

Styrelsen för

Havefun Toftanäs AB

Org nr 559036-8220

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-02-01-2024-01-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Havefun Toftanäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-04-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatdispositionen ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 2024-04-08

Hans Gunnarsson



KOPIA

Styrelsen för

Havefun Toftanäs AB

Org nr 559036-8220

får härmed avge

**Årsredovisning
och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 2023-02-01-2024-01-31

MS



2024040905811

KOPIA

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8-9
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	11-13
Noter	14-20
Underskrifter	22

22

L

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Havefun Toftanäs AB org.nr 559036-8220 med säte i Malmö kommun får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Allämnt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av aktier och värdepapper. Dotterföretaget Toftanäs Stormarknad AB:s (ägarandel 99,9%) verksamhet utgöres av handel med dagligvaror. Dotterföretaget driver verksamheten i "ICA Maxi Stormarknad Toftanäs" i Malmö. Dotterföretaget förvärvades 2016-01-01.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023 har flera omvärldsfaktorer påverkat koncernens verksamhet, främst i form av stigande energipriser, prisinflation och förändrade kundbeteenden.

I vilken omfattning det påverkar koncernen bedöms löpande för att beakta lämpliga åtgärder i koncernens verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan.

Framtida utveckling

Moderbolaget och koncernen förväntas ha en oförändrad utveckling kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt

Koncern

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning kr	471 553 687	447 865 718	452 056 607	436 076 946
Rörelsemarginal %	2,3	2,0	4,8	4,2
Soliditet %	47,9	39,6	50,1	28,7
Antal anställda	84	82	83	83

Moderföretag

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning kr	-	-	-	-
Rörelsemarginal %	-	-	-	-
Soliditet %	99,8	70,5	99,9	59,4
Antal anställda	-	-	-	-

m
/

Förändring eget kapital

Koncern

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Annat eget kapital inklusive årets resultat</i>	<i>Minoritets- intresse</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets början	100 000	24 201 008	100	24 301 108
Utdelning enligt beslut av extra bolagsstämma		-5 200 000		-5 200 000
Årets resultat		8 499 390		8 499 390
Belopp vid årets utgång	100 000	27 500 398	100	27 600 498

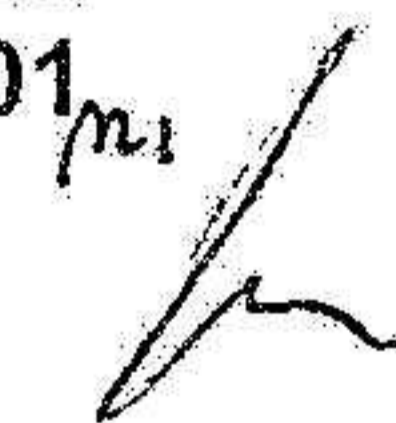
Moderföretag

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets början	100 000	15 470 001	15 570 001
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma		-5 200 000	-5 200 000
Årets resultat		8 000 000	8 000 000
Belopp vid årets utgång	100 000	18 270 001	18 370 001

Förslag till disposition beträffande bolagets resultat

Till årsstämmans förfogande står följande resultat

	<i>Belopp i SEK</i>
Balanserat resultat	10 270 001
Årets resultat	8 000 000
	18 270 001
Styrelsen föreslår att resultatet behandlas så att:	
Utdelning avseende stamaktier 8 008 kr/aktie	8 000 000
i ny räkning överföres	10 270 001
	18 270 001



Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Nettoomsättning		471 553 687	447 865 718
Kostnad sålda varor		-416 056 399	-367 459 216
Bruttoresultat		55 497 288	80 406 502
Försäljningskostnader		-28 379 186	-38 850 413
Administrationskostnader	3	-18 154 279	-33 303 099
Övriga rörelseintäkter	4	1 845 443	611 714
Rörelseresultat	5,6,7	10 809 266	8 864 704
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		5 167	382
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 218	-93 289
Resultat efter finansiella poster		10 748 215	8 771 797
Resultat före skatt		10 748 215	8 771 797
Skatt på årets resultat	10	-2 248 825	-1 901 427
Årets resultat		8 499 390	6 870 370
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		8 499 390	6 870 370
Minoritetsintresse		-	-

