

Årsredovisning
för
Nyeby Bygg o Inrednings AB
556679-1298

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Wimmersjö, Styrelseledamot
2023-04-14

Styrelsen för Nyeby Bygg o Inrednings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är byggnadsentreprenader, tillverkning av inredningar samt uthyrning av lokaler.

Bolaget har sitt säte i Hässleholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har under året ökat med mer än 30 % pga ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	15 193	9 962	8 577	6 339
Resultat efter finansiella poster	1 122	38	567	-151
Soliditet (%)	24	12	11	-4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600 000	-140 648	7 462	466 814
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		7 462	-7 462	0
Årets resultat			808 090	808 090
Belopp vid årets utgång	600 000	-133 186	808 090	1 274 904

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-133 186
årets vinst	808 090
	674 904
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (95 kronor per aktie)	570 000
i ny räkning överföres	104 904
	674 904

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 192 587	9 962 322
Övriga rörelseintäkter		152 264	3 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 344 851	9 965 322
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 905 188	-5 201 040
Övriga externa kostnader		-1 367 607	-1 633 847
Personalkostnader	2	-3 763 974	-2 915 204
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-130 853	-106 448
Summa rörelsekostnader		-14 167 622	-9 856 539
Rörelseresultat		1 177 229	108 783
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 715	-70 978
Summa finansiella poster		-55 715	-70 978
Resultat efter finansiella poster		1 121 514	37 805
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-95 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-95 000	0
Resultat före skatt		1 026 514	37 805
Skatter			
Skatt på årets resultat		-218 424	-30 343
Årets resultat		808 090	7 462

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 402 152	1 380 692
Inventarier, verktyg och installationer	4	344 578	172 183
Summa materiella anläggningstillgångar		1 746 730	1 552 875

Summa anläggningstillgångar

1 746 730 **1 552 875**

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		97 000	291 000
Summa varulager		97 000	291 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 320 027	1 560 065
Övriga fordringar		28 561	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		712 656	504 778
Summa kortfristiga fordringar		2 061 244	2 064 843

Kassa och bank

Kassa och bank		1 668 715	43 015
Summa kassa och bank		1 668 715	43 015
Summa omsättningstillgångar		3 826 959	2 398 858

SUMMA TILLGÅNGAR

5 573 689 **3 951 733**

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

600 000

600 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-133 186

-140 648

Årets resultat

808 090

7 462

Summa fritt eget kapital

674 904

-133 186

Summa eget kapital

1 274 904

466 814

Obeskattade reserver

5

Akkumulerade överavskrivningar

95 000

0

Summa obeskattade reserver

95 000

0

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

828 000

993 456

Summa långfristiga skulder

828 000

993 456

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

165 456

179 328

Leverantörsskulder

1 304 104

1 047 117

Skatteskulder

271 465

33 816

Övriga skulder

1 134 638

878 039

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

500 122

353 163

Summa kortfristiga skulder

3 375 785

2 491 463

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 573 689

3 951 733

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 340 730	2 075 730
Inköp	104 771	265 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 445 501	2 340 730
Ingående avskrivningar	-960 038	-888 358
Årets avskrivningar	-83 311	-71 680
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 043 349	-960 038
Utgående redovisat värde	1 402 152	1 380 692

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	611 617	503 617
Inköp	230 069	108 000
Försäljningar/utrangeringar	-61 847	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	779 839	611 617
Ingående avskrivningar	-439 434	-404 666
Försäljningar/utrangeringar	52 090	
Årets avskrivningar	-47 917	-34 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-435 261	-439 434
Utgående redovisat värde	344 578	172 183

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	95 000	0
	95 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	468 000	540 000
	468 000	540 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 700 000	1 700 000
	1 900 000	1 900 000

Hässleholm 2023-04-14

Niklas Wimmersjö
Niklas Wimmersjö

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-14

Henrik Winberg
Henrik Winberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyeby Bygg o Inrednings AB

Org.nr 556679-1298

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nyeby Bygg o Inrednings AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyeby Bygg o Inrednings ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nyeby Bygg o Inrednings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i

maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyeby Bygg o Inrednings AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nyeby Bygg o Inrednings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska

angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning(ar)

Text för anmärkningar...

Knislinge 2023-04-14

Henrik Winberg
Henrik Winberg
Auktoriserad revisor