

# Årsredovisning

för

## Rångedalahallen AB

556783-5672

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rångedalahallen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rångedala 2024-05-07



Peter Garton

# Årsredovisning

för

## Rångedalahallen AB

556783-5672

Räkenskapsåret

2023<sub>A</sub>

Styrelsen och verkställande direktören för Rångedalahallen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av idrottshall och lokal till förskola.

Företaget har sitt säte i Borås, Västra Götaland.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	846	850	1 064	991
Resultat efter finansiella poster	-50	18	185	213
Soliditet (%)	10	10	10	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	992 439	8 689	<b>1 101 128</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 689	-8 689	<b>0</b>
Årets resultat			2 817	<b>2 817</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 001 128</b>	<b>2 817</b>	<b>1 103 945</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 001 128
årets vinst	2 817
	<b>1 003 945</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 003 945
	<b>1 003 945</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. **A**

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		846 335	849 721
Övriga rörelseintäkter		506 432	458 464
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 352 767</b>	<b>1 308 185</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-706 754	-818 499
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-309 021	-317 601
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 015 775</b>	<b>-1 136 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>336 992</b>	<b>172 085</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		884	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-387 990	-154 357
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-387 106</b>	<b>-154 332</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-50 114</b>	<b>17 753</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		55 400	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>55 400</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 286</b>	<b>17 753</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 469	-9 064
<b>Årets resultat</b>		<b>2 817</b>	<b>8 689</b> A

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och markanläggningar

2

11 799 162

12 103 186

Inventarier

3

0

4 997

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 799 162**

**12 108 183**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 799 162**

**12 108 183**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

53 789

43 250

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

76 157

53 031

**Summa kortfristiga fordringar**

**129 946**

**96 281**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 227 100

1 128 947

**Summa kassa och bank**

**1 227 100**

**1 128 947**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 357 046**

**1 225 228**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 156 208**

**13 333 411** <sup>Λ</sup>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 001 128

992 439

Årets resultat

2 817

8 689

**Summa fritt eget kapital**

**1 003 945**

**1 001 128**

**Summa eget kapital**

**1 103 945**

**1 101 128**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

198 900

254 300

**Summa obeskattade reserver**

**198 900**

**254 300**

#### Långfristiga skulder

4

Anläggningslån

3 193 200

3 406 080

Skulder till kreditinstitut

8 000 000

8 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**11 193 200**

**11 406 080**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

212 880

212 880

Leverantörsskulder

14 458

23 718

Övriga skulder

55 825

41 327

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

377 000

293 978

**Summa kortfristiga skulder**

**660 163**

**571 903**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 156 208**

**13 333 411** <sub>h</sub>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 483 635	15 483 635
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 483 635</b>	<b>15 483 635</b>
Ingående avskrivningar	-3 380 449	-3 076 425
Årets avskrivningar	-304 024	-304 024
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 684 473</b>	<b>-3 380 449</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 799 162</b>	<b>12 103 186</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	456 583	456 483
Inköp	0	100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>456 583</b>	<b>456 583</b>
Ingående avskrivningar	-451 586	-438 009
Årets avskrivningar	-4 997	-13 577
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-456 583</b>	<b>-451 586</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 997</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Anläggningslån	5 322 000	5 322 000
Nedskrivning anläggningslån	-2 128 800	-1 915 920
Swedbank företagslån	8 000 000	8 000 000
	<b>11 193 200</b>	<b>11 406 080</b>

