

Årsredovisning

APR Automation Fastigheter AB

Org.nr 556585-8775

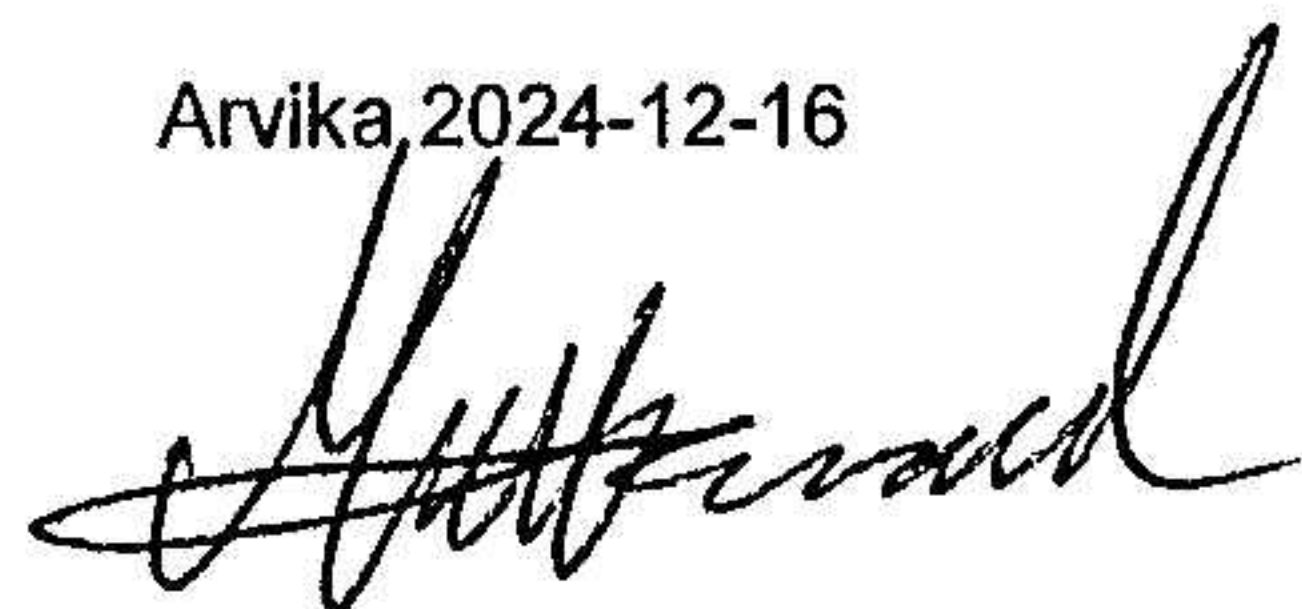
Räkenskapsår 2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i APR Automation Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-12-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Arvika, 2024-12-16



Mattias Englund

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för APR Automation Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Arvika

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Arvika, bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nordiska Truss AB, org nr 556396-4534, med säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 763	2 547	2 385	2 346
Resultat efter finansiella poster	1 705	1 563	934	1 541
Soliditet (%)	29,0	28,0	28,2	23,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	3 677 583	27 303	4 304 886
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 303	-27 303	0
Årets resultat			14 092	14 092
Belopp vid årets utgång	600 000	3 704 886	14 092	4 318 978

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserade vinstmedel	3 704 886
Årets vinst	14 092
	3 718 978

disponeras så att

i ny räkning överföres	3 718 978
	3 718 978

2025010907713

Resulträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 763 227	2 547 214
Summa rörelseintäkter		2 763 227	2 547 214
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-199 830	-203 400
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-405 478	-418 735
Summa rörelsekostnader		-605 308	-622 135
Rörelseresultat		2 157 919	1 925 079
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		56 445	202
Räntekostnader och liknande resultatposter		-509 038	-361 868
Summa finansiella poster		-452 593	-361 666
Resultat efter finansiella poster		1 705 326	1 563 413
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 600 000	-1 550 000
Förändring av överavskrivningar		-82 354	26 149
Summa bokslutsdispositioner		-1 682 354	-1 523 851
Resultat före skatt		22 972	39 562
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 880	-12 259
Årets resultat		14 092	27 303

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 444 356	16 804 726
Inventarier, verktyg och installationer	3	460 394	155 798
Summa materiella anläggningstillgångar		16 904 750	16 960 524
Summa anläggningstillgångar		16 904 750	16 960 524
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		358 552	244 241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 997	16 750
Summa kortfristiga fordringar		399 549	260 991
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		701 501	1 165 374
Summa kassa och bank		701 501	1 165 374
Summa omsättningstillgångar		1 101 050	1 426 365
SUMMA TILLGÅNGAR		18 005 800	18 386 889

2025010907714

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 704 886	3 677 583
Årets resultat		14 092	27 303
Summa fritt eget kapital		3 718 978	3 704 886
Summa eget kapital		4 318 978	4 304 886
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	981 000	981 000
Akkumulerade överavskrivningar		162 982	80 628
Summa obeskattade reserver		1 143 982	1 061 628
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	7 812 500	8 437 500
Skulder till koncernföretag		2 164 400	2 164 400
Summa långfristiga skulder		9 976 900	10 601 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		625 000	625 000
Leverantörsskulder		9 120	0
Skulder till koncernföretag		1 696 135	1 550 000
Övriga skulder		148 186	153 872
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 499	89 603
Summa kortfristiga skulder		2 565 940	2 418 475
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 005 800	18 386 889

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 542 541	20 542 541
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 542 541	20 542 541
Ingående avskrivningar	-3 737 815	-3 377 445
Årets avskrivningar	-360 370	-360 370
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 098 185	-3 737 815
Utgående redovisat värde	16 444 356	16 804 726

2025010907715

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	691 662	648 046
Inköp	349 704	43 616
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 041 366	691 662
Ingående avskrivningar	-535 864	-477 499
Årets avskrivningar	-45 108	-58 365
Utgående ackumulerade avskrivningar	-580 972	-535 864
Utgående redovisat värde	460 394	155 798

Not 4 Obeskattade reserver

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	162 982	80 628
Periodiseringsfond 2020	343 000	343 000
Periodiseringsfond 2021	395 000	395 000
Periodiseringsfond 2022	243 000	243 000
	1 143 982	1 061 628
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	224 599	224 599

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 312 500	5 937 500
	5 312 500	5 937 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	13 690 000	13 690 000
	13 790 000	13 790 000

APR Automation Fastigheter AB
Org.nr 556585-8775

8 (8)

Arvika 2024-12-11

Johan Larsson
Ordförande

Marcus Englund

Mattias Englund

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

2025010907716

CARL MARCUS ENGLUND

0aa42388-de88-42cb-86ee-2f24826339ba - 2024-12-11 16:59:29 UTC +02:00
BankID / Freja eID - cdf3f3ca-79b9-489d-bacc-f3a2e155436f - SE

Lars Mattias Englund

0bd2dfe1-a672-4869-a889-65164a1d68b7 - 2024-12-11 19:33:59 UTC +02:00
BankID / Freja eID - fc54f516-7b9f-4adb-ae3f-255ddc9377d8 - SE

JOHAN LARSSON

57c51add-6454-4612-ab7b-3ef528b66b58 - 2024-12-11 23:36:11 UTC +02:00
BankID / Freja eID - 41989c54-72f2-41a8-ac49-c8cf5cf33844 - SE

LINDA VIKTORIA LARSSON

ff7bd4ab-c24a-4182-a766-e2bcd459c66d - 2024-12-13 15:38:58 UTC +02:00
BankID / Freja eID - fc4619cc-f091-4cd8-8237-adce06c9593b - SE

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i APR Automation Fastigheter AB, org.nr 556585-8775

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för APR Automation Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av APR Automation Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för APR Automation Fastigheter AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till APR Automation Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för APR Automation Fastigheter AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till APR Automation Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-12-13 12:31:09 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINDA VIKTORIA LARSSON
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 24 66

Datum

Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025010907718