

**Årsredovisning**  
för  
**Topgolf Sweden AB**  
556718-7983

Räkenskapsåret

2021

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Topgolf Sweden AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-27

  
Daniel Forsgren

2022062912118

**Årsredovisning**  
för  
**Topgolf Sweden AB**

556718-7983

Räkenskapsåret

2021

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

*Sofia Eren*  
0704106962

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

2 (15)

Styrelsen för Topgolf Sweden AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Topgolf Sweden AB utvecklar system som mäter och visualiserar golfslag och därtill hörande spel och träningsapplikationer. Topgolf Sweden har två lanserade produkter. Dels ett system för grafik till tv-produktioner, "Toptracer Broadcast", där bollbanan visas direkt i tv-bilden, dels en produkt för driving ranges kallad "Toptracer Range", där fast monterade sensorer mäter golflagen och ger feedback och spelmöjligheter för golfspelare som tränar. Teknologin är baserad på bildanalys i realtid och är patenterad i ett flertal länder.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat sina redovisningsprinciper när det gäller redovisning av sina finansiella leasingintäkter vilket medfört att nettoomsättning ökat med mer än 30%.

#### Toptracer Broadcast

2021 påverkades i mindre utsträckning av den globala pandemin där det främst har varit reserestriktioner som har begränsat möjligheten för den svenska verksamheten att vara närvarande i USA. Detta har dock inte påverkat den operativa leveransförmågan men kan ha långsiktiga följder. Under året har ett större arbete genomförts för att erbjuda den amerikanska marknaden ett datainsamlingssystem. Utkomsten av det arbetet förväntas i början av 2022. Marknadsandelarna för Topgolf Sweden AB ökade i Japan under 2021, och fortsatte stabilt för Europatouren samt USA.

#### Toptracer Range

Under 2021 genomfördes ett stort antal installationer i Japan trots pandemins påverkan, inklusive slutinstallationer av världens två största ranger, vilket påvisar marknadens potential. I de regioner som inte ägs av Topgolf Sweden AB har pandemins påverkan under 2021 var fortsatt tydlig i Europa samtidigt som Brexit har begränsat möjligheterna att resa för att genomföra installationer av den personal som utgår från UK. Vid årets slut var närmare 600 ranger utrustade med tekniken. Den fortsatt kraftiga tillväxten skapar behov av investeringar i utrustning och utveckling för att kunna möta marknadernas behov, och kunders ökade förväntningar av funktionalitet. Den globala komponentbristen, den ökade inflationen samt utmaningar för global logistik har skapat ökade kostnader för leverans av systemen.

2022062912119

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

3 (15)

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ett negativt kundbeslut avseende användandet av datainsamlingssystemet för Broadcast inkom i början av året. Det förväntas påverka marknadsandelarna för Broadcast i USA negativt under 2023.

Fortsatt hög inflationstakt i kombination med den globala komponentbristen skapar en generell osäkerhet på marknaden och minskande marginaler.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	241 285	149 384	28 680	48 285	28 770
Resultat efter finansiella poster	-11 086	71 269	-14 616	165 809	-4 211
Soliditet (%)	78	85	75	80	29

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Fond utveck- lingsutgifter	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	151 100	127 100 932	1 357 400	83 363 488	49 920 912	261 893 832
Disposition enligt beslut av årets årsstämma				49 920 912	-49 920 912	0
Avsättning till fond för utvecklingskostnader		41 296 861		-41 296 861		0
Erhållna aktieägartillskott				42 987 140		42 987 140
Årets resultat					-11 156 215	-11 156 215
Belopp vid årets utgång	151 100	168 397 793	1 357 400	134 974 679	-11 156 215	293 724 757

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134 974 679
årets förlust	-11 156 215
	<b>123 818 464</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	123 818 464
---	-------------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Toppgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

4 (15)

