

Årsredovisning
för
Burland fastigheter AB
556984-0191

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Burland, Styrelseledamot
2024-03-13

Styrelsen för Burland fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning av egna eller arrenderade lokaler.

Företaget har sitt säte i Härjedalens kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	382	312	305	348
Resultat efter finansiella poster	-25	-48	-10	5
Soliditet (%)	34,5	32,5	28,0	25,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	885 985	181 743	1 117 728
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		181 743	-181 743	0
Årets resultat			83 858	83 858
Belopp vid årets utgång	50 000	1 067 728	83 858	1 201 586

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 067 728
årets vinst	83 858
	1 151 586

disponeras så att i ny räkning överföres	1 151 586
	1 151 586

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		381 941	312 259
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		381 941	312 259
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-290 398	-270 731
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 510	-64 510
Summa rörelsekostnader		-354 908	-335 241
Rörelseresultat		27 033	-22 982
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 617	-25 275
Summa finansiella poster		-51 579	-25 275
Resultat efter finansiella poster		-24 546	-48 257
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		110 000	230 000
Summa bokslutsdispositioner		110 000	230 000
Resultat före skatt		85 454	181 743
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 596	0
Årets resultat		83 858	181 743

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 984 061	2 048 571
Summa materiella anläggningstillgångar		1 984 061	2 048 571
Summa anläggningstillgångar		1 984 061	2 048 571
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 380 835	1 147 662
Övriga fordringar		34 132	25 356
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	13 478
Summa kortfristiga fordringar		1 414 967	1 186 496
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		82 208	199 004
Summa kassa och bank		82 208	199 004
Summa omsättningstillgångar		1 497 175	1 385 500
SUMMA TILLGÅNGAR		3 481 236	3 434 071

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 067 728	885 985
Årets resultat		83 858	181 743
Summa fritt eget kapital		1 151 586	1 067 728
Summa eget kapital		1 201 586	1 117 728
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 041 763	1 090 759
Skulder till koncernföretag		1 100 000	1 100 000
Summa långfristiga skulder		2 141 763	2 190 759
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 795	9 982
Skatteskulder		21 430	21 430
Övriga skulder		101 662	87 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		137 887	125 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 481 236	3 434 071

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Björn Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	2 497 000	2 497 000
	2 497 000	2 497 000

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Team Buland AB	556729-0654	Härjedalen

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 544 483	2 544 483
Ingående avskrivningar	-495 912	-431 402
Årets avskrivningar	-64 510	-64 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-560 422	-495 912
Utgående redovisat värde	1 984 061	2 048 571

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 896 755	1 945 755
	1 896 755	1 945 755

Bruksvallarna 2024-02-27

Johan Burland
Johan Burland