

Årsredovisning för
Källarbacken Fastigheter AB

559326-7890

Räkenskapsåret

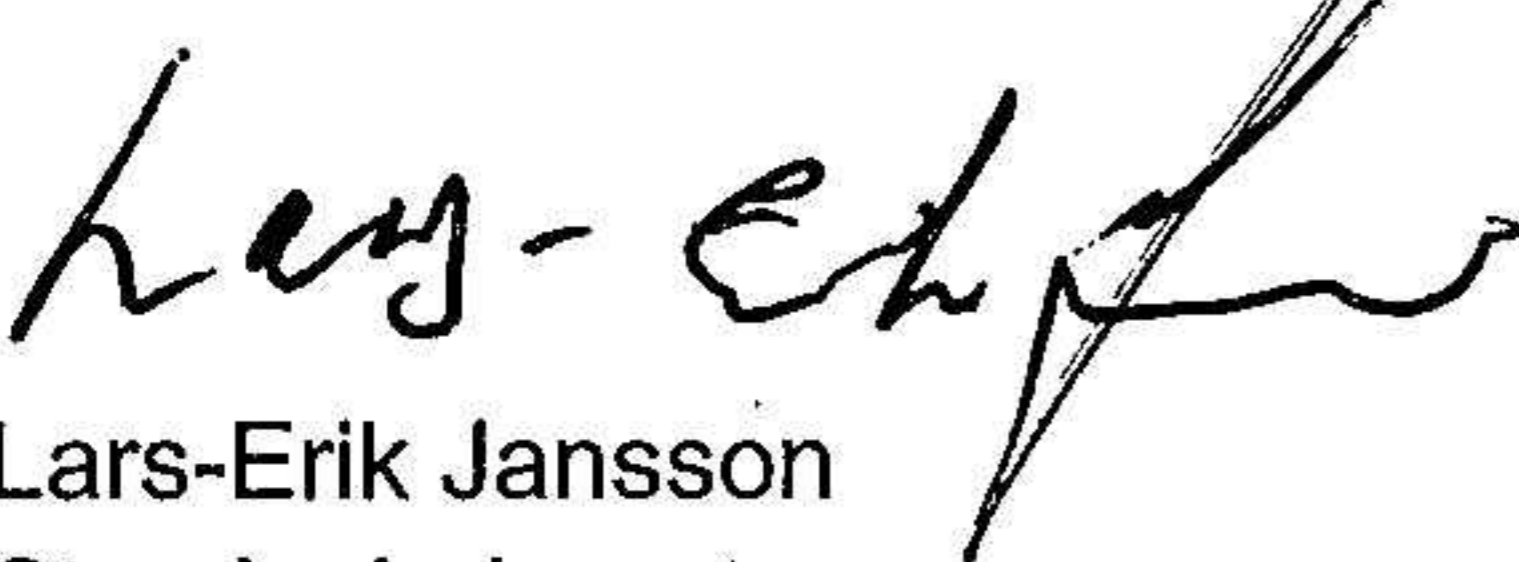
2021-07-08 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Lars-Erik Jansson
Styrelseledamot

Lidköping 2022-12-15



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Källarbacken Fastigheter AB, 559326-7890, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-08 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping kommun registrerades år 2021 och bedriver verksamhet inom ägande och förvaltning av hyresfastigheter samt handel med värdepapper

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har en hyresfastighet med 4 lägenheter anskaffats.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	245 567
Resultat efter finansiella poster	-19 499
Soliditet %	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		20 000	
Årets resultat			-19 499
Belopp vid årets utgång	25 000	20 000	-19 499

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-08 - 2022-06-30
Balanserat resultat	20 000
Årets resultat	-19 499
Summa	501

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-08 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	501
Summa	501

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-08 - 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		245 567
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		245 567
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-145 245
Personalkostnader	2	-6 875
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 846
Summa rörelsekostnader		-204 966
Rörelseresultat		40 601
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 100
Summa finansiella poster		-60 100
Resultat efter finansiella poster		-19 499
Resultat före skatt		-19 499
Årets resultat		-19 499

2023011201620



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	3 961 604
Summa materiella anläggningstillgångar		3 961 604
Summa anläggningstillgångar		3 961 604
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 158
Summa kortfristiga fordringar		7 158
Kassa och bank		
Kassa och bank		64 168
Summa kassa och bank		64 168
Summa omsättningstillgångar		71 326
SUMMA TILLGÅNGAR		4 032 930

2023011201621



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		20 000
Årets resultat		-19 499
Summa fritt eget kapital		501
Summa eget kapital		25 501
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 784 000
Övriga skulder		1 107 000
Summa långfristiga skulder		3 891 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		58 000
Övriga skulder		31 125
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		27 304
Summa kortfristiga skulder		116 429
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 032 930

