

# Årsredovisning

---

## *Ground Planinvest AB*

559181-9460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Meisam Shaverdian  
2023-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2018 har som syfte att äga och förvalta fast egendom samt äga och förvalta värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1811-1912
Resultat efter finansiella poster	-7	-5	-9	-1
Soliditet %	6	8	9	11

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-9 285	-5 444
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-5 444	5 444
- Årets resultat			-7 053
- Belopp vid årets utgång	50 000	-14 728	-7 053

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-14 728
<i>Årets resultat</i>	-7 053
<i>Summa</i>	-21 781

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-21 781
<i>Summa</i>	-21 781

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 055	-5 407
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 055</b>	<b>-5 407</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 055</b>	<b>-5 407</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-37
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2</b>	<b>-37</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-7 053</b>	<b>-5 444</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-7 053</b>	<b>-5 444</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-7 053</b>	<b>-5 444</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	431 953	431 953
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		431 953	431 953
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>431 953</b>	<b>431 953</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 340	5 213
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 340	5 213
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 761	11 940
<i>Summa kassa och bank</i>		7 761	11 940
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 101</b>	<b>17 153</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>442 054</b>	<b>449 106</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-14 728	-9 285
Årets resultat	-7 053	-5 444
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-21 781	-14 729
<b>Summa eget kapital</b>	<b>28 219</b>	<b>35 271</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	410 960	410 960
Skatteskulder	2 875	2 875
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>413 835</b>	<b>413 835</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>442 054</b>	<b>449 106</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	431 953	431 953
	Utgående anskaffningsvärden	431 953	431 953
	Redovisat värde	431 953	431 953
	Tillgången avser mark, ingen avskrivning görs.		

## UNDERSKRIFTER

Örebro

*Meisam Shaverdian*

Meisam Shaverdian

2023-06-29