

# Årsredovisning

för

## RH Fastigheter AB

556559-4651

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RH Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Torsåker 2025-06-30



Roger Hydén

# Årsredovisning

för

## RH Fastigheter AB

556559-4651

Räkenskapsåret

2024

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Styrelsen och verkställande direktören för RH Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med värdepapper, konsult och utbildningsverksamhet inom ledarskap och management samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Hofors.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av RH Gruppen Holding AB org. nr 556692-1200 med säte i Torsåker.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 976	5 725	5 236	4 850
Resultat efter finansiella poster	842	355	-326	1 456
Antal anställda	6	6	5	4
Balansomslutning	5 761	5 991	6 190	6 609
Soliditet (%)	19,0	7,2	2,5	2,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	57 677	276 204	433 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		276 204	-276 204	0
Årets resultat			661 845	661 845
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>333 881</b>	<b>661 845</b>	<b>1 095 726</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

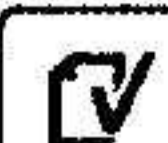
balanserad vinst	333 882
årets vinst	661 845
	<b>995 727</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	995 727
	<b>995 727</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		5 976 076	5 724 630
Övriga rörelseintäkter		15 915	20 377
		<b>5 991 991</b>	<b>5 745 007</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-774 795	-1 265 572
Övriga externa kostnader		-968 318	-943 859
Personalkostnader	2	-2 988 487	-2 774 449
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-361 543	-341 032
		<b>-5 093 143</b>	<b>-5 324 912</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>898 848</b>	<b>420 095</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		311	644
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 147	-66 078
		<b>-56 836</b>	<b>-65 434</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>842 012</b>	<b>354 661</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>842 012</b>	<b>354 661</b>
Skatt på årets resultat		-180 167	-78 457
<b>Årets resultat</b>		<b>661 845</b>	<b>276 204</b>

20250704;2025070847273



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 486 995	3 708 512
Inventarier, verktyg och installationer	4	325 524	382 876
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
		<b>3 812 519</b>	<b>4 091 388</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 812 519</b>	<b>4 091 388</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		552 574	548 496
Övriga fordringar		61 512	21 252
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		244 486	264 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	32 823
		<b>858 572</b>	<b>866 756</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		97 194	97 194
		<b>97 194</b>	<b>97 194</b>
<i>Kassa och bank</i>		993 006	935 442
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 948 772</b>	<b>1 899 392</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 761 291</b>	<b>5 990 780</b>

20250704;2025070847274

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

333 882

57 677

Årets resultat

661 845

276 204

**995 727**

**333 881**

**Summa eget kapital**

**1 095 727**

**433 881**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

6, 7

600 000

750 000

Skulder till koncernföretag

2 572 671

2 572 671

**Summa långfristiga skulder**

**3 172 671**

**3 322 671**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7

150 000

150 000

Leverantörsskulder

143 261

151 803

Skulder till koncernföretag

0

800 000

Aktuella skatteskulder

206 652

52 522

Övriga skulder

383 911

317 671

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

609 069

762 232

**Summa kortfristiga skulder**

**1 492 893**

**2 234 228**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 761 291**

**5 990 780**

k=20250704;20250708&47275



SyMOX0e24el-ByjX\_I3NII

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	4 - 10
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	20

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 199 199	4 795 816
Omklassificeringar	0	403 383
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 199 199</b>	<b>5 199 199</b>
Ingående avskrivningar	-1 490 687	-1 272 531
Årets avskrivningar	-221 517	-218 156
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 712 204</b>	<b>-1 490 687</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 486 995</b>	<b>3 708 512</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	828 833	781 367
Inköp	82 674	29 757
Omklassificeringar	0	17 709
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>911 507</b>	<b>828 833</b>
Ingående avskrivningar	-445 957	-323 081
Årets avskrivningar	-140 026	-122 876
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-585 983</b>	<b>-445 957</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>325 524</b>	<b>382 876</b>

20250704;2025070847278

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	257 709
Inköp	0	163 383
Omklassificeringar	0	-421 092
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	150 000
	<b>0</b>	<b>150 000</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 750 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	600 000	750 000
	<b>600 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	12 450 000	12 450 000
	<b>12 450 000</b>	<b>12 450 000</b>

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Roger Hydén  
Verkställande direktör

Lena Hydén

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Thomas Holmgren  
Auktoriserad revisor



SyMOX0e24ei-ByjX\_I3NII

pk=20250704;2025070847279



id=20250704;2025070847280

# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 12:59

### SENT BY OWNER:

Thomas Holmgren • 27.06.2025 12:53

### DOCUMENT ID:

ByjX\_I3NII

### ENVELOPE ID:

SyMOXOe24el-ByjX\_I3NII

### DOCUMENT NAME:

3. ÅR 2024 RH Fastigheter AB.pdf

9 pages

### SHA-512:

e556a9996936f19f7abf0a97e8f56ede70afa91f8fe46044  
16aa00843a1bd5e04e7db734e06e7eead559e43dbec3b  
9c81e59e4f6b657db30436e6780d8937252

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ROGER HYDEN roger.hyden@enerco.se	Signed Authenticated	27.06.2025 12:56 27.06.2025 12:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/05/30) IP: 217.211.158.242
2. LENA HYDÉN lena.hyden@outlook.com	Signed Authenticated	27.06.2025 12:57 27.06.2025 12:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/02/04) IP: 176.10.219.184
3. THOMAS HOLMGREN thomas.holmgren@se.gt.com	Signed Authenticated	27.06.2025 12:59 27.06.2025 12:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/10/31) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

link=20250704-2025070847281

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RH Fastigheter AB

Org.nr. 556559 - 4651

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RH Fastigheter AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RH Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RH Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



HyqEa3sVel-Byeq4p2o4xg

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för RH Fastigheter AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RH Fastigheter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Thomas Holmgren  
Auktoriserad revisor



20250704-2025070847284

# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 12:58

### SENT BY OWNER:

Thomas Holmgren · 27.06.2025 08:41

### DOCUMENT ID:

Byeq4p2o4xg

### ENVELOPE ID:

HyqEa3sVel-Byeq4p2o4xg

### DOCUMENT NAME:

4. Revisionsberättelse 2024 RH Fastigheter AB.pdf

2 pages

### SHA-512:

516cc841daa27af0f97ee1de6d38a2ce27dee16fbec80cb  
0326e5ac82fb1f574d19ff6c3ac78d9e6092444d708ed90  
44b092e92afaf4bc01f910b883a67614ed

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. THOMAS HOLMGREN	Signed	27.06.2025 12:58	eID	Swedish BankID (DOB: 1963/10/31)
thomas.holmgren@se.gt.com	Authenticated	27.06.2025 12:50	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

pk=20250704;2025070847285

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed