

# Årsredovisning

för

## PB Goliath Nyköping AB

559086-8310

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PB Goliath Nyköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 26/6 - 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 26 / 6 - 2025



Richard Wollter

**Årsredovisning**  
för  
**PB Goliath Nyköping AB**

559086-8310

Räkenskapsåret

2024



Styrelsen för PB Goliath Nyköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Goliath 4.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	7 015	5 775	57	0
Resultat efter finansiella poster	-569	-1 131	-1 346	-18
Balansomslutning	73 956	72 613	53 874	3 803
Soliditet (%)	0,2	1,3	0,1	4,7

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 663 189	-1 740 021	973 168
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 740 021	1 740 021	0
Erhållna aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-1 415 538	-1 415 538
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 523 168</b>	<b>-1 415 538</b>	<b>157 630</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 523 168
årets förlust	-1 415 538
	<b>107 630</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	107 630
	<b>107 630</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250627;2025063008088



## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-12-31 (16 mån)
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		7 015 427 7 015 427	5 775 495 5 775 495
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-1 508 632	-1 265 661
Övriga externa kostnader		-289 350	-267 906
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 865 594	-1 386 086
		<b>-3 663 576</b>	<b>-2 919 653</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 351 851</b>	<b>2 855 842</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 581	3 995
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-3 919 382	-3 991 021
		<b>-3 920 963</b>	<b>-3 987 026</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-569 112</b>	<b>-1 131 184</b>
Bokslutsdispositioner		-797 477	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 366 589</b>	<b>-1 131 184</b>
Skatt på årets resultat		-48 949	-608 837
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 415 538</b>	<b>-1 740 021</b>

ank=20250627;2025063008089

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	66 240 729	68 061 345
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	157 424	202 402
		<b>66 398 153</b>	<b>68 263 747</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>66 398 153</b>	<b>68 263 747</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 056 237	524 623
Fordringar hos koncernföretag		2 154 280	1 450 000
Aktuella skattefordringar		23 584	0
Övriga fordringar		26 985	3 582
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		243 082	324 798
		<b>3 504 168</b>	<b>2 303 003</b>
<i>Kassa och bank</i>		4 053 666	2 046 118
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 557 834</b>	<b>4 349 121</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>73 955 987</b>	<b>72 612 868</b>

ank=20250627;2025063008090



## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 523 168

2 663 189

Årets resultat

-1 415 538

-1 740 021

**107 630**

**923 168**

**Summa eget kapital**

**157 630**

**973 168**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

351 685

129 139

**Summa avsättningar**

**351 685**

**129 139**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

68 046 349

68 046 349

**Summa långfristiga skulder**

**68 046 349**

**68 046 349**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

33 025

17 405

Skulder till koncernföretag

947 477

0

Aktuella skatteskulder

0

196 992

Övriga skulder

472 941

134 396

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 946 880

3 115 419

**Summa kortfristiga skulder**

**5 400 323**

**3 464 212**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**73 955 987**

**72 612 868**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningar per år tillämpas:

Golv på mark	50 år
Stomme	50 år
Ytterväggar	50 år
Fönster	35 år
Yttertak	40 år
Ytskikt	20 år
VVS	50 år
El	40 år
Hiss	25 år
Klimatanläggning/luft	25 år
Byggnadsinventarier	5 år
Markanläggningar	20 år

#### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2022-09-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	3 918 265	1 402 439
Övriga räntekostnader	1 117	2 588 582
	<b>3 919 382</b>	<b>3 991 021</b>

**Not 3 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 424 942	2 971 500
Inköp	0	222 268
Omklassificeringar	0	66 231 174
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>69 424 942</b>	<b>69 424 942</b>
Ingående avskrivningar	-1 363 597	0
Årets avskrivningar	-1 820 616	-1 363 597
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 184 213</b>	<b>-1 363 597</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66 240 729</b>	<b>68 061 345</b>

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	224 891	0
Inköp	0	224 891
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>224 891</b>	<b>224 891</b>
Ingående avskrivningar	-22 489	0
Årets avskrivningar	-44 978	-22 489
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-67 467</b>	<b>-22 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>157 424</b>	<b>202 402</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	55 000 000	55 000 000
	<b>55 000 000</b>	<b>55 000 000</b>

ank=20250627;2025063008094



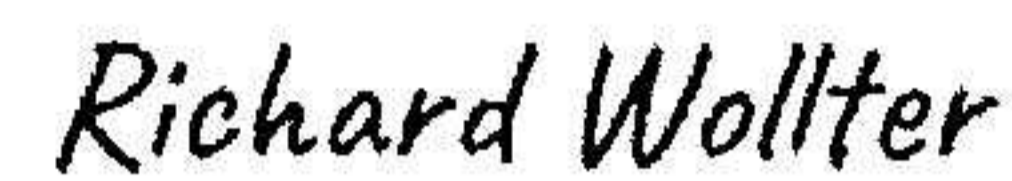
## Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår är PB JV Holdings AB med organisationsnummer 559434-0415 med säte i Stockholm

