

Mälarudden Förvaltning AB

556667-2324

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Ledunger Thulin, Verkställande direktör
2023-06-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och värdepapper, försäljning och uthyrning av båtar och bilar och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Järfälla.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	2 260 823	2 327 570	2 411 306	2 117 815
Resultat efter finansiella poster	20 591	263 270	97 934	-92 579
Soliditet (%)	33	34	31	33

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	9 265 100	-1 790 150	263 270	7 838 220
Balanseras i ny räkning			263 270	-263 270	0
Årets resultat				20 591	20 591
Vid årets utgång	100 000	9 265 100	-1 526 880	20 591	7 858 811

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-1 526 880
Årets resultat	20 591
Summa	-1 506 289

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-1 506 289
Summa	-1 506 289

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 260 823	2 327 570
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 260 823	2 327 570
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 766	0
Övriga externa kostnader		-428 899	-239 756
Personalkostnader	2	-459 524	-799 969
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 159	-235 967
Summa rörelsekostnader		-1 176 348	-1 275 692
Rörelseresultat		1 084 475	1 051 878
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		965	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 064 849	-788 608
Summa finansiella poster		-1 063 884	-788 608
Resultat efter finansiella poster		20 591	263 270
Resultat före skatt		20 591	263 270
Årets resultat		20 591	263 270

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	20 639 563	20 832 842
Inventarier, verktyg och installationer	4	470 317	530 203
Summa materiella anläggningstillgångar		21 109 880	21 363 045
Summa anläggningstillgångar		21 109 880	21 363 045
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 330 636	664 772
Övriga fordringar		18 777	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		422 803	629 097
Summa kortfristiga fordringar		1 772 216	1 293 869
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 176 942	696 147
Summa kassa och bank		1 176 942	696 147
Summa omsättningstillgångar		2 949 158	1 990 016
Summa tillgångar		24 059 038	23 353 061

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	5	9 265 100	9 265 100
Summa bundet eget kapital		9 365 100	9 365 100
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 526 880	-1 790 150
Årets resultat		20 591	263 270
Summa fritt eget kapital		-1 506 289	-1 526 880
Summa eget kapital		7 858 811	7 838 220
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		13 789 250	13 453 829
Övriga skulder		654 650	657 010
Summa långfristiga skulder		14 443 900	14 110 839
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		39 364	658 726
Skatteskulder		0	1 940
Övriga skulder		433 747	116 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 283 216	626 342
Summa kortfristiga skulder		1 756 327	1 404 002
Summa eget kapital och skulder		24 059 038	23 353 061

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	2,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	24 396 531
Utgående anskaffningsvärden	24 396 531
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-3 544 399
Årets avskrivningar	-212 569
Utgående avskrivningar	-3 756 968
Redovisat värde	20 639 563

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 715 068
Inköp	27 994
Utgående anskaffningsvärden	1 743 062
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 204 155
Årets avskrivningar	-68 590
Utgående avskrivningar	-1 272 745
Redovisat värde	470 317

Not 5 - Uppskrivningsfond

2022-01-01

- 2022-12-31

Belopp vid årets ingång	9 265 100
Belopp vid årets utgång	9 265 100
Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar	14 127 500

Not 6 - Ställda säkerheter

2022-01-01

- 2022-12-31

Företagsinteckning	16 100 000
Summa ställda säkerheter	16 100 000

Underskrifter

Årsredovisning för Mälarudden Förvaltning AB, 556667-2324
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Järfälla

Maria Ledunger Thulin
Maria Ledunger Thulin
Ordförande och verkställande direktör
2023-06-29

Peter Ehnemark
Peter Ehnemark
Styrelseledamot
2023-06-30