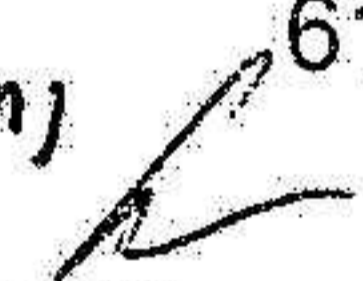
2024040905815

2

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Ombyggnad annans fastighet	11	4 982 657	5 211 054
Inventarier, verktyg och installationer	12	27 391 203	35 152 625
		<u>32 373 860</u>	<u>40 363 679</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	15	40 800	40 800
		<u>140 800</u>	<u>140 800</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>32 514 660</u>	<u>40 504 479</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		12 325 925	11 623 596
		<u>12 325 925</u>	<u>11 623 596</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		796 707	853 237
Skattefordringar		111 940	291 115
Övriga fordringar		3 427 995	3 224 837
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	3 086 993	3 043 814
		<u>7 423 635</u>	<u>7 413 003</u>
Kassa och bank		<u>5 361 920</u>	<u>1 868 457</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>25 111 480</u>	<u>20 905 056</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>57 626 140</u>	<u>61 409 535</u>

2024040905816

(n) 

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital	17	100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		27 500 398	24 201 008
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		27 600 398	24 301 008
Minoritetsintressen		100	100
Summa eget kapital		27 600 498	24 301 108
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		1 030 000	1 030 000
		1 030 000	1 030 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	18	132 535	1 536 349
Leverantörsskulder		15 295 871	16 510 121
Övriga kortfristiga skulder		3 685 386	9 184 351
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	9 881 850	8 847 606
		28 995 642	36 078 427
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		57 626 140	61 409 535

2024040905817

MS

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		10 748 215	8 771 797
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		8 408 536	7 618 605
		19 156 751	16 390 402
Betald inkomstskatt		-2 069 650	-3 208 788
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		17 087 101	13 181 614
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		-702 329	-1 242 954
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-189 809	-117 047
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-7 082 784	8 899 617
Kassaflöde från den löpande verksamheten		9 112 179	20 721 230
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-418 716	-12 216 885
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-	760 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-418 716	-11 456 885
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 200 000	-12 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 200 000	-12 000 000
Årets kassaflöde		3 493 463	-2 735 655
Likvida medel vid årets början		1 868 457	4 604 112
Likvida medel vid årets slut		5 361 920	1 868 457

Noter till kassaflödesanalysen - koncern

Not Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	8 408 536	7 946 911
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-	-328 306
	8 408 536	7 618 605

2024040905818

Resultaträkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-02-01- 2024-01-31</i>	<i>2022-02-01- 2023-01-31</i>
Administrationskostnader	3	-29 875	-35 873
Rörelseresultat	8	-29 875	-35 873
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	8 000 000	-
Resultat efter finansiella poster		7 970 125	-35 873
Erhållet koncernbidrag		29 875	35 873
Resultat före skatt		8 000 000	-
Årets resultat		8 000 000	-

2024040905819

m) /

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-01-31	2023-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	13	2 271 596	2 271 596
		<u>2 271 596</u>	<u>2 271 596</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 271 596</u>	<u>2 271 596</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		16 120 169	19 820 294
		<u>16 120 169</u>	<u>19 820 294</u>
<i>Kassa och bank</i>		8 336	8 211
Summa omsättningstillgångar		<u>16 128 505</u>	<u>19 828 505</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>18 400 101</u>	<u>22 100 101</u>

2024040905820

MI
/

Balansräkning - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 A-aktier, 999 B-aktier)	17	100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		10 270 001	15 470 001
Årets resultat		8 000 000	-
		<u>18 270 001</u>	<u>15 470 001</u>
Summa eget kapital		<u>18 370 001</u>	<u>15 570 001</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		100	6 500 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	30 000	30 000
		<u>30 100</u>	<u>6 530 100</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>18 400 101</u>	<u>22 100 101</u>

2024040905821

121
/

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		7 970 125	-35 873
		<u>7 970 125</u>	<u>-35 873</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		7 970 125	-35 873
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		3 700 125	5 464 127
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		<u>-6 500 000</u>	<u>6 509 000</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 170 250	11 937 254
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-	-
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		29 875	35 873
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		<u>-5 200 000</u>	<u>-12 000 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 170 125	-11 964 127
Årets kassaflöde		<u>125</u>	<u>-26 873</u>
Likvida medel vid årets början		<u>8 211</u>	<u>35 084</u>
Likvida medel vid årets slut		8 336	8 211

ml
/

2024040905822

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges. Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen.

Ändrade uppskattningar och bedömningar

Bolaget tillämpar fortsatt reglerna för funktionsindelad resultaträkning. De senaste årens utveckling med förändrade kassalinjer, ändrad likvidhantering, nya automationer i kombination med höjda räntelägen har medfört att lokaler disponeras annorlunda samt att personalens arbetsinsatser förskjutits från traditionellt kassaarbete till annat butiksarbete. Med anledning av detta har bolaget gjort en genomgripande genomgång av fördelningsnycklar för olika kostnader och dessa har uppdaterats för att mer återspegla den moderna värld vi nu lever i. Detta har medfört att kostnader i flera fall fördelas annorlunda mot tidigare. Förändringen medför bara ändringar mellan poster innan rörelseresultatet i resultaträkningen. Resultatposterna som berörs är kostnad för sålda varor, försäljningskostnader och administrationskostnader. Förändringen har ingen inverkan på bolagets balansräkning.

Värderingsprinciper mm

Anläggningstillgångar

Avskrivningar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Materiella anläggningstillgångar har ej delats upp på komponenter då inga betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperiod har identifierats.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
<i>Materiella och immateriella anläggningstillgångar</i>		
Materiella anläggningstillgångar:		
Ombyggnad annans fastighet	20	-
Inventarier	7	-
Datainventarier	3-5	-
Immateriella anläggningstillgångar:		
Koncernmässig goodwill	5	-

5
M
H

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av 97 % av det lägsta av anskaffningsvärdet och försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Resultaträkning

Moderföretaget och koncernen tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen

Handwritten signature

2024040905824

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget och dotterföretaget Toftanäs Stormarknad AB, org nr 556685-9012, i vilket moderföretaget direkt äger aktier motsvarande 99,9% respektive 99,0% av rösterna.

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterföretags tillgångar och skulder upptages till dess marknadsvärden, som legat till grund för fastställande av köpeskillingen för aktierna.

Koncernens egna kapital omfattar moderföretagets egna kapital och den del av dotterföretagets egna kapital som tillkommit efter det att detta företag förvärvades 2016-01-01.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

m
h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Väsentliga antaganden och bedömningar

Vid upprättande av de finansiella rapporterna krävs det att företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen i resultat- och balansräkningen. Uppskattningar och antaganden är baserade på historiska erfarenheter och ett antal faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars tydligt framgår av andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Bedömda väsentliga områden med uppskattningar och bedömningar beskrivs nedan.

Inkomstskatter och uppskjutna skatter

I balansräkningen redovisas uppskjuten skatt, vilken förväntas bli realiserad i framtida perioder. Vid beräkning av uppskjuten skatt görs vissa antaganden och uppskattningar avseende framtida skattekonsekvenser som hänför sig till skillnaden mellan i balansräkningen redovisade tillgångar och skulder och motsvarande skattemässiga värden. Utgångspunkten i uppskattningarna är att skattelagar och skattesatser kommer att vara oförändrade, inklusive regler för utnyttjande av förlustavdrag. Redovisningen av skatter beskrivs närmare i avsnitt ovan.

Varulager

Varulagret värderas till verkligt värde om det understiger 97% av anskaffningsvärdet, annars värderas det till 97 % av anskaffningsvärdet, enligt inkomstskattelagens bestämmelser. Det finns en risk för att priser måste sättas ner vid ett senare tillfälle då varor kan komma att bedömas som inkuranta. Att fastställa eventuellt nedskrivningsbehov är en bedömningsfråga.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2023/2024	2022/2023
Koncern		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsarvode	101 000	97 000
Andra uppdrag	3 000	3 000
Summa	<u>104 000</u>	<u>100 000</u>
Moderföretag		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsarvode	16 000	15 000
Andra uppdrag	-	-
Summa	<u>16 000</u>	<u>15 000</u>

mj
h

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Koncern		
Realisationsvinster	-	328 306
Elstöd	1 711 203	-
Återbetalning energiskatt på bageriverksamhet	131 516	222 781
Återbetalning FORA	-	60 627
Övriga rörelsesintäkter	2 724	-
Summa	<u>1 845 443</u>	<u>611 714</u>
Moderföretag		
Summa	<u>-</u>	<u>-</u>

Under året har en utbetalning erhållits för elstöd. För Toftanäs Stormarknad AB innebär det en utbetalning med 1 711 203kr.

