

Årsredovisning

för

N&F Bygg och Fastighet AB

559255-9842

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micheal Fashieh, Styrelseledamot

2024-05-17

Styrelsen för N&F Bygg och Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten bedriver byggtjänster, vägg- och golvbeläggningsarbeten och bemanning för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter att ha sålt av sin sista fastighet under 2022 har bolaget istället fokuserat på att hyra ut personal till andra verksamheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	408	74	241	346
Resultat efter finansiella poster	126	136	214	230
Soliditet (%)	94,7	83,7	26,7	11,7

Ökning av årsomsättning på grund av att man gått ökat sin verksamhet med uthyrning av personal.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	158 761	108 010	316 771
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-194 000	-194 000
Balanseras i ny räkning		-85 990	85 990	0
Årets resultat			98 822	98 822
Belopp vid årets utgång	50 000	72 771	98 822	221 593

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 771
årets vinst	98 822
	171 593
disponeras så att	
i ny räkning överföres	171 593
	171 593

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		407 830	73 697
Övriga rörelseintäkter		0	317 908
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		407 830	391 605
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 821	-1 145
Övriga externa kostnader		-126 614	-184 172
Personalkostnader	2	-140 029	-46 654
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-7 726	0
Summa rörelsekostnader		-282 190	-231 971
Rörelseresultat		125 640	159 634
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-393	-23 532
Summa finansiella poster		3	-23 532
Resultat efter finansiella poster		125 643	136 102
Resultat före skatt		125 643	136 102
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 821	-28 092
Årets resultat		98 822	108 010

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	142 274	0
Summa materiella anläggningstillgångar		142 274	0

Summa anläggningstillgångar 142 274 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		31 259	4 261
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 411	35 000
Summa kortfristiga fordringar		36 670	39 261

Kassa och bank

Kassa och bank		55 120	339 007
Summa kassa och bank		55 120	339 007
Summa omsättningstillgångar		91 790	378 268

SUMMA TILLGÅNGAR 234 064 378 268

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

72 771

158 761

Årets resultat

98 822

108 010

Summa fritt eget kapital

171 593

266 771

Summa eget kapital

221 593

316 771

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 999

0

Skatteskulder

0

14 843

Övriga skulder

4 472

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

46 654

Summa kortfristiga skulder

12 471

61 497

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

234 064

378 268

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	826 400
Försäljningar/utrangeringar		-826 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-44 308
Försäljningar/utrangeringar		44 308
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	150 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	0
Årets avskrivningar	-7 726	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 726	0
Utgående redovisat värde	142 274	0

Katrineholm 2024-05-17

Micheal Fashieh
Micheal Fashieh