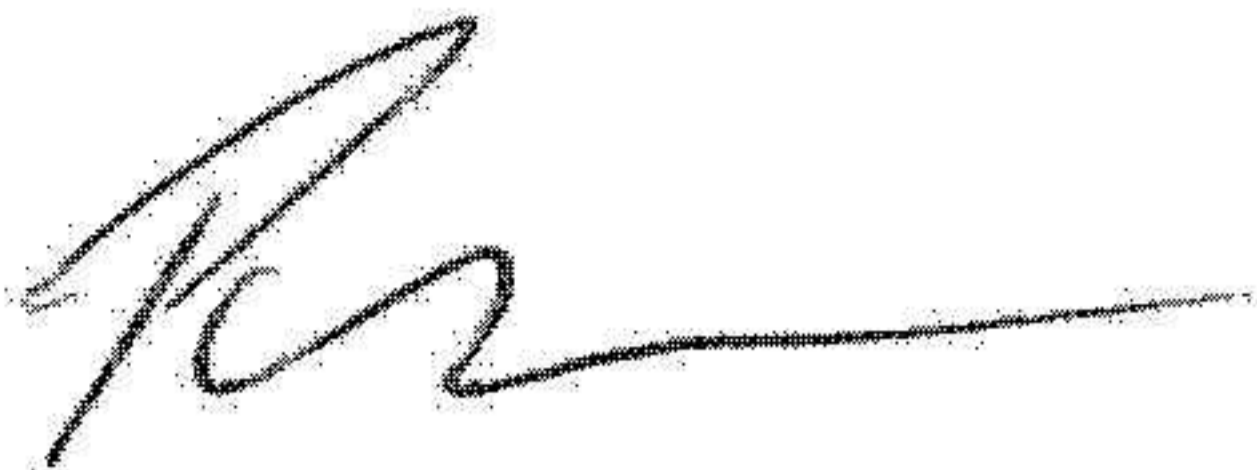
**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lena Ahlbäck, Ekonomipoolen i Mark AB,

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund. *h*

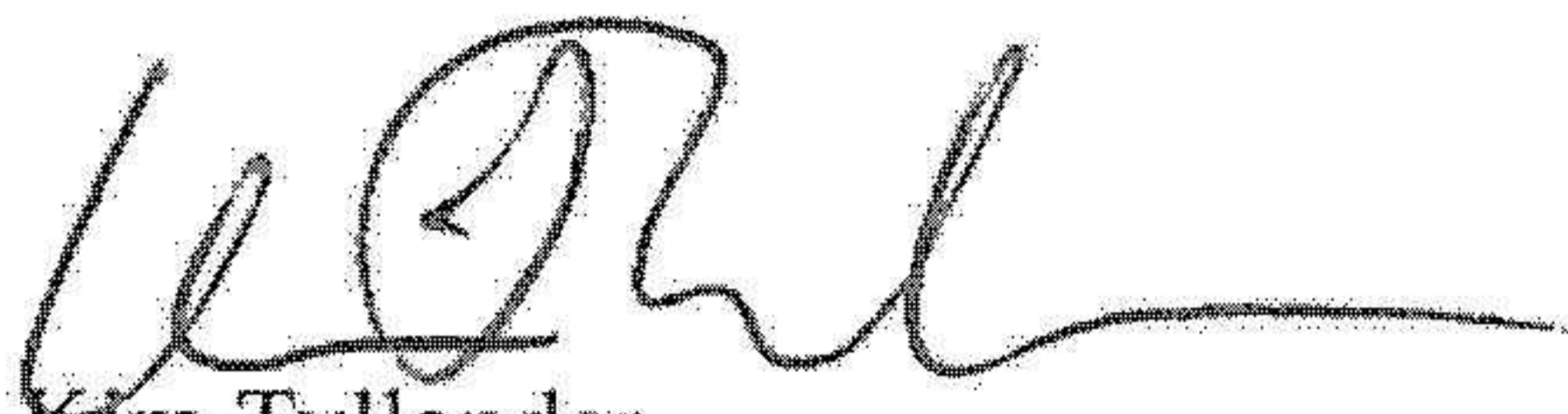
Rångedala den 23 april 2024



Peter Garton  
Verkställande direktör



Lennart Ericsson



Kim Tyllander



Ulrika Holdgård Martelius



Elyas Reibold Absalan

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 maj 2024



Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rångedalahallen AB  
Org.nr 556783-5672

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rångedalahallen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rångedalahallen ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rångedalahallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rångedalahallen AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rångedalahallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital.

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### ***Anmärkning***

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalt mervärdesskatt. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Borås den 7 maj 2024



Rikard Johelid  
Auktoriserad revisor