

Årsredovisning

för

Terrassen Långsele AB

559403-4463

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Diar Alkhalaf, Styrelseledamot

2026-02-12

Styrelsen för Terrassen Långsele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver restaurangverksamhet i Långsele.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands Län, Sollefteå kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt restaurangverksamheten och byggnaden som verksamheten bedrevs i. Efter den 1 september har bolaget inte haft någon verksamhet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2022/23 (15 mån) |
|-----------------------------------|-------|-------|---------------------|
| Nettoomsättning | 3 802 | 5 630 | 5 117 |
| Resultat efter finansiella poster | 349 | 876 | 1 080 |
| Soliditet (%) | 89,5 | 61,6 | 43,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 621 995 | 525 730 | 1 172 725 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | | -575 000 | -575 000 |
| Balanseras i ny räkning | | -49 270 | 49 270 | 0 |
| Årets resultat | | | 678 032 | 678 032 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 572 725 | 678 032 | 1 275 757 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 572 725 |
| årets vinst | 678 032 |
| | 1 250 757 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (1 520 kronor per aktie) | 380 000 |
| i ny räkning överföres | 870 757 |
| | 1 250 757 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 801 502 | 5 629 837 |
| Övriga rörelseintäkter | | 491 350 | 198 034 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 4 292 852 | 5 827 871 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -1 410 298 | -1 902 347 |
| Övriga externa kostnader | | -473 133 | -722 901 |
| Personalkostnader | 2 | -860 052 | -2 145 187 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -114 815 | -157 157 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 082 881 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 941 179 | -4 927 592 |
| Rörelseresultat | | 351 673 | 900 279 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 369 | 2 478 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 554 | -26 460 |
| Summa finansiella poster | | -2 185 | -23 982 |
| Resultat efter finansiella poster | | 349 488 | 876 297 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 450 000 | -200 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 80 271 | -13 114 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 530 271 | -213 114 |
| Resultat före skatt | | 879 759 | 663 183 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -201 727 | -137 453 |
| Årets resultat | | 678 032 | 525 730 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Goodwill | 3 | 0 | 202 676 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 0 | 202 676 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 0 | 1 495 140 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0 | 170 250 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 1 665 390 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 6 | 300 000 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 300 000 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 300 000 | 1 868 066 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 0 | 29 159 |
| Summa varulager | | 0 | 29 159 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 31 962 |
| Övriga fordringar | | 157 696 | 150 355 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 157 696 | 182 317 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 968 194 | 506 807 |
| Summa kassa och bank | | 968 194 | 506 807 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 125 890 | 718 283 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 425 890 | 2 586 349 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 572 725 | 621 995 |
| Årets resultat | | 678 032 | 525 730 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 250 757 | 1 147 725 |
| Summa eget kapital | | 1 275 757 | 1 172 725 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 0 | 450 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 0 | 80 271 |
| Summa obeskattade reserver | | 0 | 530 271 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 909 | 82 584 |
| Skatteskulder | | 144 162 | 111 980 |
| Övriga skulder | | 5 062 | 78 821 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 609 968 |
| Summa kortfristiga skulder | | 150 133 | 883 353 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 425 890 | 2 586 349 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-------|
| Byggnader | 33 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |
| Goodwill | 5 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 5 | 5 |

Not 3 Goodwill

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 337 794 | 337 794 |
| Försäljningar/utrangeringar | -337 794 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 337 794 |
| Ingående avskrivningar | -67 559 | -67 559 |
| Försäljningar/utrangeringar | 67 559 | |
| Årets avskrivningar | | -67 559 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -135 118 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 202 676 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 543 725 | 1 480 000 |
| Inköp | | 63 725 |
| Försäljningar/utrangeringar | -1 543 725 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 1 543 725 |
| Ingående avskrivningar | -48 585 | -3 737 |
| Försäljningar/utrangeringar | 48 585 | |
| Årets avskrivningar | | -44 848 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -48 585 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 1 495 140 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 235 000 | 100 000 |
| Inköp | | 135 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -235 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 235 000 |
| Ingående avskrivningar | -64 750 | -20 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | 64 750 | |
| Årets avskrivningar | | -44 750 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 0 | -64 750 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 170 250 |

Not 6 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Tillkommande fordringar | 300 000 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 300 000 | |
| Utgående redovisat värde | 300 000 | |

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Vesterlund, RedoVisa i Sollefteå AB

Årsredovisningen beslutades 2026-02-12

Sollefteå

Diar Alkhalaf
Diar Alkhalaf

2026-02-12