

Årsredovisning

för

Bergs Fastighets AB

559060-4574

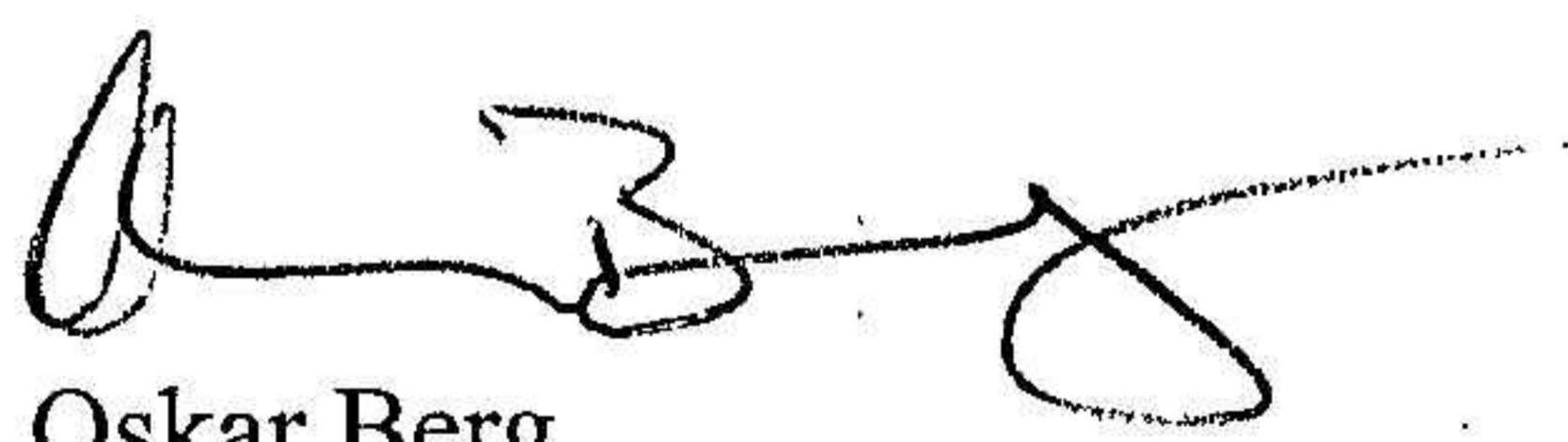
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergs Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Öckerö 2025-06-17



Oskar Berg

Styrelsen för Bergs Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Öckerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-69	-104	-34	-23
Soliditet (%)	85	90	53	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	66 800	2 250 554	-104 398	2 212 956
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-104 398	104 398	0
Årets resultat			-69 386	-69 386
Belopp vid årets utgång	66 800	2 146 156	-69 386	2 143 570

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 146 156
årets förlust	-69 386
	2 076 770
disponeras så att i ny räkning överföres	2 076 770
	2 076 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 538	-55 184
Summa rörelsekostnader		-65 538	-55 184
Rörelseresultat		-65 538	-55 184
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 848	-49 214
Summa finansiella poster		-3 848	-49 214
Resultat efter finansiella poster		-69 386	-104 398
Resultat före skatt		-69 386	-104 398
Årets resultat		-69 386	-104 398

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

50 000

50 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

625 080

625 080

Summa finansiella anläggningstillgångar

675 080

675 080

Summa anläggningstillgångar

675 080

675 080

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 689 000

689 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 000

52 000

Summa kortfristiga fordringar

1 741 000

741 000

Kassa och bank

4

Kassa och bank

92 203

1 053 944

Summa kassa och bank

92 203

1 053 944

Summa omsättningstillgångar

1 833 203

1 794 944

SUMMA TILLGÅNGAR

2 508 283

2 470 024

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

66 800

66 800

Summa bundet eget kapital

66 800

66 800

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 146 156

2 250 554

Årets resultat

-69 386

-104 398

Summa fritt eget kapital

2 076 770

2 146 156

Summa eget kapital

2 143 570

2 212 956

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

353 000

0

Summa långfristiga skulder

353 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

3 331

Övriga skulder

0

206 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 713

47 237

Summa kortfristiga skulder

11 713

257 068

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 508 283

2 470 024

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 080	475 080
Aktieägartillskott	0	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	625 080	625 080
Utgående redovisat värde	625 080	625 080

Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning finns inga eventualförpliktelser.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsåret slut.

Not Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Helén Jonasson, Konrev Konsultation & Revision AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Berg

Daniel Berg

Oskar Berg

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

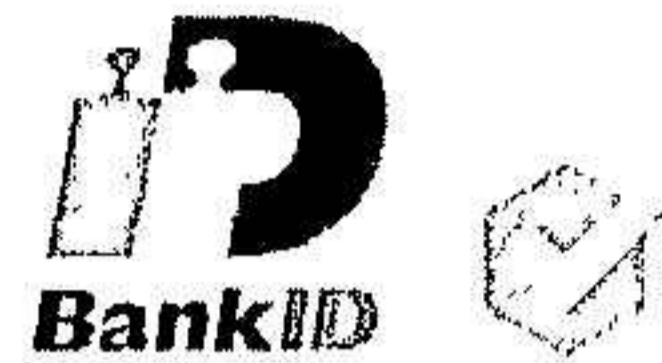
Daniel Anders Berg

Styrelseledamot

Serienummer: 67184a1d9fae24[...]97047827b8870

IP: 95.194.xxx.xxx

2025-06-11 14:25:38 UTC



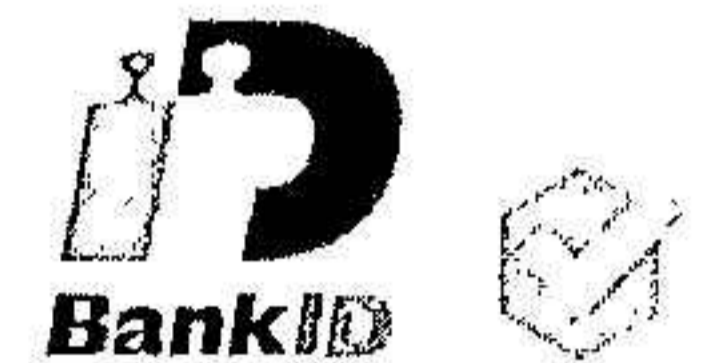
MATTIAS BERG

Styrelseledamot

Serienummer: 77fcf7a29ba9f9[...]4d5b7979a6317

IP: 94.191.xxx.xxx

2025-06-11 14:55:47 UTC



OSKAR BERG

Styrelseledamot

Serienummer: 80caf8e9fce1bd[...]f4dd9c5b87395

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-17 08:51:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euf1.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250625;2025062600717

Penneo dokumentnyckel: SK132-9FEPH-883W9-01ZWK-L7CH3-KE2RS