

Årsredovisning
för
Handelshuset Skov Aktiebolag
556227-0362

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steen Skov, Styrelseledamot
2026-05-27

Styrelsen för Handelshuset Skov Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet kommer att bestå av fastighetsförvaltning, Köp och försäljning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Stenungsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	640	598	804	688
Resultat efter finansiella poster	77	40	166	153
Soliditet (%)	51,1	55,9	46,2	31,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	330 654	31 485	482 139
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			31 485	-31 485	0
Årets resultat				61 227	61 227
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	362 139	61 227	543 366

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	362 139
årets vinst	61 227
	423 366
disponeras så att i ny räkning överföres	423 366
	423 366

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

639 551

598 204

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

639 551

598 204

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-75 829

-81 581

Övriga externa kostnader

-413 871

-396 735

Personalkostnader

2

-19 045

-27 857

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-43 989

-40 299

Summa rörelsekostnader

-552 734

-546 472

Rörelseresultat

86 817

51 732

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 248

573

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 047

-12 014

Summa finansiella poster

-9 799

-11 441

Resultat efter finansiella poster

77 018

40 291

Resultat före skatt

77 018

40 291

Skatter

Skatt på årets resultat

-15 791

-8 806

Årets resultat

61 227

31 485

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	441 949	477 339
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	8 599
Summa materiella anläggningstillgångar		441 949	485 938
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		466 949	510 938
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		38 727	32 788
Summa varulager		38 727	32 788
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		182 783	171 999
Övriga fordringar		34 957	33 826
Summa kortfristiga fordringar		217 740	205 825
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		339 063	112 427
Summa kassa och bank		339 063	112 427
Summa omsättningstillgångar		595 530	351 040
SUMMA TILLGÅNGAR		1 062 479	861 978

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		362 139	330 654
Årets resultat		61 227	31 485
Summa fritt eget kapital		423 366	362 139
Summa eget kapital		543 366	482 139
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		151 997	8 671
Övriga skulder		200 000	227 319
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 116	143 849
Summa kortfristiga skulder		519 113	379 839
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 062 479	861 978

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 593 081	2 593 081
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 593 081	2 593 081
Ingående avskrivningar	-2 115 742	-2 088 443
Årets avskrivningar	-35 390	-27 299
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 151 132	-2 115 742
Utgående redovisat värde	441 949	477 339

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	745 107	745 107
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	745 107	745 107
Ingående avskrivningar	-736 508	-723 508

Årets avskrivningar	-8 599	-13 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-745 107	-736 508
Utgående redovisat värde	0	8 599

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Årsredovisningen beslutades 2026-05-22

Steen Skov
Steen Skov

2026-05-22