

ÅRSREDOVISNING

20240101-20241231

för

Mellomsjö AB

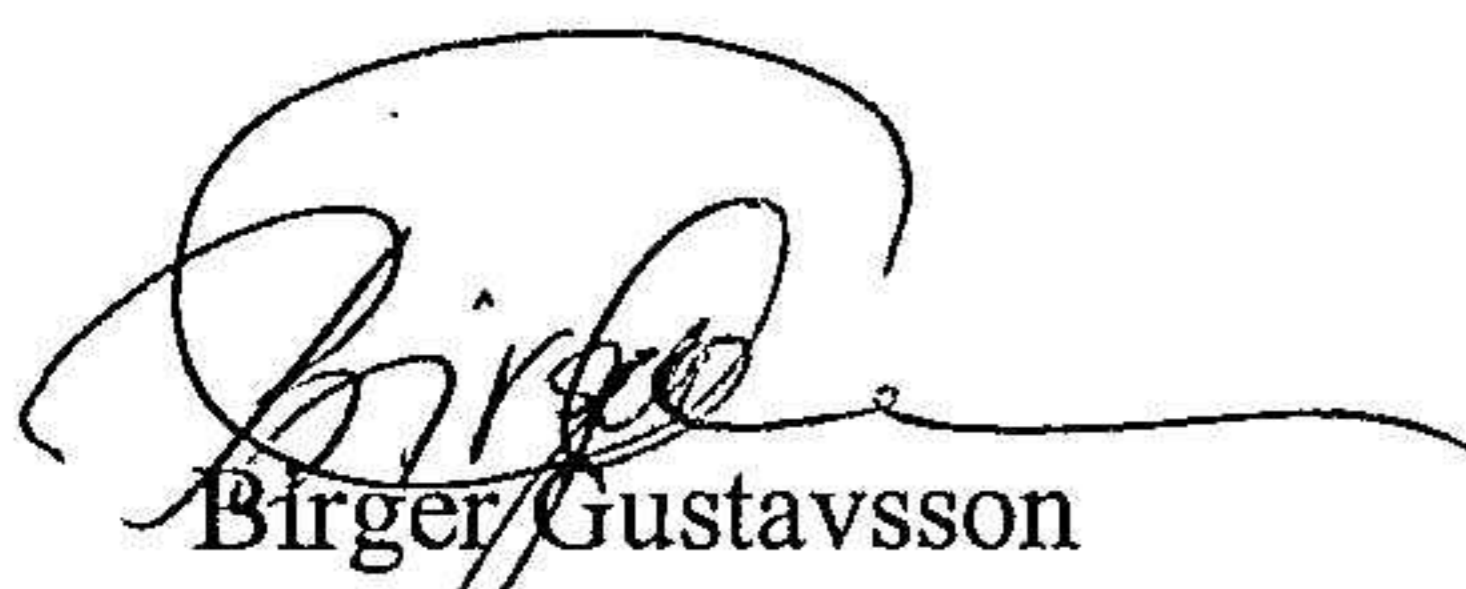
556596-5356

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar (noter)	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 30/6 2025. Vinsten disponerades enligt styrelsens förslag.

Hässleholm 2025- 06-30


Birger Gustavsson
Styrelseledamot

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Mellomsjö AB (säte Hässleholm kommun) får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument samt bedriva konsultverksamhet inom rekryteringsområdet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året så har bolaget avyttrat två av de tre fastigheter man ägde vid ingången av året.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 548	2 492	1 438	2 166
Årets resultat	2 298	449	380	876
Resultat efter finansiella poster	3 718	657	570	1 181
Soliditet	68%	49%	47%	45%

Förändring i eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 854 423	449 236
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Balanseras i ny räkning			449 236	-449 236
Utdelning enligt extra bolagsstämma			-330 000	
Årets resultat				2 298 427
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 973 659	2 298 427

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	2 973 659
Årets resultat	2 298 427
Totalt	5 272 086

