

# Årsredovisning för Husvinkel AB

556793-4863

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Mikael Lindvall  
Styrelseledamot

2024-06-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Husvinkel AB, 556793-4863, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hörnvinkel AB, 556697-2591, med säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	1 411	1 311	2 240	1 335
Resultat efter finansiella poster	-185	2 245	466	256
Soliditet %	14,6	21,1	10	8

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 180 778	2 245 449
Balanseras i ny räkning		2 245 449	-2 245 449
Utdelning		-1 000 000	
Årets resultat			-109 666
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 426 227</b>	<b>-109 666</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 426 227
Årets resultat	-109 666
<b>Summa</b>	<b>2 316 561</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 316 561
<b>Summa</b>	<b>2 316 561</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 410 812	1 311 429
Övriga rörelseintäkter		0	9 843
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 410 812</b>	<b>1 321 272</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-543 242	-784 372
Övriga externa kostnader		-96 074	-96 956
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-437 334	-325 255
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 076 650</b>	<b>-1 206 583</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>334 162</b>	<b>114 689</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 381 030
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 573	7 582
Räntekostnader och liknande resultatposter		-520 401	-257 852
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-518 828</b>	<b>2 130 760</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-184 666</b>	<b>2 245 449</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		75 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>75 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-109 666</b>	<b>2 245 449</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-109 666</b>	<b>2 245 449</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	9 989 818	10 393 052
Inventarier, verktyg och installationer	3	107 749	141 849
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 097 567</b>	<b>10 534 901</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	4 808 390	4 808 390
Fordringar hos koncernföretag	5	657 097	757 097
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 465 487</b>	<b>5 565 487</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 563 054</b>	<b>16 100 388</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		209 475	193 337
Fordringar hos koncernföretag		306 252	183 146
Övriga fordringar		163 346	239 990
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 732	28 264
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>713 805</b>	<b>644 737</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		237 336	216 831
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>237 336</b>	<b>216 831</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>951 141</b>	<b>861 568</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>16 514 195</b>	<b>16 961 956</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 426 227	1 180 778
Årets resultat		-109 666	2 245 449
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 316 561</b>	<b>3 426 227</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 416 561</b>	<b>3 526 227</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>75 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	9 193 383	9 598 916
Skulder till koncernföretag		4 022 696	3 022 696
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 216 079</b>	<b>12 621 612</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		420 000	420 000
Leverantörsskulder		21 447	15 857
Skatteskulder		29 683	31 083
Övriga skulder		25 659	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		384 766	272 177
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>881 555</b>	<b>739 117</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 514 195</b>	<b>16 961 956</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Markanläggningar	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 455 199	12 180 136
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		5 346 388
Försäljningar/utrangeringar		-5 071 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 455 199</b>	<b>12 455 199</b>
Ingående avskrivningar	-2 062 147	-2 200 890
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		448 567
Årets avskrivningar	-403 234	-309 824
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 465 381</b>	<b>-2 062 147</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 989 818</b>	<b>10 393 052</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 495	30 495
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		140 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>170 495</b>	<b>170 495</b>
Ingående avskrivningar	-28 646	-13 215
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-34 100	-15 431
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-62 746</b>	<b>-28 646</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>107 749</b>	<b>141 849</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 808 390	4 833 390
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar		-25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 808 390</b>	<b>4 808 390</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 808 390</b>	<b>4 808 390</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	757 097	807 097
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-100 000	-50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>657 097</b>	<b>757 097</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>657 097</b>	<b>757 097</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 513 383	7 918 916

## Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut		9 193 383	9 598 916
Övriga skulder till kreditinstitut		420 000	420 000

### Kommentar till not

Företagets banklån om 9 613 383 (10 018 916) redovisas under följande poster i balansräkningen.

## Not 8 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	9 742 500	9 742 500
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 742 500</b>	<b>9 742 500</b>

## Not 9 Eventualförpliktelser

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Eventualförpliktelser	11 045 000	11 045 000

## Underskrifter

Uddevalla

*Mikael Lindvall*  
Mikael Lindvall  
Styrelseledamot

2024-06-05  
Datum