

Årsredovisning för
MOH Invest AB
556593-4782

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MOH Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-19



Per Mohseni

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MOH Invest AB, 556593-4782, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling och förvaltning av egna bolag. Bolagets verksamhet syftar till att vara ett aktivt ägar- och förvaltningsbolag för dotterbolag inom ägarstrukturen med inriktning mot teknikutveckling inom resenäring, OTA, resebyråer och hotell/hostel servicenäringar. Vår målsättning är att bli det ledande teknik- och OTA-bolaget av resor i Norden.

Huvuddelen av bolagens försäljning sker i Resecentrum i Stockholm AB som är en av de största aktörerna på den svenska resemarknaden. Bolagens ekonomi är god och står väl förbered i den rådande konjunkturen och kommande förändringar i branschen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 821	-37	-933	-27	-57
Balansomslutning	11 977	9 158	10 247	8 938	7 914
Eget kapital	10 519	8 652	8 651	7 301	7 299
Soliditet %	90	98	87,6	85,6	96,9

Definitioner: se not 8

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har fortsatt varit aktiva med att bedriva utveckling och förvaltning av egna bolagen. Vår fokus under 2023 har varit att optimera och förbereda bolagen inför en kommande lågkonjunktur.

Samtliga bolag har levererat enligt prognos och konjunkturläget har inte påverkat reseindustrin.

Förväntad framtida utveckling

Vi fortsätter med omstruktureringsåtgärder för att fortsatt bibehålla en ställbar och flexibel organisation.

Vår ambition är att vara ännu mer aktiva med förvaltningen av egna bolagen för att kunna hantera en eventuell försämring av konjunkturläget.

Reseindustrins största utmaning är konsumentens minskade köpkraft.

Viktiga förhållanden

MOH Invest AB äger till 100% dotterbolaget Birka Hotell AB, orgnr 556931-9394 med säte i Stockholm. Bolaget äger 50% av Unique hotel Jungfrugatan AB, orgnr 556918-7254 med säte i Stockholm och 44,352% av RCG Travel Technology Group AB (RCG TT AB), orgnr 556400-8802 med säte i Stockholm.

RCG Travel Technology Group AB, äger Resecentrum i Stockholm AB, org nr 556460-0491 till 100% och MrOrange Travel Technology AB, org nr 556545-3668 till 100%.

Resecentrum i Stockholm AB äger 100% av Unique i Norden AB, orgnr 556827-1885 med säte i Stockholm.

RCG Travel Technology Group AB, org nr 556400-8802 upprättar koncernredovisning.

Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Uppskrivn.- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	100 000	20 000	2 247 138	6 285 316
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat				1 866 344
Vid årets slut	100 000	20 000	2 247 138	8 151 660

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	6 285 316
årets resultat	1 866 344
Totalt	8 151 660
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 151 660
Summa	8 151 660

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-28 272	-37 950
Rörelseresultat		-28 272	-37 950
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 774 080	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter		74 736	404
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-8
Resultat efter finansiella poster		1 820 540	-37 554
Bokslutsdispositioner		73 400	40 000
Resultat före skatt		1 893 940	2 446
Skatt på årets resultat		-27 595	-1 417
Årets resultat		1 866 345	1 029

mo b
[Signature]

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	500 000	1 947 622
Fordringar hos koncernföretag	4	-	4 881 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	3 739 112	2 291 490
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 931 000	-
		<u>11 170 112</u>	<u>9 120 112</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>11 170 112</u>	<u>9 120 112</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		700 000	-
Aktuell skattefordran		-	5 117
Övriga fordringar		1 338	1 195
		<u>701 338</u>	<u>6 312</u>
Kassa och bank		105 764	31 785
Summa omsättningstillgångar		<u>807 102</u>	<u>38 097</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>11 977 214</u>	<u>9 158 209</u>

ML b

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		2 247 138	2 247 138
Reservfond		20 000	20 000
		<u>2 367 138</u>	<u>2 367 138</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 285 316	6 284 287
Årets resultat		1 866 345	1 029
		<u>8 151 661</u>	<u>6 285 316</u>
Summa eget kapital		<u>10 518 799</u>	<u>8 652 454</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	294 600	368 000
		<u>294 600</u>	<u>368 000</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 460	4 460
Skatteskulder		21 061	-
Övriga kortfristiga skulder		1 103 295	98 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 999	35 000
		<u>1 163 815</u>	<u>137 755</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>11 977 214</u>	<u>9 158 209</u>

ml
M...