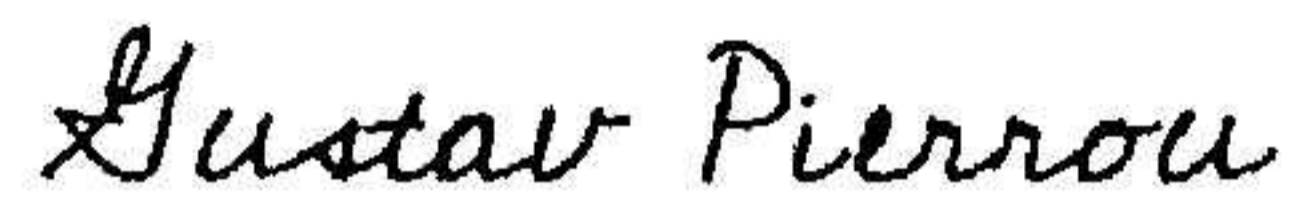
Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Anders Klingbeil  
Ordförande



Richard Wollter



Gustav Pierrou

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB



Pernilla Rehnberg  
Auktoriserad revisor

ank=20250627;2025063008095

# Verifikat

Transaktion 09222115557550259834

## Dokument

702 ÅR 559434-0423 PB HoldCo1 AB för 20240101-  
20241231  
Huvuddokument  
116 sidor  
Startades 2025-06-24 10:55:44 CEST (+0200) av Emma  
Pauna (EP)  
Färdigställt 2025-06-25 10:45:32 CEST (+0200)

## Initierare

Emma Pauna (EP)  
Broadgate Förvaltning AB  
emma@broadgate.se  
+460703025072

## Signerare

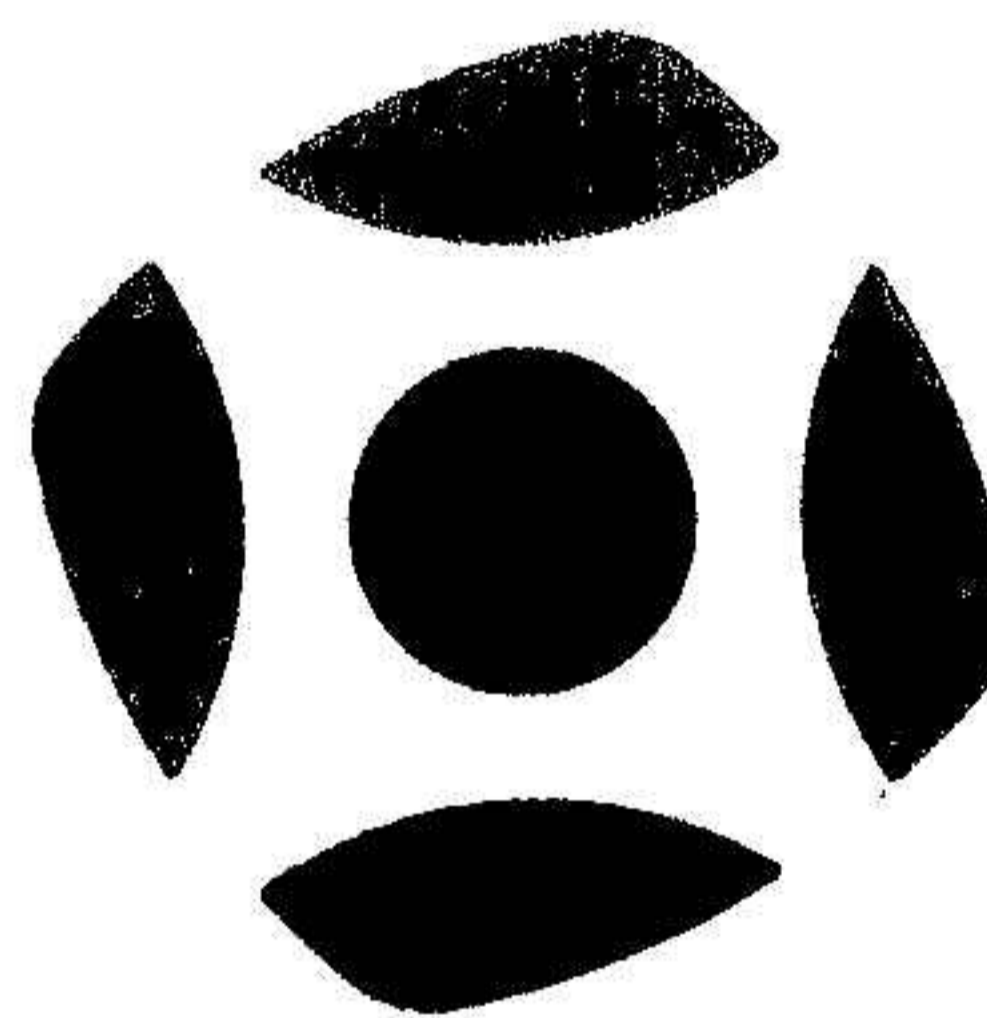
Richard Wollter (RW)  
Identifierad med svenskt BankID som "Claes Richard  
Magnus Wollter"  
Broadgate Asset Management  
Personnummer 810518-6673  
richard@broadgate.se  
+46707519015



*Richard Wollter*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Claes Richard Magnus Wollter"  
Signerade 2025-06-24 13:23:16 CEST (+0200)

Anders Klingbeil (AK)  
Identifierad av Onfido som "ANDERS SKOVGAARD  
KLINGBEIL"  
Patrizia  
anders.klingbeil@patrizia.ag  
+4525550208



*Anders Klingbeil*

Namnet som returnerades från Onfido var "ANDERS  
SKOVGAARD KLINGBEIL"  
Signerade 2025-06-25 09:34:31 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557550259834

ank=20250627;2025063008097

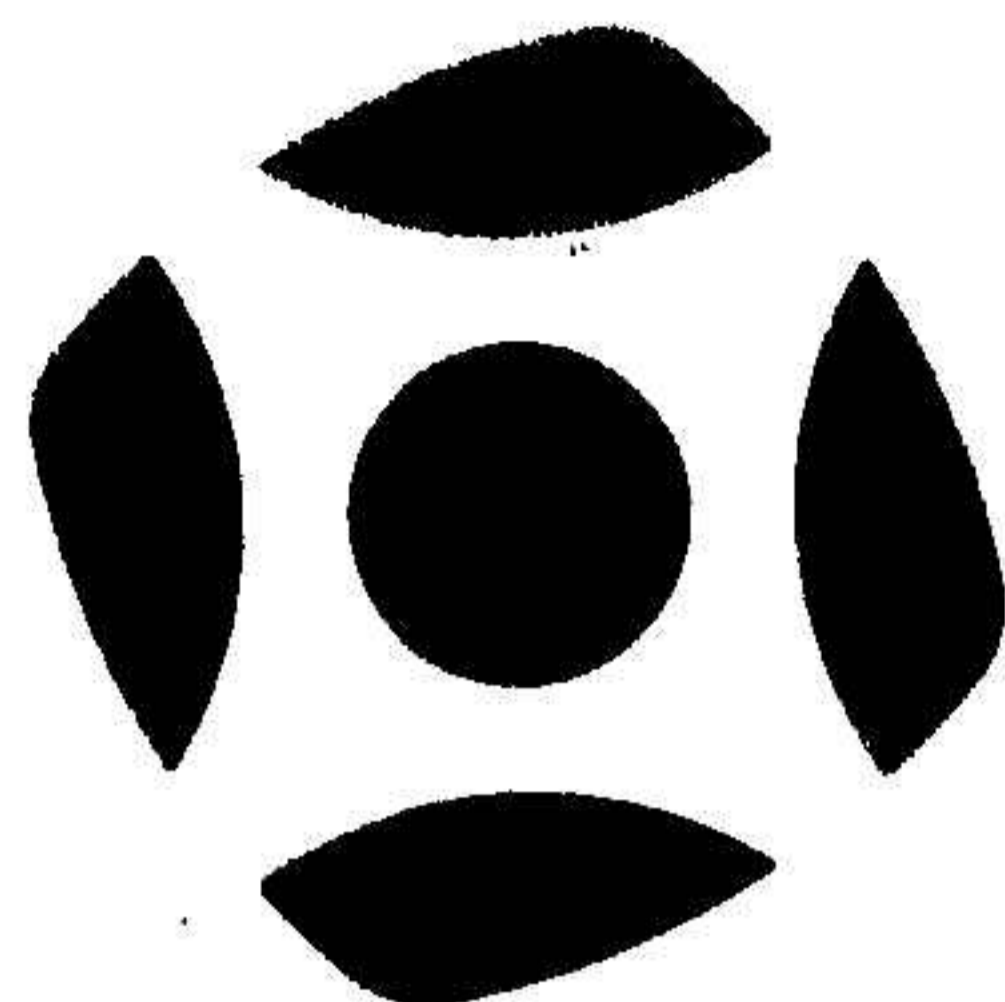
## Gustav Pierrou (GP)

Identifierad av Onfido som "NILS GUSTAV E ERIKSSON PIERROU"

Patrizia

gustav.pierrou@patrizia.ag

+46735769096



*Gustav Pierrou*

Namnet som returnerades från Onfido var "NILS GUSTAV E ERIKSSON PIERROU"

Signerade 2025-06-24 12:25:10 CEST (+0200)

## Pernilla Rehnberg (PR)

Identifierad med svenskt BankID som "PERNILLA REHNBERG"

Deloitte

Personnummer 660628-5580

prehnberg@deloitte.se

+46733977453



*Pernilla Rehnberg*

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "PERNILLA REHNBERG"

Signerade 2025-06-25 10:45:32 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PB Goliath Nyköping AB  
organisationsnummer 559086-8310

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PB Goliath Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PB Goliath Nyköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Goliath Nyköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PB Goliath Nyköping AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PB Goliath Nyköping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Pernilla Rehnberg  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Pernilla Rehnberg  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-06-25 10:29:40 GMT+02:00  
Transaktions-ID: 1e61225b8a4e40039095889928cccd91