**Resultaträkning**

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning	3	241 285 498	149 384 071
Aktiverat arbete för egen räkning		78 375 149	66 370 005
Övriga rörelseintäkter	4	9 726 003	67 141 772
		<b>329 386 650</b>	<b>282 895 848</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-74 732 780	-20 604 706
Övriga externa kostnader	5	-120 670 152	-97 203 621
Personalkostnader	6	-82 419 863	-56 891 783
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 402 972	-28 968 120
Övriga rörelsekostnader		-14 692 820	-14 716 024
		<b>-341 918 587</b>	<b>-218 384 254</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 531 937</b>	<b>64 511 594</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 633 699	6 777 924
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-187 864	-20 713
		<b>1 445 835</b>	<b>6 757 211</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 086 102</b>	<b>71 268 805</b>
Bokslutsdispositioner		0	-7 902 107
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 086 102</b>	<b>63 366 698</b>
Skatt på årets resultat	9	-70 113	-13 445 785
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 156 214</b>	<b>49 920 913</b>
<b>Ej bokfört resultat</b>		0	0

2022062912121

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

5 (15)

**Balansräkning**

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade produktutvecklingskostnader	10	168 437 095	127 100 935
Patent och andra rättigheter	11	457 067	637 886
Programvaror	12	4 582 749	5 540 617
		<b>173 476 911</b>	<b>133 279 438</b>

*Materiella anläggningstillgångar*

Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	1 340 175	1 750 138
Inventarier, verktyg och installationer	14	82 274 469	64 737 179
		<b>83 614 644</b>	<b>66 487 317</b>

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	15	2 680 035	0
Fordringar hos koncernföretag	16	0	99 167 305
Andra långfristiga fordringar		65 281 749	41 600
		<b>67 961 784</b>	<b>99 208 905</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **325 053 339**                      **298 975 660**

**Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		11 487 158	9 381 604
Fordringar hos koncernföretag		504 661	0
Övriga fordringar		21 165 312	1 286 081
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 794 146	2 425 763
		<b>36 951 277</b>	<b>13 093 448</b>

*Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar**                      **20 272 348**                      **3 520 952**  
**57 223 625**                      **16 614 400**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**382 276 964**                      **315 590 060**

2022062912122

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

6 (15)

**Balansräkning**

Not 2021-12-31 2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

151 100

151 100

Uppskrivningsfond

168 397 793

127 100 932

**168 548 893****127 252 032***Fritt eget kapital*

Överkursfond

1 357 400

1 357 400

Balanserad vinst eller förlust

134 974 679

83 363 488

Årets resultat

-11 156 215

49 920 913

**125 175 864****134 641 801****Summa eget kapital****293 724 757****261 893 833****Obeskattade reserver**

17

7 902 107

7 902 107

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

1 336 800

0

**Summa långfristiga skulder****1 336 800****0****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

14 021 846

11 383 854

Skulder till koncernföretag

29 892 016

0

Aktuella skatteskulder

9 843 106

10 176 053

Övriga skulder

2 908 774

1 905 304

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 647 558

22 328 909

**Summa kortfristiga skulder****79 313 300****45 794 120****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****382 276 964****315 590 060**

2022062912123

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

7 (15)

2022062912124

**Kassaflödesanalys**

Not

2021-01-01  
-2021-12-312020-01-01  
-2020-12-31**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster

-11 086 102

71 268 805

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

57 329 621

29 509 786

Betald skatt

-405 886

-36 630 898

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital****45 837 633****64 147 693****Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet**

Förändring av kundfordringar

-2 610 215

-4 964 289

Förändring av kortfristiga fordringar

78 239 612

46 148 857

Förändring av leverantörsskulder

2 500 331

-2 099 014

Förändring av kortfristiga skulder

31 034 700

2 127 760

**Kassaflöde från den löpande verksamheten****155 002 061****105 361 007****Investeringsverksamheten**

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar

-83 614 469

-71 346 223

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-31 039 952

-37 324 611

Försäljning av materiella anläggningstillgångar

0

224 628

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-67 920 184

-41 600

**Kassaflöde från investeringsverksamheten****-182 574 605****-108 487 806****Finansieringsverksamheten**

Förändring av långfristiga skulder

1 336 800

0

Erhållna aktieägartillskott

42 987 140

0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten****44 323 940****0****Årets kassaflöde****16 751 396****-3 126 799****Likvida medel vid årets början**

Likvida medel vid årets början

3 520 952

6 647 751

Likvida medel vid årets slut

**20 272 348****3 520 952**

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

8 (15)

2022062912125

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år, med undantag för intäktsredovisningen.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fram till och med år 2020 har Toptracers leasingkontrakt redovisats som operationella enligt svenska K3 men som både finansiella och operationella till koncernen i enlighet med koncernens policy som baserar sig i US GAAP ASC 842.

Under kvartal 4 2020 gjordes en grundlig analys av leasingtransaktionerna i det svenska dotterbolaget i affärsområdet Toptracer. Sammanfattningen från analysen var att redovisningen för finansiella leasingkontrakt enligt K3 överensstämmer väl med koncernens policy och man kan därmed harmonisera redovisningen av dessa affärstransaktioner.

Kriterierna och testerna för att klassificera leasingkontrakt som finansiella enligt K3 och ASC 842 är i stort sett de samma med tydligare riktlinjer i ASC 842 för att avgöra vad "större delen" och "i allt väsentligt" innebär, (75% respektive 90%).

Beträffande redovisningen i K3 jämfört med US GAAP ASC 842 så överensstämmer de väl med varandra. I ASC 842 finns olika typer av finansiella leasingkontrakt och Toptracers kontrakt är av typen Sales Type Lease.

Ett Sales Type Lease contract går att jämföra med ett finansiellt leasingkontrakt enligt K3.

Koncernens policy säger att Toptracers intäkter, där man ingått finansiella leasingavtal, fördelas på en **initial intäkt (upfront revenue)** som består av framtida diskonterade minimileaseavgifter samt en **finansiell intäkt som tas varje månad** under kontraktets livslängd.

Den finansiella intäkten består av skillnaden mellan de nominella minimileaseavgifterna och det diskonterade nuvärdet av dem. Finansiella intäkten är följaktligen högre i början av kontraktet och minskar i takt med att kunden betalar och fordran minskar till noll vid kontraktets slut.

Det bokförda värdet av tillgången kostnadsförs som en **kostnad för såld vara**.

#### Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt utvecklad immateriella anläggningstillgångar enligt aktiveringsmodellen.

Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt utvecklad immateriell anläggningstillgång aktiveras och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod, under förutsättningarna att kriterierna i BFNAR 2012:1 är uppfyllda.

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

9 (15)

2022062912126

### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### ***Immateriella anläggningstillgångar***

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	5 år
Patent	10 år
Certifikat	5 år
Programvaror	3-5 år

#### ***Materiella anläggningstillgångar***

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringar på annans fastighet	3 år

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### ***Kundfordringar/kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

10 (15)

2022062912127

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Eventualförpliktelser

Bolaget har till följd av en pågående skatterevision inom området internprissättning, erhållit ett obligatoriskt omprövningsbeslut som skulle innebära en förpliktelse om 135 Mkr.

Beloppet består av 94 Mkr i höjd inkomstskatt, samt 41 Mkr i skattetillägg och ränta. Beslutet har överklagats av bolaget till Förvaltningsdomstolen.

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2021	2020
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Broadcast	30 020 305	18 078 222
Range	211 083 627	131 207 701
Övriga intäkter	181 566	96 148
	<b>241 285 498</b>	<b>149 382 071</b>
<b>Nettoomsättningen per geografisk marknad</b>		
Sverige	8 178 319	474 653
USA	70 238 165	69 344 705
Storbritannien	61 045 878	65 312 649
Japan	87 834 492	11 201 765
Sydkorea	13 433 052	2 928 237
Övriga	555 592	122 062
	<b>241 285 498</b>	<b>149 384 071</b>

### Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Avyttring marknadsrättigheter	0	63 842 837
Valutakursvinst	9 724 403	3 374 902
Vinst vid avyttring av materiella anläggningstillgångar		-75 967
Kompensation för höga sjuklönekostnader	1 600	0
	<b>9 726 003</b>	<b>67 141 772</b>

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

11 (15)

