

# Årsredovisning

---

## *Byggbolaget i Tyresö AB*

559137-1579

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Fredrik Robert Jakobsson  
2024-03-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom bygg och fastighetsutveckling.  
Företaget har sitt säte i Tyresö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	1 040	461	252	719
Resultat efter finansiella poster	193	27	-49	170
Soliditet %	68	80	85	55

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av ökad efterfrågan.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	283 322	8 655
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-190 000	
- Balanseras i ny räkning		8 655	-8 655
- Årets resultat			113 772
- Belopp vid årets utgång	50 000	101 977	113 772

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	101 977
Årets resultat	113 772
Summa	215 749

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	65 749
Summa	215 749

## RESULTATRÄKNING

1, 2

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 039 781	460 565
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 039 781</b>	<b>460 565</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-210 000	-124 618
Handelsvaror	-28 214	-29 602
Övriga externa kostnader	-373 031	-187 270
Personalkostnader	-119 796	-7 227
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-115 353	-84 483
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-846 394</b>	<b>-433 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>193 387</b>	<b>27 365</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 776	38
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 894	-691
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-118</b>	<b>-653</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>193 269</b>	<b>26 712</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>193 269</b>	<b>26 712</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-79 497	-18 057
<b>Årets resultat</b>	<b>113 772</b>	<b>8 655</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	279 151	225 184
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	279 151	225 184
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>279 151</b>	<b>225 184</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	12 897	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8 941	156 260
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	21 838	156 281
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	90 072	45 713
<i>Summa kassa och bank</i>	90 072	45 713
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>111 910</b>	<b>201 994</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>391 061</b>	<b>427 178</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	101 977	283 322
Årets resultat	113 772	8 655
<i>Summa fritt eget kapital</i>	215 749	291 977
<b>Summa eget kapital</b>	<b>265 749</b>	<b>341 977</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	97 554	29 951
Övriga skulder	7 758	35 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>125 312</b>	<b>85 201</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>391 061</b>	<b>427 178</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 184	225 184
Inköp	169 320	223 815
Utgående anskaffningsvärden	394 504	448 999
Årets avskrivningar	115 353	84 483

## UNDERSKRIFTER

Tyresö

*Fredrik Robert Jakobsson*

Fredrik Robert Jakobsson

2024-03-22