

ÅRSREDOVISNING

för

Stiff Fastighetskonsult AB

Org.nr. 559061-7998

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Rolf Andersson, Styrelseledamot
2025-03-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utföra förvaltningsuppdrag gällande fastighetsdrift samt besiktningar i fastigheter. Företagets säte Huddinge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året haft fler uppdrag vilket är anledningen till den ökade omsättningen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 228 504	472 070	210 999	176 880
Resultat efter finansiella poster	1 072 602	366 006	57 773	146 280
Soliditet (%)	64,3	63,97	43,3	57,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 396	288 046	339 442
Utdelning		-204 000	0	-204 000
Balanseras i ny räkning		288 046	-288 046	0
Årets resultat			639 774	639 774
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>85 442</u>	<u>639 774</u>	<u>775 216</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	85 442
Årets resultat	<u>639 774</u>
	725 216

Förslag till disposition:

Utdelning	310 000
Balanseras i ny räkning	<u>415 216</u>
	725 216

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 310 000,00 kr. vilket motsvarar 620,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 228 504	472 070
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 228 504	472 070
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-137 699	-103 409
Personalkostnader		-19 200	0
Summa rörelsekostnader		-156 899	-103 409
Rörelseresultat		1 071 605	368 661
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 047	300
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50	-2 955
Summa finansiella poster		997	-2 655
Resultat efter finansiella poster		1 072 602	366 006
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-265 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-265 000	0
Resultat före skatt		807 602	366 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-167 828	-77 960
Årets resultat		639 774	288 046

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 500

9 500

Övriga fordringar

9 563

18 130

Summa kortfristiga fordringar

19 063

27 630

Kassa och bank

Kassa och bank

1 513 582

502 979

Summa kassa och bank

1 513 582

502 979

Summa omsättningstillgångar

1 532 645

530 609

SUMMA TILLGÅNGAR

1 532 645

530 609

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

85 442

1 396

Årets resultat

639 774

288 046

Summa fritt eget kapital

725 216

289 442

Summa eget kapital

775 216

339 442

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

265 000

0

Summa obeskattade reserver

265 000

0

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

15 625

Leverantörsskulder

0

125

Skatteskulder

182 262

59 478

Övriga skulder

294 367

107 939

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 800

8 000

Summa kortfristiga skulder

492 429

191 167

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 532 645

530 609

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Huddinge

Rolf Andersson

Rolf Andersson

2025-03-07