

# Årsredovisning

---

*C&J Finans AB*

556897-5121

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6 - 7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen under tecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Karlstad 2023-06-22

  
Joachim Svärdr

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga aktier och andelar samt därmed bedriva förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Karlstad kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En orolig omvärld med med pandemier och krig har inneburit en ny situation för samhället, men vi ser i nuläget ingen väsentlig påverkan på vår verksamhet. Med våra implementerade försiktighetsåtgärder bedömer vi enligt vår riskanalys inte att vi behöver känna oro över att bolaget inte kommer att klara dess finansiella åtagande på 12 månaders sikt.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	0	-1	34	4
Soliditet %	52	63	62	58

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 349 555	2 920	1 402 475
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-125 000		-125 000
Balanseras i ny räkning		2 920	-2 920	0
Årets resultat			-3 338	-3 338
Belopp vid årets utgång	50 000	1 227 476	-3 338	1 274 138

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 227 476
Årets resultat	-3 338
<i>Summa</i>	1 224 138

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 224 138
<i>Summa</i>	1 224 138 <i>OK</i>

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-62	-702
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-30</b>	<b>-702</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-30</b>	<b>-702</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-274 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	274 000	5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-30</b>	<b>4 298</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-3 308	-1 378
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 338</b>	<b>2 920</b>

2023062943923

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 234 461

1 234 461

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 234 461

1 234 461

### Summa anläggningstillgångar

1 234 461

1 234 461

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 209 004

1 334 854

Övriga fordringar

4

3

Summa kortfristiga fordringar

1 209 008

1 334 857

#### Kassa och bank

Kassa och bank

22 774

2 742

Summa kassa och bank

22 774

2 742

### Summa omsättningstillgångar

1 231 782

1 337 599

## SUMMA TILLGÅNGAR

2 466 243

2 572 060

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 227 476	1 349 555
Årets resultat	-3 338	2 920
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 224 138</i>	<i>1 352 475</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 274 138</b>	<b>1 402 475</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	274 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>274 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	1 161 565	887 565
Skatteskulder	4 686	7 166
Övriga skulder	25 854	854
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 192 105</b>	<b>895 585</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 466 243</b>	<b>2 572 060</b>

*ell*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 234 461	1 234 461
	Utgående anskaffningsvärden	1 234 461	1 234 461
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 234 461</b>	<b>1 234 461</b>

#### 2022

Dotterföretag	Antal andelar	Eget kapital	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Fastighetsmarknaden i Karlstad AB	1 000,00	353 802	100,00	100,00	540 074
Svärdh Fastigheter AB	1 000,00	4 256 839	100,00	100,00	644 387
Svensk Mediakonsult i Karlstad AB	50 000,00	726 840	100,00	100,00	50 000

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med en orolig omvärld och ökande kostnader påverkas företaget på sikt. Vi ser i nuläget att verksamheten kommer att påverkas men med våra implementerade försiktighetsåtgärder bedömer vi enligt vår riskanalys att vi inte behöver känna oro över att bolaget inte kommer all klara dess finansiella åtaganden på 12 månaders sikt. *oel*

## UNDERSKRIFTER

Karlstad 2023-06-20

  
Joachim Svärén

C&J Finans AB  
556897-5121

7(7)

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-22.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Elin Kock

Auktoriserad revisor

2023062943927

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i C&J Finans AB, org.nr 556897-5121

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för C&J Finans AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av C&J Finans ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för C&J Finans AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till C&J Finans AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för C&J Finans AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till C&J Finans AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 27 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Elin Kock  
Auktoriserad revisor