

# Årsredovisning

för

## Per Frejd AB

556388-1233


Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Per Frejd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026-01-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höllviken den 28 januari 2026



Per Frejd

# Årsredovisning

för

## Per Frejd AB

556388-1233

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Per Frejd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet med företagsutveckling, management, företagsledning och företagsförvärv främst inom kommunikations- & reklambranschen, konferens- & hotellverksamhet, filmproduktion, värdepappershandel samt äga och förvalta egendom och värdepapper.

Konferens & hotellverksamheten bedrivs genom pensionat Villa Örnäs i Höllviken.

Filmproduktionen bedrivs under bifirman Frejd Filmproduktioner i Malmö. Denna verksamhet har varit vilande under räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Vellinge Kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	5	15
Resultat efter finansiella poster	427	4 068	-167	222
Soliditet (%)	98	98	100	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 585 214	3 262 445	17 967 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-220 375		-220 375
Balanseras i ny räkning			3 264 445	-3 264 445	0
Årets resultat				1 449 288	1 449 288
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>17 629 284</b>	<b>1 447 288</b>	<b>19 196 572</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 627 284
årets vinst	1 449 288
	<b>19 076 572</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 076 572
	<b>19 076 572</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Värdepapper		3 257 852	1 287 682
Övriga rörelseintäkter		166 032	166 032
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 423 884</b>	<b>1 453 714</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Fastighetskostnader		-233 187	-273 474
Värdepapperskostnader		-1 689 534	-1 629 823
Övriga externa kostnader		-167 140	-174 954
Personalkostnader	1	-36 859	-32 499
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 832	-58 832
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 185 552</b>	<b>-2 169 582</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 238 332</b>	<b>-715 868</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		521 740	4 103 489
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 852	64 492
Räntekostnader och liknande resultatposter		-586	-11
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>524 006</b>	<b>4 167 970</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 762 338</b>	<b>3 452 102</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 762 338</b>	<b>3 452 102</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-313 050	-189 657
<b>Årets resultat</b>		<b>1 449 288</b>	<b>3 262 445</b>

## Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	2 333 224	2 392 056
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 333 224</b>	<b>2 392 056</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i Intresseföretag	3	3 312 000	3 312 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 851 000	6 851 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 163 000</b>	<b>10 163 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 496 224</b>	<b>12 555 056</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Värdepapper*

Värdepapper	5	2 754 931	4 444 465
<b>Summa varulager</b>		<b>2 754 931</b>	<b>4 444 465</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		251 010	395 869
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>251 010</b>	<b>395 869</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 108 622	952 827
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 108 622</b>	<b>952 827</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 114 563</b>	<b>5 793 161</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

19 610 787 18 348 217

## Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	17 627 284	14 585 214
Årets resultat	1 449 288	3 262 445
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>19 076 572</b>	<b>17 847 659</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>19 196 572</b>	<b>17 967 659</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	175 362
Skatteskulder	181 481	189 657
Övriga skulder	214 722	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 012	15 539
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>414 215</b>	<b>380 558</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**19 610 787 18 348 217**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastighet 50 år

### Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 295 210	3 295 210
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 295 210</b>	<b>3 295 210</b>
Ingående avskrivningar	-903 154	-844 322
Årets avskrivningar	-58 832	-58 832
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-961 986</b>	<b>-903 154</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 333 224</b>	<b>2 392 056</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 312 000	124 624
Inköp	0	3 312 000
Försäljningar	0	-124 624
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 312 000</b>	<b>3 312 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 312 000</b>	<b>3 312 000</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 851 000	3 633 001
Tillkommande fordringar	0	8 800 000
Avgående fordringar	0	-5 582 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 851 000</b>	<b>6 851 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 851 000</b>	<b>6 851 000</b>

**Not 5 Varulager**

Bolagets aktieportfölj har värderats kollektivt till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet då de olika aktieposterna tillsammans betraktas som en portfölj.

Årsredovisningen beslutades den 28 januari 2026

Höllviken



Per Frejd

2026-01-28