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	400 000
Balanseras i ny räkning	4 872 086
Totalt	5 272 086

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges. ✓

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 548 409	2 491 527
Övriga rörelseintäkter		<u>3 213 889</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 762 298	2 491 527
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 010 140	-700 794
Personalkostnader	2	-898 253	-772 647
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-59 789</u>	<u>-99 284</u>
Summa rörelsekostnader		-1 968 182	-1 572 725
RÖRELSERESULTAT		3 794 116	918 802
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 097	-89 429
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-139 047</u>	<u>-172 624</u>
Summa finansiella poster		-75 950	-262 053
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		3 718 166	656 749
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-810 000</u>	<u>-50 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-810 000	-50 000
RESULTAT FÖRE SKATT		2 908 166	606 749
Skatter			
Skatt på årets resultat		-609 739	-157 513
ÅRETS RESULTAT		2 298 427	449 236 ✓

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2024-12-31	2023-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 775 182	5 569 731
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 775 182	5 569 731
Summa anläggningstillgångar		2 775 182	5 569 731
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		118 750	187 500
Övriga fordringar		12 491	14
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 028	17 449
Summa kortfristiga fordringar		139 269	204 963
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 412 631	2 378 299
Summa kortfristiga placeringar		4 412 631	2 378 299
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 877 313	705 258
Summa kassa och bank		2 877 313	705 258
Summa omsättningstillgångar		7 429 213	3 288 520
SUMMA TILLGÅNGAR		10 204 395	8 858 251 ✓

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (100 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 973 659	2 854 423
Årets resultat		<u>2 298 427</u>	<u>449 236</u>
Summa fritt eget kapital		5 272 086	3 303 659
Summa eget kapital		5 392 086	3 423 659
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>2 010 000</u>	<u>1 200 000</u>
Summa obeskattade reserver		2 010 000	1 200 000
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>1 967 157</u>	<u>2 869 835</u>
Summa långfristiga skulder		1 967 157	2 869 835
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		21 832	791 029
Leverantörsskulder		4 201	3 954
Skatteskulder		660 080	235 375
Övriga skulder		111 959	266 317
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>37 080</u>	<u>68 082</u>
Summa kortfristiga skulder		835 152	1 364 757
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 204 395	8 858 251 ✓

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken

samt liknande rättigheter

5 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader

50 år

Not 2 Medelantalet anställda

2024

2023

Totalt

1

1

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

6 591 181

6 591 181

Försäljning/utrangeringar

-3 312 775

0

Utgående anskaffningsvärden

3 278 406

6 591 181

Ingående avskrivningar

-1 021 450

-933 469

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

578 015

0

Årets avskrivningar

-59 789

-87 981

Utgående avskrivningar

-503 224

-1 021 450

Redovisat värde

2 775 182

5 569 731

Mark ingår i anskaffningsvärdet med 288 964 kr (2 192 075 kr).

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

448 638

448 638

Utgående anskaffningsvärden

448 638

448 638

Ingående avskrivningar

-448 638

-443 158

Årets avskrivningar

0

-5 480

Utgående avskrivningar

-448 638

-448 638

Redovisat värde

0

0 ✓

	2024-12-31	2023-12-31
Not 5 Långfristiga skulder		
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	<u>1 879 829</u>	<u>2 718 571</u>
Totalt	1 879 829	2 718 571
Not 6 Ställda säkerheter		
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	<u>2 175 000</u>	<u>3 968 000</u>
Summa ställda säkerheter	2 175 000	3 968 000

UNDERSKRIFTER

Hässleholm 2025-06-11



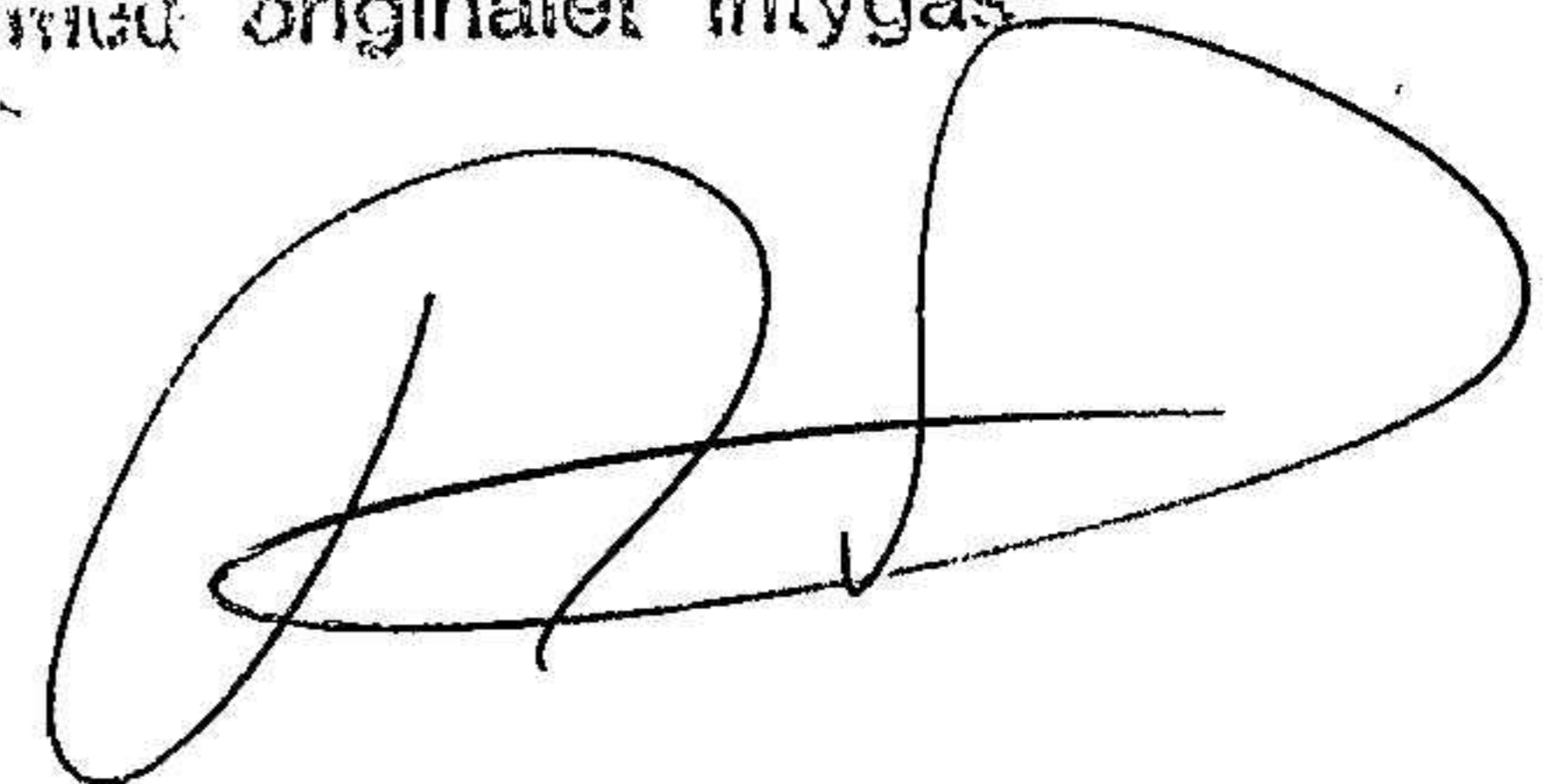
Birger Gustavsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Thomas Jägenstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mellomsjö AB, org.nr 556596-5356.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mellomsjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mellomsjö AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mellomsjö AB enligt god revisionsssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.
Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till ✓

datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning i Mellomsjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mellomsjö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hässelholm 2025-06-30

Thomas Jägenstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: