

Årsredovisning

för

Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB

556989-3778

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Christensen, Styrelseledamot

2024-06-12

Styrelsen och verkställande direktören för Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BTC Invest AB, organisationsnummer 556743-8659.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	282	310	230	264
Resultat efter finansiella poster	56	80	123	172
Soliditet (%)	30,4	28,0	25,7	21,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	298 919	121 244	470 163
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		121 244	-121 244	0
Årets resultat			36 345	36 345
Belopp vid årets utgång	50 000	420 163	36 345	506 508

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	420 162
årets vinst	36 345
	456 507
disponeras så att	
i ny räkning överföres	456 507
	456 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	282 207	310 350
Övriga rörelseintäkter	2 659	2 383
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	284 866	312 733

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-116 465	-152 322
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 245	-48 245
Summa rörelsekostnader	-164 710	-200 567
Rörelseresultat	120 156	112 166

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	306	75
Räntekostnader och liknande resultatposter	-64 265	-31 971
Summa finansiella poster	-63 959	-31 896
Resultat efter finansiella poster	56 197	80 270

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-10 000	-20 000
Summa bokslutsdispositioner	-10 000	-20 000
Resultat före skatt	46 197	60 270

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 852	-12 498
Årets resultat	36 345	47 772

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 235 422

1 283 667

Summa materiella anläggningstillgångar

1 235 422

1 283 667

Summa anläggningstillgångar

1 235 422

1 283 667

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

44 965

43 090

Fordringar hos koncernföretag

330 120

330 120

Övriga fordringar

19 120

16 474

Summa kortfristiga fordringar

394 205

389 684

Kassa och bank

Kassa och bank

324 125

291 900

Summa kassa och bank

324 125

291 900

Summa omsättningstillgångar

718 330

681 584

SUMMA TILLGÅNGAR

1 953 752

1 965 251

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		420 162	372 391
Årets resultat		36 345	47 772
Summa fritt eget kapital		456 507	420 163
Summa eget kapital		506 507	470 163
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		110 000	100 000
Summa obeskattade reserver		110 000	100 000
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 100 000	1 100 000
Summa långfristiga skulder		1 100 000	1 100 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		166 637	229 468
Övriga skulder		607	10 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 001	55 000
Summa kortfristiga skulder		237 245	295 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 953 752	1 965 251

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4% per år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Ingående avskrivningar	-386 244	-337 999
Årets avskrivningar	-48 245	-48 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-434 489	-386 244
Utgående redovisat värde	1 235 422	1 283 667

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skuld som förfaller inom 2-5 år efter balansdagen	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 575 000	1 575 000
	1 575 000	1 575 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maarit Nilsson, Ekonomibyrån M1000 AB

Torshälla 2024-06-03

Benny Tuisku Christensen
Benny Tuisku Christensen
Ordförande

Tim Christensen
Tim Christensen
Verkställande direktör