

Bolagsverket  
2024-05-29

# Årsredovisning

för

## NUBO LANTBRUK AB

556414-9291

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NUBO LANTBRUK AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall den 29 maj 2024

  
BENGT OLOF GRANQVIST

# Årsredovisning

för

## **NUBO LANTBRUK AB**

556414-9291

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för NUBO LANTBRUK AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruksdrift och uthyrningsverksamhet inom lantbrukssektorn. Verksamheten bedrivs på arrenderad mark och i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	5 587	6 641	5 091	4 537
Resultat efter finansiella poster	-169	894	526	43
Soliditet (%)	44	41	31	26

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	784 837	437 374	<b>1 342 211</b>
Årets resultat				265 795	<b>265 795</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>784 837</b>	<b>703 169</b>	<b>1 608 006</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 222 211
årets vinst	265 795
	<b>1 488 006</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 488 006
	<b>1 488 006</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 587 244	6 640 675
Övriga rörelseintäkter		932 641	612 661
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 519 885</b>	<b>7 253 336</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 440 192	-3 401 039
Övriga externa kostnader		-1 521 766	-1 953 939
Personalkostnader	2	-457 502	-672 259
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-257 686	-262 367
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 677 146</b>	<b>-6 289 604</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-157 261</b>	<b>963 732</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	77 127
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 716	32 832
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 551	-179 779
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 835</b>	<b>-69 820</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-169 096</b>	<b>893 912</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		140 000	-140 000
Förändring av överavskrivningar		351 706	-227 501
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>491 706</b>	<b>-367 501</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>322 610</b>	<b>526 411</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-56 815	-89 037
<b>Årets resultat</b>		<b>265 795</b>	<b>437 374</b>

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3 1 374 505 1 632 191

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 374 505 1 632 191**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag

4 986 658 955 586

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**986 658 955 586**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 361 163 2 587 777**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

82 717 211 043

Djurlager

1 262 940 984 900

Producerat lager

382 665 329 868

**Summa varulager**

**1 728 322 1 525 811**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

209 744 211 865

Övriga fordringar

177 337 433 157

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

174 644 77 572

**Summa kortfristiga fordringar**

**561 725 722 594**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

63 068 63 068

**Summa kortfristiga placeringar**

**63 068 63 068**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

920 471 1 419 773

**Summa kassa och bank**

**920 471 1 419 773**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 273 586 3 731 246**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 634 749 6 319 023**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 222 211

784 838

Årets resultat

265 795

437 374

**Summa fritt eget kapital**

**1 488 006**

**1 222 212**

**Summa eget kapital**

**1 608 006**

**1 342 212**

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver

1 109 799

1 559 799

**Summa obeskattade reserver**

**1 109 799**

**1 559 799**

#### Långfristiga skulder

5, 6

Lån från ägare

2 051 368

2 648 818

**Summa långfristiga skulder**

**2 051 368**

**2 648 818**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

62 501

Leverantörsskulder

524 724

287 230

Skatteskulder

96 855

129 727

Övriga skulder

11 414

108 090

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

232 583

180 646

**Summa kortfristiga skulder**

**865 576**

**768 194**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 634 749**

**6 319 023**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier och andra tekniska anläggningar 5-15 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 998 589	6 998 589
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 998 589</b>	<b>6 998 589</b>
Ingående avskrivningar	-5 366 398	-5 104 031
Årets avskrivningar	-257 686	-262 367
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 624 084</b>	<b>-5 366 398</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 374 505</b>	<b>1 632 191</b>

### Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	955 585	877 009
Inköp	31 072	78 576
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>986 657</b>	<b>955 585</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>986 657</b>	<b>955 585</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Lån från ägare	-2 051 368	-2 648 818
	<b>-2 051 368</b>	<b>-2 648 818</b>

### Not 6 Ställda säkerheter

202405291411

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 300 000	1 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	415 067	517 879
	<b>1 715 067</b>	<b>1 817 879</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sundsvall 2024-05-29



BENGT OLOF GRANQVIST  
Ordförande



NILS UNO GRANQVIST

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 maj 2024



Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor  
LR Revision Sundsvall AB

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i NUBO LANTBRUK AB**  
Org.nr 556414-9291

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NUBO LANTBRUK AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NUBO LANTBRUK ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NUBO LANTBRUK AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NUBO LANTBRUK AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NUBO LANTBRUK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

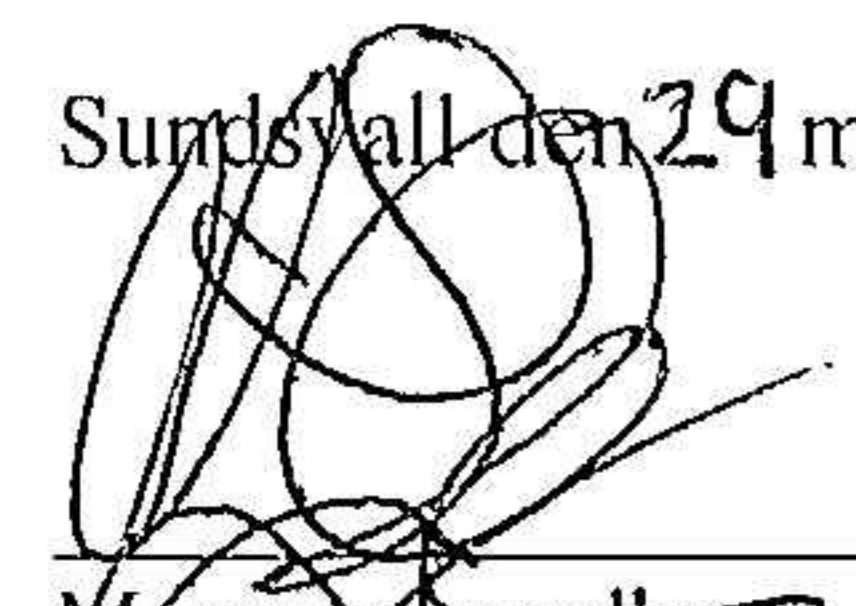
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 29 maj 2024



---

Magnus Lundberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