2022062912128

**Not 5 Arvode till revisorer**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021	2020
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	350 000	382 320
Skatterådgivning	238 200	770 077
Övriga tjänster	0	
	<b>588 200</b>	<b>1 152 397</b>

**Not 6 Anställda och personalkostnader**

	2021	2020
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	16	10
Män	67	47
	<b>83</b>	<b>57</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Löner och ersättningar till anställda	53 798 365	37 295 580
	<b>53 798 365</b>	<b>37 295 580</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	5 224 010	3 916 582
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	18 891 739	12 138 004
	<b>24 115 749</b>	<b>16 054 586</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>77 914 114</b>	<b>53 350 166</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	25 %	20 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	75 %	80 %

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2021	2020
Ränteintäkter från koncernföretag	1 663 843	6 772 536
Ränteintäkter skattekonto	0	5 388
Valutakursdifferenser på kortfristiga fordringar	-144	0
	<b>1 663 699</b>	<b>6 777 924</b>

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

12 (15)

2022062912129

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2021	2020
Övriga räntekostnader	-187 864	-20 713
	<b>-187 864</b>	<b>-20 713</b>

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2021	2020
Skatt som belastar årets resultat	0	-10 665 415
Skatt på grund av ändrad beskattning	-70 113	0
Deferred tax	0	-2 780 370
	<b>-70 113</b>	<b>-13 445 785</b>

**Not 10 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	167 660 893	98 023 676
Inköp	78 204 993	72 113 117
Omklassificeringar	-5 134 962	-2 475 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>240 730 924</b>	<b>167 660 893</b>
Ingående avskrivningar	-36 393 618	-18 552 557
Årets avskrivningar	-31 733 871	-17 841 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-68 127 489</b>	<b>-36 393 618</b>
Ingående nedskrivningar	-4 166 340	-4 166 340
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 166 340</b>	<b>-4 166 340</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>168 437 095</b>	<b>127 100 935</b>

**Not 11 Patent och liknande rättigheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 255 443	1 255 443
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 255 443</b>	<b>1 255 443</b>
Ingående avskrivningar	-617 557	-430 864
Årets avskrivningar	-180 819	-186 693
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-798 376</b>	<b>-617 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>457 067</b>	<b>637 886</b>

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

13 (15)

2022062912130

**Not 12 Programvaror**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 608 367	9 899 362
Inköp	1 665 585	1 709 005
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 273 952</b>	<b>11 608 367</b>
Ingående avskrivningar	-6 067 750	-3 015 194
Årets avskrivningar	-2 623 453	-3 052 556
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 691 203</b>	<b>-6 067 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 582 749</b>	<b>5 540 617</b>

**Not 13 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 454 497	1 618 452
Inköp	429 054	836 045
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 883 551</b>	<b>2 454 497</b>
Ingående avskrivningar	-704 359	-56 433
Årets avskrivningar	-839 017	-647 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 543 376</b>	<b>-704 359</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 340 175</b>	<b>1 750 138</b>

**Not 14 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 327 633	39 661 550
Inköp	38 511 632	36 632 563
Försäljningar/utrangeringar	-10 720 820	-966 480
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>103 118 445</b>	<b>75 327 633</b>
Ingående avskrivningar	-10 590 454	-3 631 388
Försäljningar/utrangeringar	2 106 042	488 498
Årets avskrivningar	-12 359 564	-7 447 564
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 843 976</b>	<b>-10 590 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>82 274 469</b>	<b>64 737 179</b>

**Not 15 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Rösträtts- andel (%)	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
Punch Fade AB	100	500	2 680 035	2 680 035
			<b>2 680 035</b>	<b>2 680 035</b>

Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

14 (15)

2022062912131

**Not 16 Fordringar hos koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 167 305	142 444 311
Tillkommande fordringar		204 307 609
Avgående fordringar	-99 167 305	-247 584 615
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>99 167 305</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>99 167 305</b>

**Not 17 Obeskattade reserver**

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	7 902 107	7 902 107
	7 902 107	7 902 107

**Not 18 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

**Not 19 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den minsta koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Topgolf Limited med organisationsnummer 03724493 med säte i London.

