

# Årsredovisning

för

## Fritronic AB

559182-0252

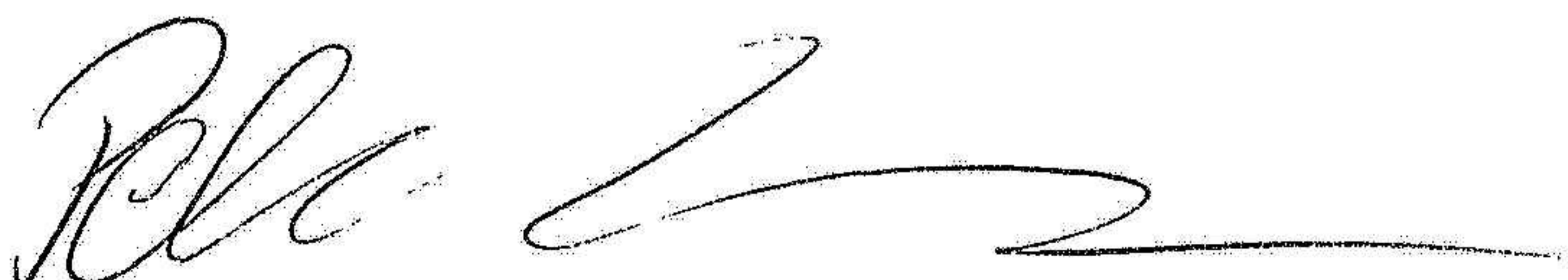
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fritronic AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 7 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 7 juni 2024



Peter Friberg

Styrelsen för Fritronic AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	899	900	921	873
Resultat efter finansiella poster	338	19	421	402
Soliditet (%)	21,4	15,9	15,9	14,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	517 552	14 424	<b>581 976</b>
Årets resultat			267 234	<b>267 234</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>517 552</b>	<b>281 658</b>	<b>849 210</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	531 975
årets vinst	267 234
	<b>799 209</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	799 209
	<b>799 209</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	3 930 672	3 680 734
Inventarier, verktyg och installationer	5	155 269	155 528
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	85 638	104 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 171 579</b>	<b>3 941 162</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**4 171 579**

**3 941 162**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		93 746	107 000
Övriga fordringar		17 855	45 361
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 988	22 165
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>132 589</b>	<b>174 526</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		40 772	40 056
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>40 772</b>	<b>40 056</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>173 361</b>	<b>214 582</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 344 940**

**4 155 744**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

531 975

517 552

Årets resultat

267 234

14 424

**Summa fritt eget kapital**

**799 209**

**531 976**

**Summa eget kapital**

**849 209**

**581 976**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

101 000

101 000

**Summa obeskattade reserver**

**101 000**

**101 000**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

3 010 000

3 210 000

Övriga skulder

62 474

62 474

**Summa långfristiga skulder**

**3 072 474**

**3 272 474**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

66 270

32 353

Leverantörsskulder

78 061

33 190

Övriga skulder

23 360

16 501

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

154 566

118 250

**Summa kortfristiga skulder**

**322 257**

**200 294**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 344 940**

**4 155 744**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	150 000	150 000
Fastighetsinteckningar	3 656 000	3 656 000
	<b>3 806 000</b>	<b>3 806 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 974 260	3 974 260
Inköp	335 898	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<b>4 310 158</b>	<b>3 974 260</b>
Ingående avskrivningar	-293 526	-215 625
Årets avskrivningar	-85 960	-77 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	<b>-379 486</b>	<b>-293 526</b>
Utgående redovisat värde	<b>3 930 672</b>	<b>3 680 734</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 583	22 000
Inköp	18 500	148 583
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>189 083</b>	<b>170 583</b>
Ingående avskrivningar	-15 055	-38
Årets avskrivningar	-18 759	-15 017
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 814</b>	<b>-15 055</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>155 269</b>	<b>155 528</b>

### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 900	4 900
Inköp	85 638	100 000
Omklassificeringar	-104 900	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>85 638</b>	<b>104 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>85 638</b>	<b>104 900</b>

### Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 010 000	2 210 000
	<b>2 010 000</b>	<b>2 210 000</b>

### Not 8 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	66 269	32 353

Sköyde den 7 juni 2024

  
Peter Friberg