

# Årsredovisning

för

## FF Invest AB

556832-5160

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Fröborg, Styrelseledamot

2026-01-02

Styrelsen för FF Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 219            | -1 463         | -42            | 98             |
| Soliditet (%)                     | 100,0          | 100,0          | 100,0          | 100,0          |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 2 465 464                      | -1 463 461                | <b>1 052 003</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -210 000                       |                           | <b>-210 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -1 463 461                     | 1 463 461                 | <b>0</b>         |
| Värdeöverföring                             |                           | -10 000                        |                           | <b>-10 000</b>   |
| Årets resultat                              |                           |                                | 219 191                   | <b>219 191</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>782 003</b>                 | <b>219 191</b>            | <b>1 051 194</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst        | 782 003          |
| årets vinst             | 219 191          |
|                         | <b>1 001 194</b> |
|                         |                  |
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 330 000          |
| i ny räkning överföres  | 671 194          |
|                         | <b>1 001 194</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>0</b>                  | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -43 827                   | -58 247                   |
| Personalkostnader  | 2   | 0                         | -2 400                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-43 827</b>            | <b>-60 647</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-43 827</b>            | <b>-60 647</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |     | 263 000                   | -61 165                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |     | 18                        | 840                       |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | 0                         | -1 342 489                |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>263 018</b>            | <b>-1 402 814</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>219 191</b>            | <b>-1 463 461</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>219 191</b>            | <b>-1 463 461</b>         |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>219 191</b>            | <b>-1 463 461</b>         |

| <b>Balansräkning</b>                           | <b>Not</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |            |                   |                   |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 3          | 1 000             | 1 000             |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4          | 1 050 000         | 1 050 000         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>1 051 000</b>  | <b>1 051 000</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>1 051 000</b>  | <b>1 051 000</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |            | 5                 | 5                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>5</b>          | <b>5</b>          |
| <i>Kassa och bank</i>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 189               | 998               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>189</b>        | <b>998</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>194</b>        | <b>1 003</b>      |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>1 051 194</b>  | <b>1 052 003</b>  |

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

782 003

2 465 464

Årets resultat

219 191

-1 463 461

**Summa fritt eget kapital**

**1 001 194**

**1 002 003**

**Summa eget kapital**

**1 051 194**

**1 052 003**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 051 194**

**1 052 003**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2024-09-01<br>-2025-08-31 | 2023-09-01<br>-2024-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2025-08-31        | 2024-08-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 343 489         | 1 343 489         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 343 489</b>  | <b>1 343 489</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -1 342 489        | 0                 |
| Årets nedskrivningar                            | 0                 | -1 342 489        |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-1 342 489</b> | <b>-1 342 489</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 000</b>      | <b>1 000</b>      |

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

|   | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 050 000         | 1 372 391         |
| Tillkommande fordringar                         | 0                 | 350 000           |
| Avgående fordringar                             | 0                 | -672 391          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 050 000</b>  | <b>1 050 000</b>  |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 050 000</b>  | <b>1 050 000</b>  |
| Avser företagsägd kapitalförsäkring             |                   |                   |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-01

Hjärup den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Fredrik Fröborg*  
Fredrik Fröborg

2025-12-02