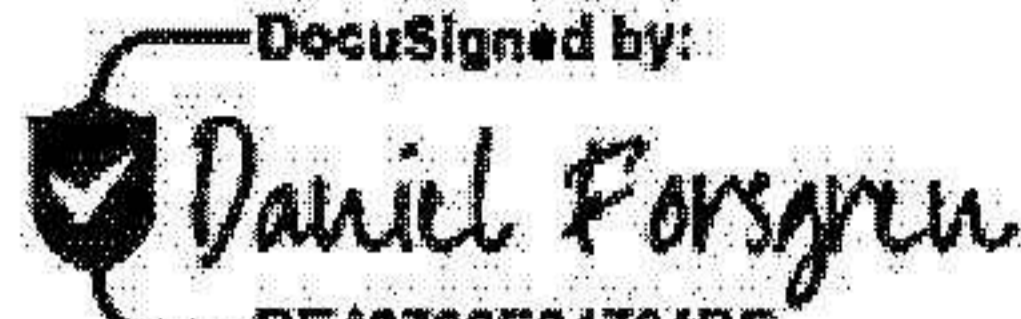
Topgolf Sweden AB  
Org.nr 556718-7983

15 (15)

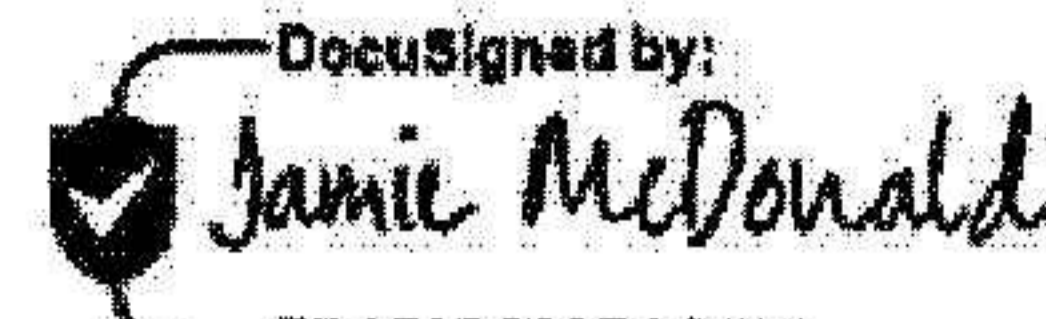
2022062912132

Stockholm per datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

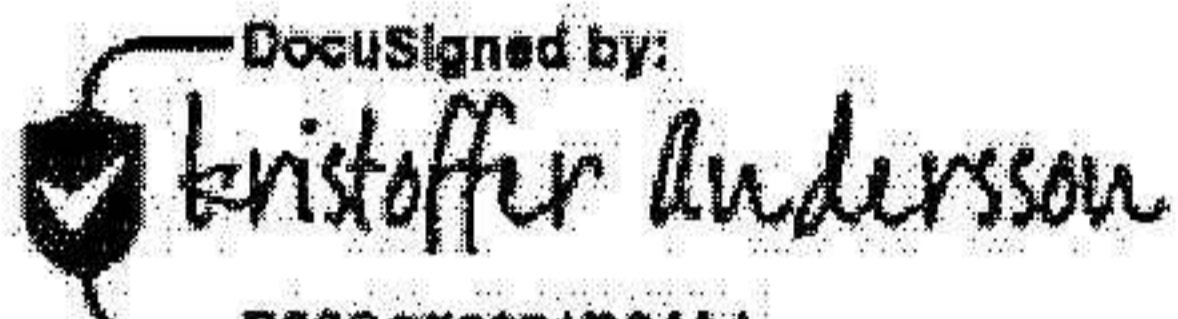
2022-06-22 | 12:48:47 CEST

DocuSigned by:  
  
DE42796E04794DE...  
Daniel Forsgren  
Ordförande

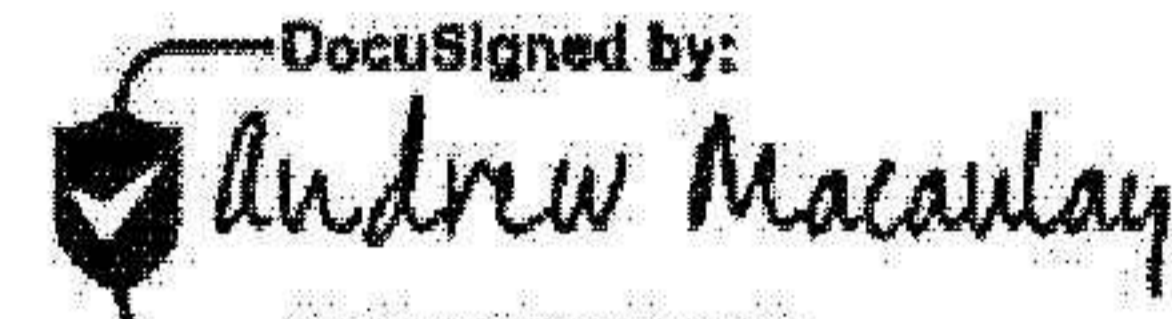
2022-06-22 | 00:08:48 PDT

DocuSigned by:  
  
ED6F32C83DA141C...  
Jamie McDonald

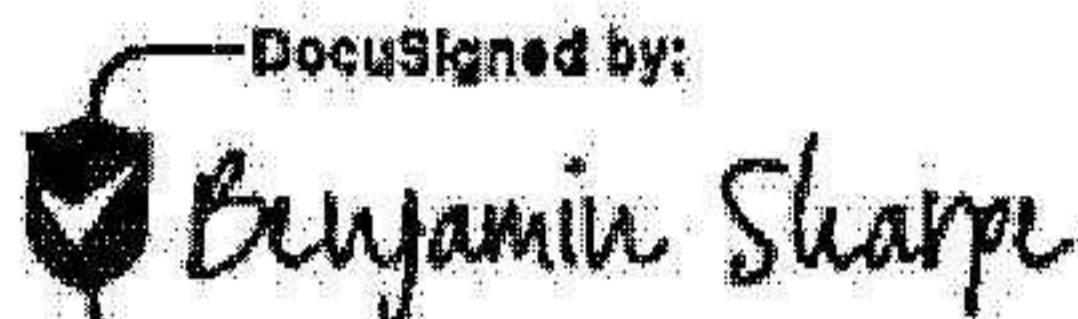
2022-06-22 | 10:12:10 CEST

DocuSigned by:  
  
B80CC70321D34A4...  
Kristoffer Andersson

2022-06-22 | 21:22:15 CEST

DocuSigned by:  
  
198B8753A34044D...  
Andrew Macaulay

2022-06-27 | 12:47:41 CEST

DocuSigned by:  
  
9372C97695FD4C7...  
Benjamin Sharpe

Vår revisionsberättelse har lämnats per datum som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

2022-06-27 | 17:09:36 CEST

DocuSigned by:  
  
E814DEC681894F1...  
Torbjörn Larsson  
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: AC4FB5A01A094ADA88F58FDD812B3973

Status: Completed

Subject: Please DocuSign: AR Topgolf Sweden AB 210101-211231[30].pdf

Source Envelope:

Document Pages: 15

Signatures: 6

Envelope Originator:

Certificate Pages: 7

Initials: 0

Noah Stenmark Dixelius

AutoNav: Enabled

Smålandsgatan 20, Box 1703

Envelopeld Stamping: Enabled

Stockholm, VG 111 87

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Noah.StenmarkDixelius@vinge.se

IP Address: 84.17.219.30

Record Tracking

Status: Original

Holder: Noah Stenmark Dixelius

Location: DocuSign

2022-06-22 | 08:15

Noah.StenmarkDixelius@vinge.se

Signer Events

Andrew Macaulay

Andrew.Macaulay@topgolf.com

CTO

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Signature

DocuSigned by: Andrew Macaulay 10688753A3404AD...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Signed by link sent to

