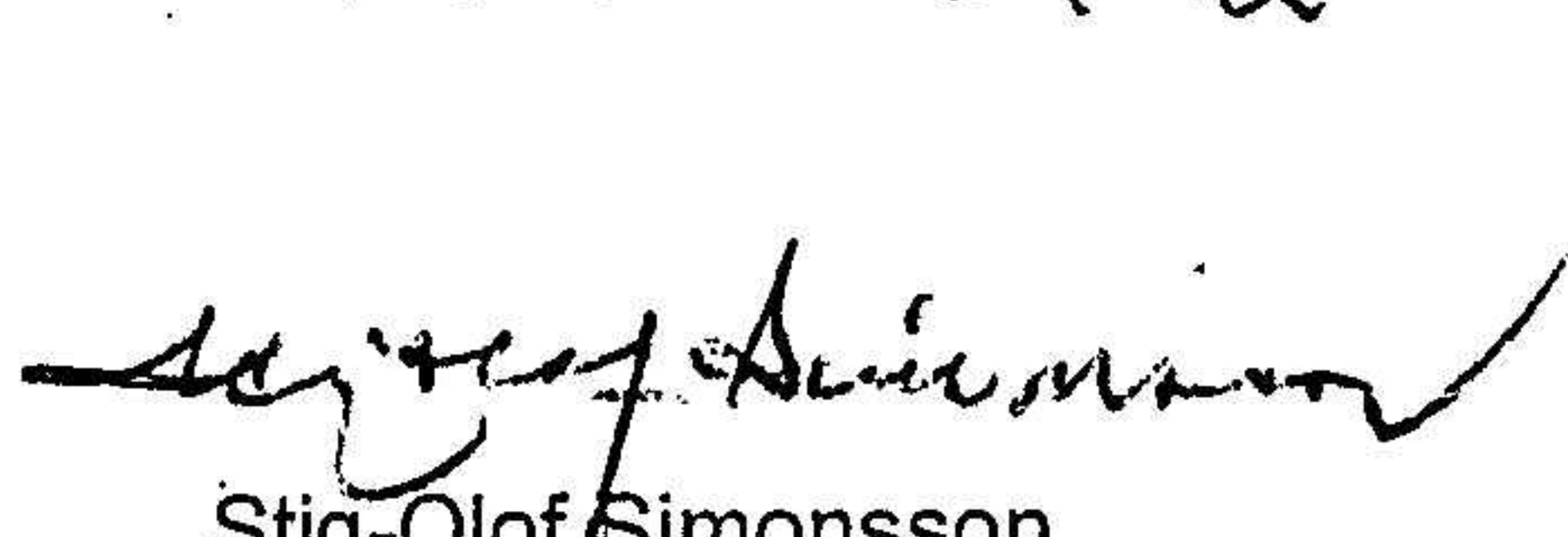
	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Jönköping 2023-04-12



Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande



Tommy Fritz
Verkställande direktör



Linnea Wallén

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas