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 947 622	1 947 622
-Omklassificeringar	-1 447 622	-
Redovisat värde vid årets slut	500 000	1 947 622

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andelar i %	Redovisat värde
Birka hotell AB, 556931-9394, Stockholm	100	500 000
		500 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 881 000	5 865 000
-Reglerade fordringar	-450 000	-984 000
-Omklassificeringar med anledning av omstrukturering	-4 431 000	-
Redovisat värde vid årets slut	-	4 881 000

pr h
[Signature]

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 291 490	2 291 490
-Omklassificeringar	1 447 622	-
Redovisat värde vid årets slut	3 739 112	2 291 490

Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Justerat EK Årets resultat	Antal andelar i %	Redovisat värde
Direkt ägda			
RCG TT AB	7 690 790	44,352	2 291 490
556400-8802, Stockholm	-102 645		
Unique Hotell Jungfrugatan AB, 556918-7254, Stockholm	1 912 933	50	1 447 622
	758 292		
			3 739 112

Not 6 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	118 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	250 000	250 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	44 600	-
	294 600	368 000

Av periodiseringsfonder utgör 63 778 (80 356) uppskjuten skatt.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Borgensförpliktelse, Unique hotel Jungfrugatan	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000
Summa eventalförpliktelser	2 500 000	2 500 000

Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

M. L.

Underskrifter

Stockholm



Amir Mohseni
Styrelseordförande

2024-05-24



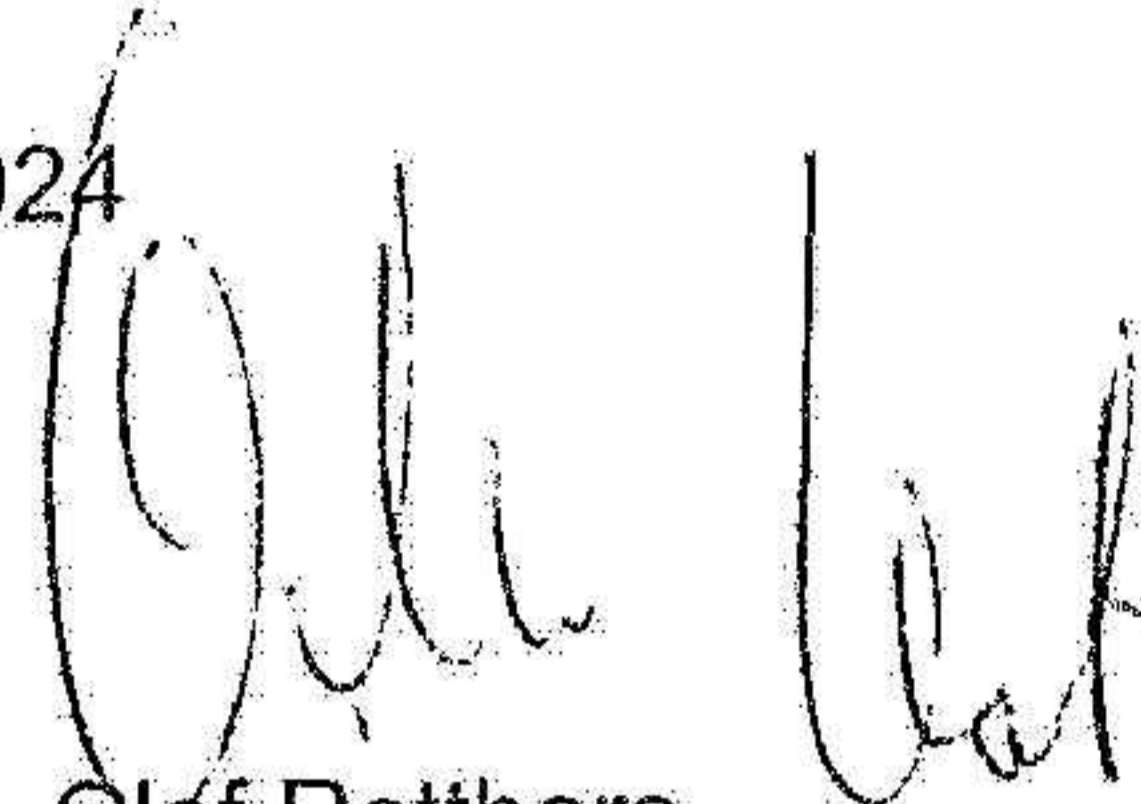
Per Mohseni
Styrelseledamot

2024-05-24

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 maj 2024



Birger Nordmark
Auktoriserad revisor



Olof Rottbers
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i
MOH Invest AB
Org.nr 556593-4782

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MOH Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MOH Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MOH Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

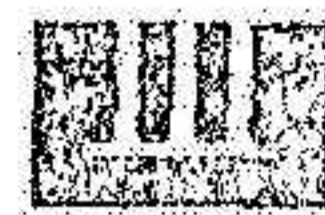
revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses

vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. *mv*



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MOH Invest AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MOH Invest AB, enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets art av verksamhet, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Våra mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att skaffa revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

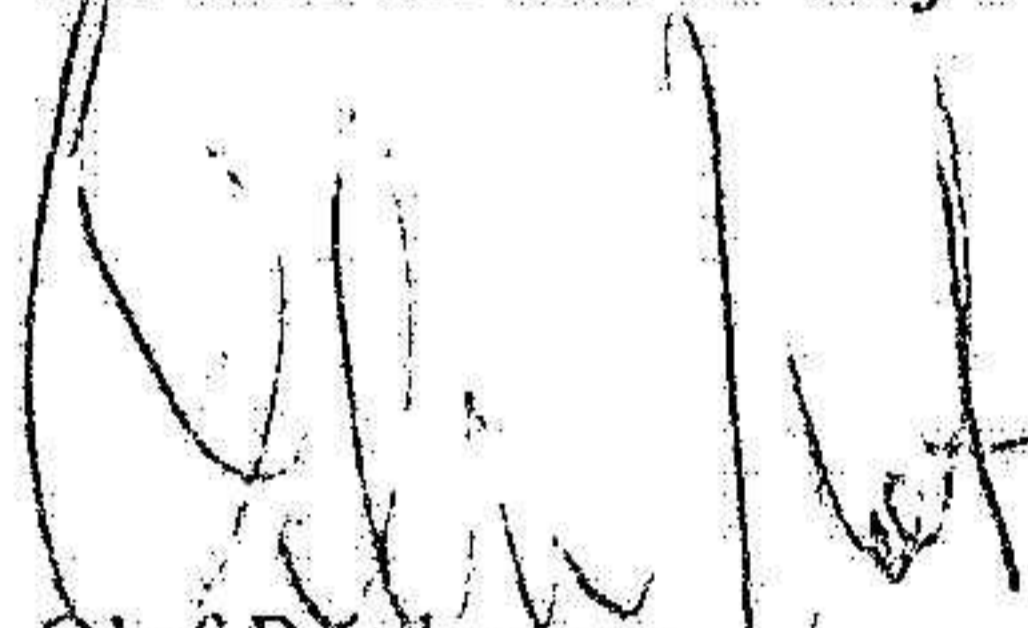
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder

eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 maj 2024


Olof Röttbers
Godkänd revisor FAR


Birger Nordmark
Auktoriserad revisor FAR