Andrew.Macaulay@topgolf.com

Using IP Address: 70.119.164.90

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Timestamp

Sent: 2022-06-22 | 08:47

Viewed: 2022-06-22 | 21:21

Signed: 2022-06-22 | 21:22

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f
Workflow Name: IDV - DS EU Advanced
Workflow Description: Advanced Electronic Signature
Identification Method: Government Issued Id Document
Type of Document: Photo ID
Identification Level: ID Only
Transaction Unique ID: 1614132b-6ad4-5e4c-855e-f2431313bfca
Country of ID: US
Result: Passed
Performed: 2022-06-22 | 21:21

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2022-06-22 | 21:21
ID: 7cbb4dab-fc4b-4850-b966-e20eaff6e916

Benjamin Sharpe

Ben.Sharpe@topgolf.com

President

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

DocuSigned by: Benjamin Sharpe 9372C97695F04C7...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Signed by link sent to Ben.Sharpe@topgolf.com

Using IP Address: 213.31.241.125

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Sent: 2022-06-22 | 08:47

Resent: 2022-06-23 | 11:32

Viewed: 2022-06-27 | 12:47

Signed: 2022-06-27 | 12:47

Authentication Details

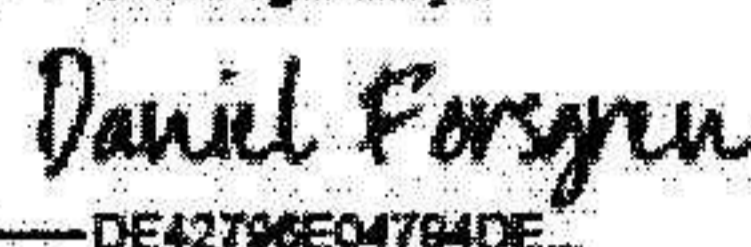
**Signer Events****Signature****Timestamp****Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Government Issued Id Document  
 Type of Document: Photo ID  
 Identification Level: ID Only  
 Transaction Unique ID: dc962bee-677c-5d0b-979f-2b0b2384a965  
 Country of ID: GB  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-27 | 12:47

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-06-27 | 12:47  
 ID: 4b4b46e3-39b6-4083-9a17-3f0df2592fb1

Daniel Forsgren  
 Daniel.Forsgren@topgolf.com  
 Chairman

DocuSigned by:  
  
 DE42796E04794DE...

Sent: 2022-06-22 | 08:47  
 Viewed: 2022-06-22 | 12:41  
 Signed: 2022-06-22 | 12:48

Security Level: Email, Account Authentication  
 (None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to Daniel.Forsgren@topgolf.com  
 Using IP Address: 31.209.43.165

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client  
 ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)  
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA -  
 SI1

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>


**Authentication Details****Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: ad12bee2-e960-5b5a-8248-79603b27fec4  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-22 | 12:41

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-06-22 | 12:41  
 ID: 5f3ead68-4d03-443b-be54-1100e9eb9057

Jamie McDonald  
 jamie.mcdonald@topgolf.com  
 Head of Legal & Business Affairs  
 Topgolf Sweden AB

DocuSigned by:  
  
 ED9F32C83DA141C...

Sent: 2022-06-22 | 08:47  
 Viewed: 2022-06-22 | 09:08  
 Signed: 2022-06-22 | 09:08

Security Level: Email, Account Authentication  
 (None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to jamie.mcdonald@topgolf.com  
 Using IP Address: 212.181.76.182

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client  
 ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)  
 Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA -  
 SI1

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

**Authentication Details****Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 3283e7ce-ead2-5fba-a2f7-b854fee10301  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-22 | 09:07

2022100504822

**Signer Events****Signature****Timestamp**

2022100504823

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 3283e7ce-ead2-5fba-a2f7-b854fee10301  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-23 | 09:21

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 3283e7ce-ead2-5fba-a2f7-b854fee10301  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-27 | 11:36

