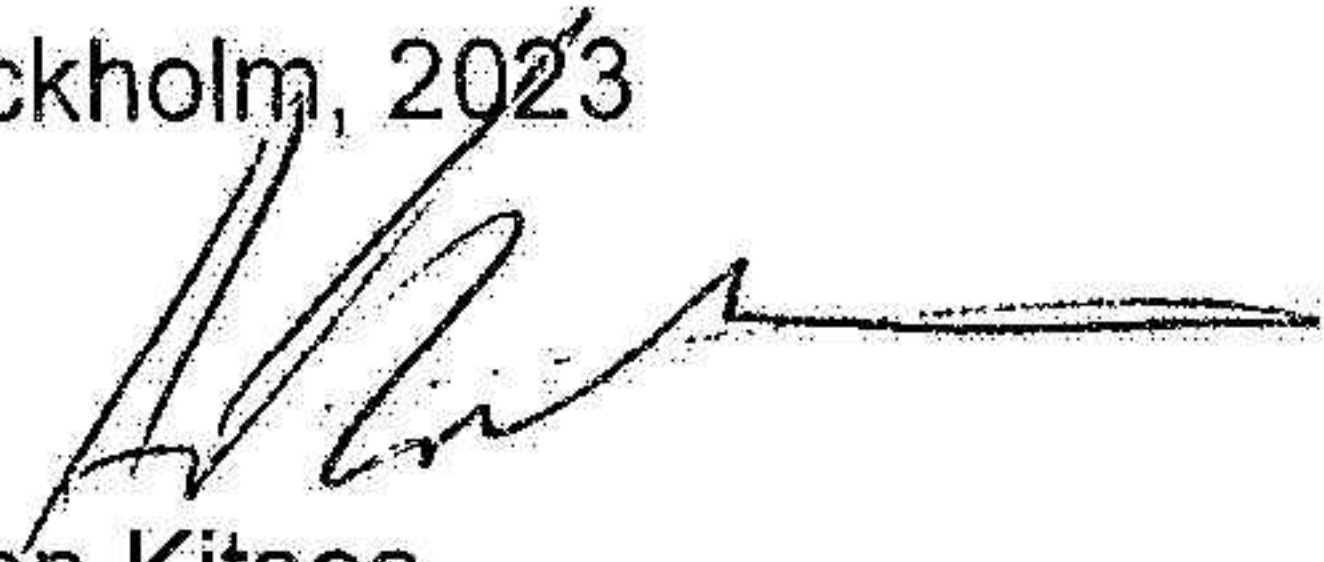


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A.n.k Bygg och Renovering AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2023

  
Anton Kitsos  
Styrelseledamot

2023082802072

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för A.n.k Bygg och Renovering AB, 556842-0888, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver byggnation, renovering och entreprenaduppdrag, elinstallationsverksamhet och vvs. Företaget ska även bedriva fastighetsförvaltning, handling med fast egendom och handel med värdepapper och även skadejourverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	25 292 693	26 434 839	26 551 611	20 370 671
Resultat efter finansiella poster	428 642	37 009	1 752 796	-2 554 054
Soliditet, %	71	66	55	61

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		7 140 230
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			353 377
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>7 493 607</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 493 607, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	7 140 230
Årets resultat	353 377
Totalt	7 493 607
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	7 493 607
Summa	7 493 607

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		25 292 693	26 434 839
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		54 711	-2 517
Övriga rörelseintäkter		158 968	575 854
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>25 506 372</b>	<b>27 008 176</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-16 674 918	-15 949 563
Övriga externa kostnader		-2 491 686	-2 736 406
Personalkostnader	2	-5 803 661	-8 172 253
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 897	-88 334
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-25 068 162</b>	<b>-26 946 556</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>438 210</b>	<b>61 620</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 568	-24 611
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 568</b>	<b>-24 611</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>428 642</b>	<b>37 009</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	435 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>435 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>428 642</b>	<b>472 009</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-75 265	-130 271
<b>Årets resultat</b>		<b>353 377</b>	<b>341 738</b>

2023061519529

2023-06-15 19:52:29

2023-06-15 19:52:29

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	-	30 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	30 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	115 667	135 749
Summa materiella anläggningstillgångar		115 667	135 749
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 398 792	3 422 041
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 398 792	3 422 041
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 514 459</b>	<b>3 587 790</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		103 383	48 672
Summa varulager		103 383	48 672
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 135 691	2 474 750
Övriga fordringar		301 304	391 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		855 266	56 375
Summa kortfristiga fordringar		3 292 261	2 922 600
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 778 521	4 379 251
Summa kassa och bank		3 778 521	4 379 251
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 174 165</b>	<b>7 350 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 688 624</b>	<b>10 938 313</b>

2023061519530

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 140 230	6 798 491
Årets resultat		353 377	341 738
Summa fritt eget kapital		7 493 607	7 140 229
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 543 607</b>	<b>7 190 229</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		400 653	474 720
Leverantörsskulder		935 746	1 160 777
Skatteskulder		-	181 700
Övriga skulder		741 120	879 951
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 067 498	1 050 936
Summa kortfristiga skulder		3 145 017	3 748 084
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 688 624</b>	<b>10 938 313</b>

20230615 19531

190 000

190 000

190 000

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hyresrätter o liknande rättigheter	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	16	21
<b>Summa</b>	<b>16</b>	<b>21</b>

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	150 000	150 000
Vid årets slut	150 000	150 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-120 000	-90 000
-Årets avskrivning enligt plan	-30 000	-30 000
Vid årets slut	-150 000	-120 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>30 000</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	600 464	600 464
-Nyanskaffningar	47 815	
Vid årets slut	648 279	600 464
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-464 715	-406 381
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-67 897	-58 334
Vid årets slut	-532 612	-464 715
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>115 667</b>	<b>135 749</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 422 041	2 618 750
-Tillkommande fordringar	46 751	803 291
-Omklassificeringar	-70 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 398 792</b>	<b>3 422 041</b>

2023061519333

## Underskrifter

Stockholm



2/6 2023

Anton Kitsos  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats #2023-06-07



Johan Engdal  
Auktoriserad revisor

2023061519534

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i A.n.k bygg & renovering AB, org.nr 556842-0888

### *Rapport om årsredovisningen*

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A.n.k bygg & renovering AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.n.k bygg & renovering AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.n.k bygg & renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

# Sonora | Revision

2023061519536

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## ***Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A.n.k bygg & renovering AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.n.k bygg & renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 7 juni 2023

  
Johan Engdal  
Auktoriserad revisor