

Årsredovisning

för

Rooibos AB

556681-3332

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Johansson, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för Rooibos AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Båstad äger och förvaltar fastigheterna Båstad 109:365-366 samt Båstad 109:527-529.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	366	370	459	314
Resultat efter finansiella poster	-19	13	174	46
Soliditet (%)	24,0	23,6	23,0	21,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	110 000	1 109 506	9 324	1 228 830
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 324	-9 324	0
Årets resultat			-18 522	-18 522
Belopp vid årets utgång	110 000	1 118 830	-18 522	1 210 308

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 118 830
årets förlust	-18 522
	1 100 308
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 100 308
	1 100 308

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		366 325	369 550
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		366 325	369 550
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 123	-112 286
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 310	-107 310
Summa rörelsekostnader		-239 433	-219 596
Rörelseresultat		126 892	149 954
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 414	-137 161
Summa finansiella poster		-145 414	-137 161
Resultat efter finansiella poster		-18 522	12 793
Resultat före skatt		-18 522	12 793
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 469
Årets resultat		-18 522	9 324

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 967 329	4 074 639
Summa materiella anläggningstillgångar		3 967 329	4 074 639
Summa anläggningstillgångar		3 967 329	4 074 639
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		844 445	837 370
Övriga fordringar		31 960	14 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 435	20 935
Summa kortfristiga fordringar		898 840	872 374
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		182 862	252 352
Summa kassa och bank		182 862	252 352
Summa omsättningstillgångar		1 081 702	1 124 726
SUMMA TILLGÅNGAR		5 049 031	5 199 365

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		110 000	110 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 118 830	1 109 506
Årets resultat		-18 522	9 324
Summa fritt eget kapital		1 100 308	1 118 830
Summa eget kapital		1 210 308	1 228 830
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 317 500	2 392 500
Skulder till koncernföretag		1 346 600	1 346 600
Summa långfristiga skulder		3 664 100	3 739 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		0	13 131
Skatteskulder		0	61 900
Övriga skulder		45 407	45 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 216	35 997
Summa kortfristiga skulder		174 623	231 435
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 049 031	5 199 365

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 730 000	2 730 000
	2 730 000	2 730 000

Not Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Rooibos Holding AB, 559242-9426 med säte i Båstad

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 628 211	5 628 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 628 211	5 628 211
Ingående avskrivningar	-1 553 572	-1 446 262
Årets avskrivningar	-107 310	-107 310
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 660 882	-1 553 572
Utgående redovisat värde	3 967 329	4 074 639

Båstad 2025-04-10

Roger Johansson
Roger Johansson