

Årsredovisning

för

JP Fastighets&Byggkonsult AB

559245-5884

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Persson, Styrelseledamot
2024-05-11

Styrelsen för JP Fastighets&Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet inom bygg- och fastighetsutveckling har under räkenskapsåret bedrivits i begränsad omfattning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	69	100
Resultat efter finansiella poster	-9	290	61	167
Soliditet (%)	94	94	69	89

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	45 453	290 207	360 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-50 000	-50 000
Balanseras i ny räkning		240 207	-240 207	0
Årets resultat			-8 760	-8 760
Belopp vid årets utgång	25 000	285 660	-8 760	301 900

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	285 660
årets förlust	-8 760
	276 900
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	176 900
	276 900

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 932	-8 464
Summa rörelsekostnader		-8 932	-8 464
Rörelseresultat		-8 932	-8 464
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	298 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		296	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-124	-129
Summa finansiella poster		172	298 671
Resultat efter finansiella poster		-8 760	290 207
Resultat före skatt		-8 760	290 207
Årets resultat		-8 760	290 207

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	133 750	133 750
Summa finansiella anläggningstillgångar		133 750	133 750
Summa anläggningstillgångar		133 750	133 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 101	2 808
Summa kortfristiga fordringar		30 101	2 808
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		158 049	246 913
Summa kassa och bank		158 049	246 913
Summa omsättningstillgångar		188 150	249 721
SUMMA TILLGÅNGAR		321 900	383 471

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		285 660	45 453
Årets resultat		-8 760	290 207
Summa fritt eget kapital		276 900	335 660
Summa eget kapital		301 900	360 660
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	2 811
Övriga skulder		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		20 000	22 811
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		321 900	383 471

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Erhållna utdelningar	0	298 800
	0	298 800

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	133 750	15 000
Inköp	0	118 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 750	133 750
Utgående redovisat värde	133 750	133 750

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Henrik Messa, AB Selfinans

Stockholm 2024-05-10

Joakim Persson
Joakim Persson