

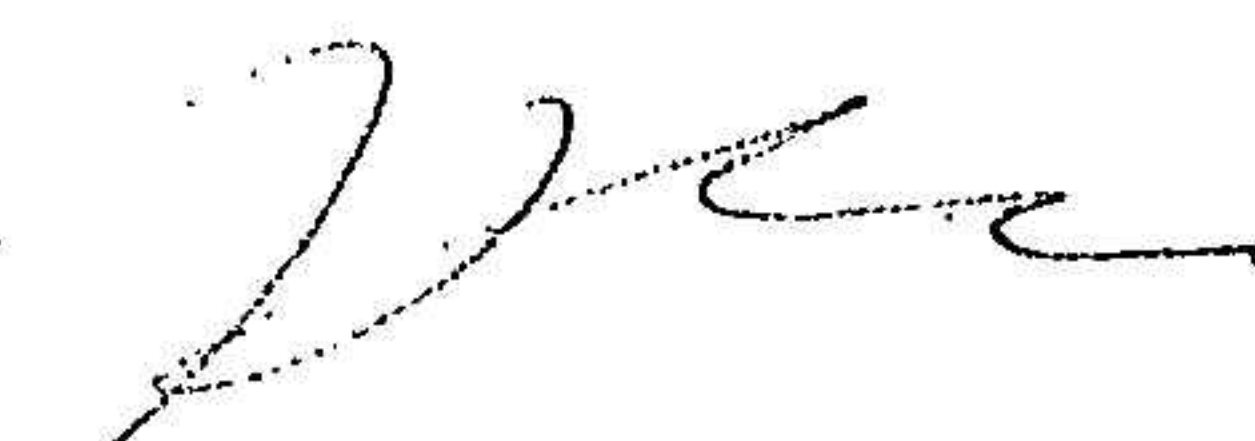
Årsredovisning
för
MBW Fastigheter AB
559411-3580

Räkenskapsåret
2022-12-12 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MBW Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalt, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå 2024-06-



Ying Lun Wu

Årsredovisning
för
MBW Fastigheter AB
559411-3580

Räkenskapsåret
2022-12-12 - 2023-12-31

Styrelsen för MBW Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-12 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8
Soliditet (%)	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		25 000
Årets resultat		-7 720	-7 720
Belopp vid årets utgång	25 000	-7 720	17 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-7 720
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 720 -7 720

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-12-12
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 720

Summa rörelsekostnader

-7 720

Rörelseresultat

-7 720

Resultat efter finansiella poster

-7 720

Resultat före skatt

-7 720

Årets resultat

-7 720

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 929 450

Summa materiella anläggningstillgångar

1 929 450

Summa anläggningstillgångar

1 929 450

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

1 954 450

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-7 720

Summa fritt eget kapital

-7 720

Summa eget kapital

17 280

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 937 170

Summa kortfristiga skulder

1 937 170

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 954 450

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31
Inköp	1 929 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 929 450
Utgående redovisat värde	1 929 450
Taxeringsvärden mark	369 000
	369 000
Bokfört värde mark	1 929 450
	1 929 450

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Wu i Skellefteå AB, orgnr 559354-1302.

Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap 3§ ÅRL.

2024070233554

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning

750 000

750 000

Skellefteå 2024-06-21



Ying Lun Wu