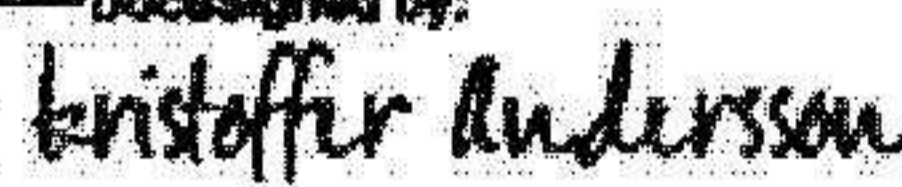
**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 3283e7ce-ead2-5fba-a2f7-b854fee10301  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-27 | 12:47

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-06-22 | 09:08  
 ID: 4f1c3bbe-16e6-4f5e-8214-7dc1aa1b416f

Kristoffer Andersson  
 kristoffer.andersson@topgolf.com  
 Sr. Director, Topgolf Sweden AB  
 Topgolf Sweden AB

DocuSigned by:  
  
 B60CC70321D344L

Sent: 2022-06-22 | 08:47  
 Viewed: 2022-06-22 | 10:11  
 Signed: 2022-06-22 | 10:12

Security Level: Email, Account Authentication  
 (None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to  
 kristoffer.andersson@topgolf.com

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client)  
 ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Using IP Address: 212.181.76.182

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

**Authentication Details****Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
 Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
 Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: e13ea719-c259-5d00-960e-7e2d29560c69  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 2022-06-22 | 10:11

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-06-22 | 10:11  
 ID: 73497e28-71ad-45f7-9789-35c1a4da7b70

2022100504824

**Signer Events**

Torbjörn Larsson  
torbjorn.larsson@kpmg.se  
KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

**Signature Provider Details:**

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

**Signature**

DocuSigned by:  
*Torbjörn Larsson*  
E814DEC881884F1...

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Signed by link sent to torbjorn.larsson@kpmg.se  
Using IP Address: 195.84.56.2

Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docu  
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig  
n/2PSIGAES/SERVID02

**Timestamp**

Sent: 2022-06-27 | 12:47  
Viewed: 2022-06-27 | 17:09  
Signed: 2022-06-27 | 17:09

**Authentication Details**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: 0505e99c-9c81-4739-9732-bf6c350d9d6f  
Workflow Name: IDV - DS EU Advanced  
Workflow Description: Advanced Electronic Signature  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
Transaction Unique ID: 589752be-0271-5c26-a80a-016b113ca76a  
Country of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 2022-06-27 | 17:08

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 2022-06-27 | 17:09  
ID: 64ec1e42-5a71-46ef-8178-b310eb7b0a17

**In Person Signer Events      Signature      Timestamp**

**Editor Delivery Events      Status      Timestamp**

**Agent Delivery Events      Status      Timestamp**

**Intermediary Delivery Events      Status      Timestamp**

**Certified Delivery Events      Status      Timestamp**

**Carbon Copy Events      Status      Timestamp**

Viktor Lennartsson  
Viktor.Lennartsson@vinge.se  
Advokatfirman Vinge

**COPIED**

Sent: 2022-06-22 | 08:47  
Viewed: 2022-06-22 | 08:50

Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

**Witness Events      Signature      Timestamp**

**Notary Events      Signature      Timestamp**

**Envelope Summary Events      Status      Timestamps**

Envelope Sent      Hashed/Encrypted      2022-06-22 | 08:47  
Certified Delivered      Security Checked      2022-06-27 | 17:09  
Signing Complete      Security Checked      2022-06-27 | 17:09  
Completed      Security Checked      2022-06-27 | 17:09

**Payment Events      Status      Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**

2022100504825

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, Advokatfirman Vinge (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact Advokatfirman Vinge:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se)

**To advise Advokatfirman Vinge of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from Advokatfirman Vinge**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with Advokatfirman Vinge**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to [kristian.weberyd@vinge.se](mailto:kristian.weberyd@vinge.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Advokatfirman Vinge as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Advokatfirman Vinge during the course of your relationship with Advokatfirman Vinge.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Topgolf Sweden AB, org. nr 556718-7983

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Topgolf Sweden AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Topgolf Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Topgolf Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Topgolf Sweden AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Topgolf Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2022

KPMG AB

Torbjörn Larsson  
Auktoriserad revisor