Not 5 Operationell leasing

Koncern

Årets bokförda kostnader för leasing uppgår till 380 889 kr.
Föregående års leasingkostnader uppgick till 495 328 kr.

Hysesavtal ingår ej i leasingavtal.
my

L

Not 6 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-02-01- 2024-01-31	Varav män	2022-02-01- 2023-01-31	Varav män
Moderföretag				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
Dotterföretag				
Sverige	84	31	82	32
Totalt dotterföretag	84	31	82	32
Koncernen totalt	84	31	82	32

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2024-01-31 Andel kvinnor i %	2023-01-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	50	50
Koncern		
Styrelsen	50	50

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-02-01- 2024-01-31	2022-02-01- 2023-01-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	-	-
Summa	-	-
(varav pensionskostnader) 1)		
Dotterföretag		
Styrelse och VD	1 445 000	1 440 000
Övriga anställda	31 586 926	29 097 333
Summa	33 031 926	30 537 333
Sociala kostnader	12 973 513	11 544 965
(varav pensionskostnader)	2 001 896	1 926 676
Koncern		
Styrelse och VD	1 445 000	1 440 000
Övriga anställda	31 586 926	29 097 333
Summa	33 031 926	30 537 333
Sociala kostnader	12 973 513	11 544 965
(varav pensionskostnader) 2)	2 001 896	1 926 676

1) Moderföretaget har inga anställda.

2) Av koncernens pensionskostnader avser 513 553 (fg år 513 429 kr) företagets VD och styrelse.

101

A

Not 7 Avskrivningarnas fördelning per funktion

	2023/2024	2022/2023
Koncern		
Kostnad sålda varor	4 204 268	3 973 456
Försäljningskostnader	4 204 268	3 973 455
	<u>8 408 536</u>	<u>7 946 911</u>

Not 8 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Moderföretag

Inköp och försäljningar från och till företag inom koncernen utgör 0%.

Inköp och försäljningar från och till företag inom koncernen föregående år utgör 0%.

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023/2024	2022/2023
Moderföretag		
Anticiperad utdelning andelar i koncernföretag	8 000 000	-
	<u>8 000 000</u>	<u>-</u>

m
k

Not 10 Skatt på årets resultat

	2023/2024	2022/2023
Koncern		
Aktuell skatt	-2 248 825	-1 820 925
Uppskjuten skatt	-	-80 502
	<u>-2 248 825</u>	<u>-1 901 427</u>
Moderföretag		
	<u>-</u>	<u>-</u>

Avstämning effektiv skattesats

	2023/2024	2022/2023
Koncern		
Redovisat resultat före skatt	10 748 215	8 771 797
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats	-2 214 132	-1 806 990
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	1 336	684
Ej avdragsgilla kostnader	-36 029	-95 121
Omvärdering uppskjuten skatt		
Skattereduktion investeringar		
Redovisad skatt	-2 248 825	-1 901 427
Årets skattekostnad i %	20,9	21,7

Moderföretag

Redovisat resultat före skatt	8 000 000	-
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats	-1 648 000	-
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	1 648 000	-
Redovisad skatt	-	-

Not 11 Ombyggnad annans fastighet

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 277 017	-
-Nyanskaffningar	37 000	5 277 017
Utgående anskaffningsvärde	<u>5 314 017</u>	<u>5 277 017</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-65 963	-
-Årets avskrivning	-265 397	-65 963
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-331 360</u>	<u>-65 963</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>4 982 657</u> ^(m)	<u>5 211 054</u>

h

Not 12 Materiella anläggningstillgångar

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
- Ingående anskaffningsvärden:	59 058 697	53 320 228
-Nyanskaffningar	381 716	6 939 868
-Avyttringar och utrangeringar	-	-1 201 399
Utgående anskaffningsvärde	59 440 413	59 058 697
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-23 906 072	-16 794 828
-Avyttringar och utrangeringar	-	769 705
-Årets avskrivning enligt plan	-8 143 138	-7 880 949
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 049 210	-23 906 072
Utgående planenligt restvärde	27 391 203	35 152 625

