

Årsredovisning

för

TN:s Mark & Bygg AB

559339-0833

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Emil Nilsson, Styrelseledamot

2026-01-30

Styrelsen för TN:s Mark & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnads- och anläggningsarbete. Vidare erbjuds helhetslösningar inom mark och bygg, för både privatpersoner och företag.

Företaget har sitt säte i Östergötlands län, Åtvidabergs Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat en verksamhet genom inkråmsförvärv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	17 151	7 606	5 594	4 781
Resultat efter finansiella poster	474	727	-92	362
Soliditet (%)	15,9	36,1	17,3	20,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Den ökade omsättningen beror på bolagets förvärv av annan verksamhet och därmed är fler anställda än tidigare.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	202 455	550 474	802 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		550 474	-550 474	0
Årets resultat			279 141	279 141
Belopp vid årets utgång	50 000	252 929	279 141	582 070

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	252 929
årets vinst	279 141
	532 070
disponeras så att	
i ny räkning överföres	532 070
	532 070

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01	2023-09-01
	1	-2025-08-31	-2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 150 688	7 606 478
Övriga rörelseintäkter		28 970	99 683
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 179 658	7 706 161
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 840 779	-4 055 082
Övriga externa kostnader		-1 444 975	-556 392
Personalkostnader	2	-6 111 819	-2 307 346
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-280 946	-52 368
Övriga rörelsekostnader		0	-1 600
Summa rörelsekostnader		-16 678 519	-6 972 788
Rörelseresultat		501 139	733 373
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 027	733
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 776	-7 231
Summa finansiella poster		-26 749	-6 498
Resultat efter finansiella poster		474 390	726 875
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	-45 623
Summa bokslutsdispositioner		-120 000	-45 623
Resultat före skatt		354 390	681 252
Skatter			
Skatt på årets resultat		-75 249	-130 779
Årets resultat		279 141	550 474

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	975 356	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		975 356	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	139 462	142 165
Inventarier, verktyg och installationer	5	454 247	207 846
Summa materiella anläggningstillgångar		593 709	350 011
Summa anläggningstillgångar		1 569 065	350 011
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 718 650	516 428
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		539 121	448 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		212 252	51 665
Summa kortfristiga fordringar		2 470 023	1 016 476
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		447 679	955 504
Summa kassa och bank		447 679	955 504
Summa omsättningstillgångar		2 917 702	1 971 980
SUMMA TILLGÅNGAR		4 486 767	2 321 991

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		252 929	202 455
Årets resultat		279 141	550 474
Summa fritt eget kapital		532 070	752 929
Summa eget kapital		582 070	802 929
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		120 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		45 623	45 623
Summa obeskattade reserver		165 623	45 623
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		527 276	54 674
Summa långfristiga skulder		527 276	54 674
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		203 398	43 752
Leverantörsskulder		996 136	339 559
Skatteskulder		114 138	81 706
Övriga skulder		1 167 912	620 681
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		730 214	333 067
Summa kortfristiga skulder		3 211 798	1 418 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 486 767	2 321 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	5 år
----------	------

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	9	5

Not 3 Goodwill

	2025-08-31	2024-08-31
Inköp	1 147 477	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 147 477	0
Årets avskrivningar	-172 121	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-172 121	0
Utgående redovisat värde	975 356	0

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående avskrivningar	-7 835	-5 132
Årets avskrivningar	-2 703	-2 703
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 538	-7 835
Utgående redovisat värde	139 462	142 165

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	338 218	284 536
Inköp	352 523	53 682
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	690 741	338 218
Ingående avskrivningar	-130 372	-80 707
Årets avskrivningar	-106 122	-49 665
Utgående ackumulerade avskrivningar	-236 494	-130 372
Utgående redovisat värde	454 247	207 846

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 730 674 kronor (98 426 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	527 276	54 674
	527 276	54 674
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	203 398	43 752
	203 398	43 752

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	1 700 000	200 000
Fastighetsinteckning	150 000	0
Tillgångar med äganderättsförbehåll	111 640	147 637
	1 961 640	347 637

Årsredovisningen beslutades 2026-01-19

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Emil Nilsson
Emil Nilsson
Ordförande
2026-01-19

Tommy Nilsson
Tommy Nilsson
2026-01-19

Oscar Karlsson
Oscar Karlsson
2026-01-19

Jonas Kjellberg
Jonas Kjellberg
2026-01-19

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-01-19

Ernst & Young Aktiebolag

Henrik Brandt
Henrik Brandt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TN:s Mark & Bygg AB, org.nr 559339-0833

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TN:s Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TN:s Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TN:s Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av TN:s Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till TN:s Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den 19 januari 2026

Ernst & Young AB

Henrik Brandt

Henrik Brandt

Auktoriserad revisor