

Årsredovisning för
Fastighets AB Påskbuketten 6
559402-9653

Räkenskapsåret
2022-10-26 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Påskbuketten 6 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-03-14


Bo Bengtsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Påskbuketten 6, 559402-9653, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-26 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lokab i Malmö AB, 556382-0702.

Bolaget har sitt säte i Malmö Kommun.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			420 788
Vid årets slut	25 000		420 788

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Årets resultat	420 788
Totalt	420 788
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	420 788
Summa	420 788

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-26- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		1 745 747
Övriga rörelseintäkter		52 242
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 797 989
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-832 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-436 045
Summa rörelsekostnader		-1 268 218
Rörelseresultat		529 771
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	149
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2
Summa finansiella poster		147
Resultat efter finansiella poster		529 918
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		529 918
Skatter		
Skatt på årets resultat		-109 130
Årets resultat		420 788

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	4	7 844 055
Inventarier, verktyg och installationer	5	921 987
Summa materiella anläggningstillgångar		8 766 042
Summa anläggningstillgångar		8 766 042
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar		584 252
Fordringar hos koncernföretag		530 000
Övriga fordringar		23 252
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 681
Summa kortfristiga fordringar		1 161 185
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		406 510
Summa kassa och bank		406 510
Summa omsättningstillgångar		1 567 695
SUMMA TILLGÅNGAR		10 333 737

202404290413

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		420 788
Summa fritt eget kapital		420 788
Summa eget kapital		445 788
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		112 989
Skulder till koncernföretag		8 402 234
Skatteskulder		109 130
Övriga skulder		131 511
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 132 085
Summa kortfristiga skulder		9 887 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 333 737

2024042904414

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-10-26- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	149
Summa	149

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-10-26- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-2
Summa	-2

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	
-Vid årets början	-
-Nyanskaffningar	7 994 172
	7 994 172
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:	
-Årets avskrivning enligt plan	-150 117
	-150 117
Redovisat värde vid årets slut	7 844 055

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början

-

-Nyanskaffningar

1 207 915

Vid årets slut

1 207 915

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Årets avskrivning anskaffningsvärden

-285 928

Vid årets slut

-285 928

Redovisat värde vid årets slut

921 987

2024042904416

Underskrifter

Malmö 2024-03-14



Bo Bengtsson
Styrelseledamot

2024042904417