2023011201622



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-08 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	0

Not 3 Byggnader och mark

	2021-07-08 - 2022-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	4 014 450
Utgående anskaffningsvärden	4 014 450
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-52 846
Utgående avskrivningar	-52 846
Redovisat värde	3 961 604

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-07-08 - 2022-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 563 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-07-08 - 2022-06-30
Fastighetsinteckningar	2 900 000
Summa ställda säkerheter	2 900 000

h-ep *Jos*

Not 6 Eventualförpliktelser

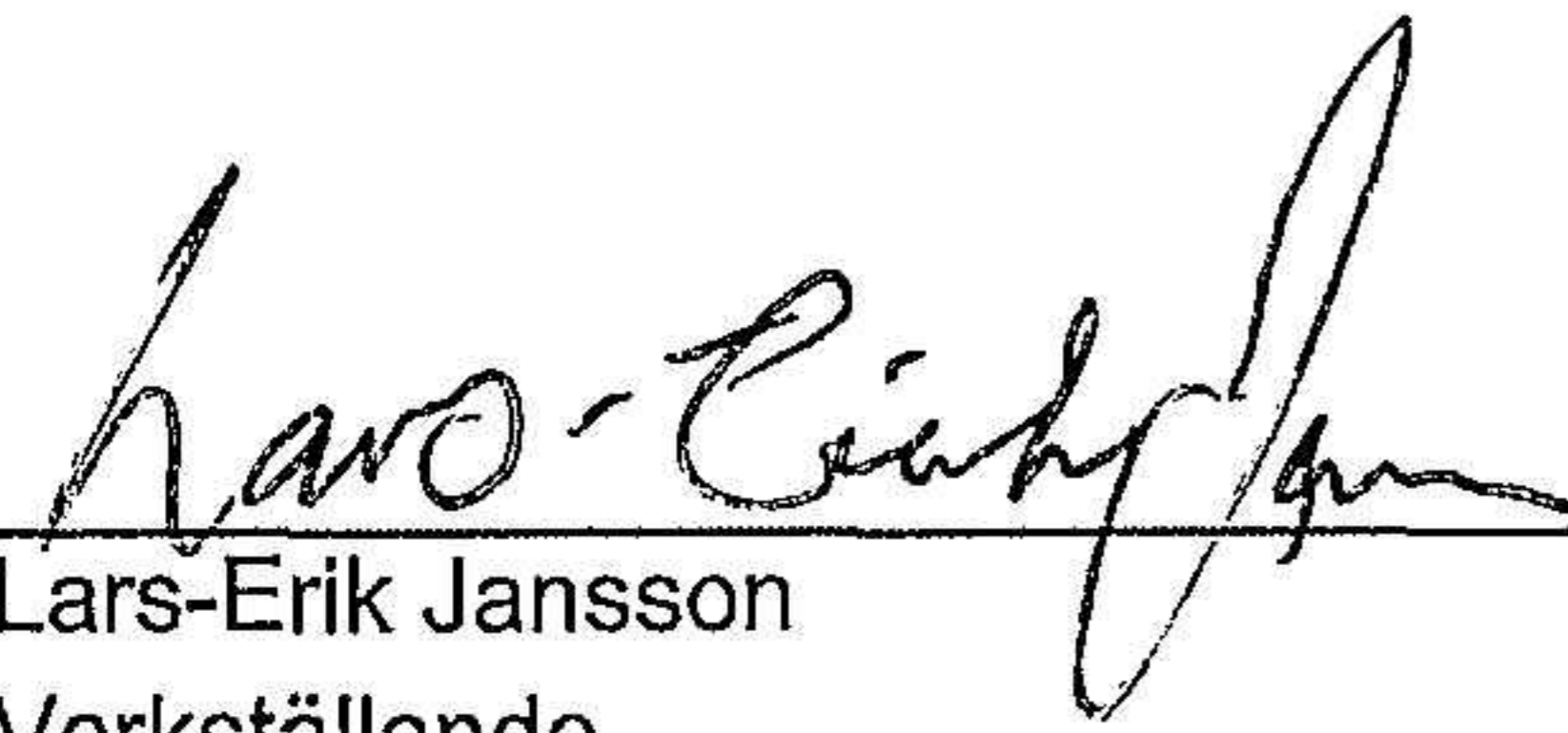
Inga


2023011201624

h-g. 

Underskrifter

Lidköping


Lars-Erik Jansson 2022-12-15
Verkställande Datum
direktör


Lars Olof Jansson 2022-12-15
Styrelseledamot Datum

2023011201625