Not 13 Andelar i koncernföretag

	2024-01-31	2023-01-31
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 271 596	2 271 596
Redovisat värde vid årets slut	2 271 596	2 271 596

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Toftanäs Stormarknad AB / 556685-9012 / Malmö kommun	999	99,9	2 171 596
Toftanäs Stormarknad AB / 556685-9012 / Malmö kommun	999	15 532 093	8 499 390

Not 14 Andelar i andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

MAJ

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
Depositioner tidningar	40 800	40 800
	40 800	40 800

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
Förutbetald leasing	-	7 583
Förutbetalda hyror	2 491 964	2 481 965
Förutbetalda försäkringar	154 399	143 989
Övriga förutbetalda kostnader	440 630	410 277
	3 086 993	3 043 814

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

	2024-01-31	2023-01-31
A-Preferensaktier		
Antal aktier	1	1
Kvotvärde	100	100
B-Stamaktier		
Antal aktier	999	999
Kvotvärde	100	100

Not 18 Checkräkningskredit

	2024-01-31	2023-01-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	9 000 000	11 000 000
Outnyttjad del	-8 867 465	-9 463 651
Utnyttjat kreditbelopp	132 535	1 536 349
Moderföretaget		
Beviljad kreditlimit	-	-
Outnyttjad del	-	-
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-01-31	2023-01-31
Koncern		
Upplupna kostnader personal	7 898 358	7 049 449
Upplupna räntekostnader	3 085	12 335
Övriga upplupna kostnader	1 980 407	1 785 822
	9 881 850	8 847 606
Moderföretag		
Övriga upplupna kostnader	30 000	30 000
	30 000	30 000

M
h

2024040905832

Not 20 Disposition av resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 18 270 001 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr 2024-01-31	Belopp i kr 2023-01-31
Utdelning avseende stamaktier	8 000 000	-
Balanseras i ny räkning	10 270 001	15 470 001
Summa	18 270 001	15 470 001

Not 21 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2024-01-31	2023-01-31
Företagsinteckning	7 000 000	7 000 000
Säkerheter för annat		
Deposition för tidningsleverans	40 800	40 800
	<u>7 040 800</u>	<u>7 040 800</u>

Summa ställda säkerheter

7 040 800

7 040 800

Eventalförpliktelser

Inga
MI.

Inga

//

2024040905833

Underskrifter

Malmö 2024-04-04

Hans Gunnarsson
Styrelseordförande

Karin Gunnarsson

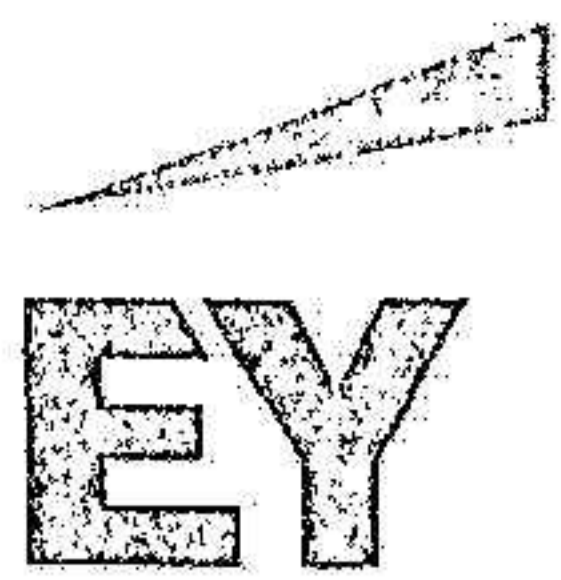
Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-04-08

Mikael Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024040905834



Building a better
working world

KOPIA

2024040905835

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Havefun Toftanäs AB, org.nr 559036-8220

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Havefun Toftanäs AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 januari 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Havefun Toftanäs AB för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 8 april 2024

Mikael Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: