

Årsredovisning för
Mönsterås Fastighetsbolag AB

556749-2136

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Olofsson
Styrelseledamot

2025-04-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mönsterås Fastighetsbolag AB, 556749-2136, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Mönsterås kommun äger och förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till J. Olofsson Jordbruk & Entreprenad AB

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	234 877	191 278	285 948	281 648
Resultat efter finansiella poster	18 818	-31 496	-17 003	111 968
Soliditet %	24	23	24	16

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	87 124	7
Balanseras i ny räkning		7	-7
Årets resultat			14 563
Belopp vid årets utgång	100 000	87 131	14 563

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	87 131
Årets resultat	14 563
Summa	101 694
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	101 694
Summa	101 694

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		234 877	191 278
Övriga rörelseintäkter		-	25 713
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		234 877	216 991
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-158 457	-171 540
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 488	-58 472
Summa rörelsekostnader		-216 945	-230 012
Rörelseresultat		17 932	-13 021
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		886	684
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-19 159
Summa finansiella poster		886	-18 475
Resultat efter finansiella poster		18 818	-31 496
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	32 500
Summa bokslutsdispositioner		-	32 500
Resultat före skatt		18 818	1 004
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 255	-997
Årets resultat		14 563	7

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	920 269	978 757
Summa materiella anläggningstillgångar		920 269	978 757
Summa anläggningstillgångar		920 269	978 757
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		36 850	21 550
Övriga fordringar		37 396	49 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 240	20 480
Summa kortfristiga fordringar		84 486	91 710
Kassa och bank			
Kassa och bank		173 900	84 299
Summa kassa och bank		173 900	84 299
Summa omsättningstillgångar		258 386	176 009
SUMMA TILLGÅNGAR		1 178 655	1 154 766

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		87 131	87 124
Årets resultat		14 563	7
Summa fritt eget kapital		101 694	87 131
Summa eget kapital		201 694	187 131
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		104 151	104 151
Summa obeskattade reserver		104 151	104 151
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		835 250	835 250
Summa långfristiga skulder		835 250	835 250
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		13 064	5 615
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 496	22 619
Summa kortfristiga skulder		37 560	28 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 178 655	1 154 766

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 854 825	1 854 825
Utgående anskaffningsvärden	1 854 825	1 854 825
Ingående avskrivningar	-876 068	-817 596
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-58 488	-58 472
Utgående avskrivningar	-934 556	-876 068
Redovisat värde	920 269	978 757

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar	1 800 000	1 800 000
Summa ställda säkerheter	1 800 000	1 800 000

Underskrifter

Mönsterås

Johan Olofsson

Johan Olofsson
Styrelseledamot

2025-04-02

Datum