

**Årsredovisning**  
för  
**Morell Förvaltning AB**  
559264-2275

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Crister Morell, Styrelseledamot  
2023-11-10

Styrelsen och verkställande direktören för Morell Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21 (14 mån)
Resultat efter finansiella poster	229	57	79
Soliditet (%)	5,0	3,6	2,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	78 776	57 041	<b>185 817</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		57 041	-57 041	<b>0</b>
Utdelat på extra bolagsstämma		-150 000		<b>-150 000</b>
Årets resultat			228 955	<b>228 955</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-14 183</b>	<b>228 955</b>	<b>264 772</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-14 182
årets vinst	228 955
	<b>214 773</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	14 773
	<b>214 773</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-20 875	-9 625
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-20 875</b>	<b>-9 625</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-20 875</b>	<b>-9 625</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	350 000	150 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-100 170	-83 334
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>249 830</b>	<b>66 666</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>228 955</b>	<b>57 041</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>228 955</b>	<b>57 041</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>228 955</b>	<b>57 041</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	5 000 000	5 000 000
Fordringar hos koncernföretag	3	262 000	200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 262 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 262 000</b>	<b>5 200 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 772	10 816
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 772</b>	<b>10 816</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 772</b>	<b>10 816</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 264 772

5 210 816

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-14 182

78 774

Årets resultat

228 955

57 041

**Summa fritt eget kapital**

**214 773**

**135 815**

**Summa eget kapital**

**264 773**

**185 815**

#### Långfristiga skulder

4

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5 000 000

5 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 000 000**

**5 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**25 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 264 773**

**5 210 815**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	125 000
Tillkommande fordringar	350 000	75 000
Avgående fordringar	-288 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>262 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>262 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Mora

*Crister Morell*  
Crister Morell  
Ordförande  
2023-10-31

*Tim Morell*  
Tim Morell  
2023-11-07

*Birgitta Morell*  
Birgitta Morell  
Verkställande direktör  
2023-10-31