

# Hemma hos Mait Fastighetskonsult AB

559274-8783

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Sandra Marie Liss Sars, Styrelseledamot  
2026-04-24

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget upprättar olika juridiska handlingar samt säljer inredningsuppdrag till privatpersoner och företag. Samt hyr ut en semesterbostad. Bolaget har sitt säte i Mora.

## Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Nettoomsättning	45 763	26 793	43 665	414 093
Resultat efter finansiella poster	-16 002	-42 334	-20 282	140 682
Soliditet (%)	78	81	85	70

Under 2025 har företaget haft fler uppdrag gällande juridiska tjänster.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	133 921	-26 229	132 692
Balanseras i ny räkning		-26 229	26 229	0
Årets resultat			-16 002	-16 002
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>107 692</b>	<b>-16 002</b>	<b>116 690</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	107 692
Årets resultat	-16 002
<b>Summa</b>	<b>91 690</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	91 690
<b>Summa</b>	<b>91 690</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		45 763	26 793
Övriga rörelseintäkter		0	120
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>45 763</b>	<b>26 913</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 074	-12 484
Övriga externa kostnader		-42 790	-49 493
Personalkostnader	2	-7 900	-590
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 092	-6 038
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 856</b>	<b>-68 605</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-16 093</b>	<b>-41 692</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	374
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 016
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>91</b>	<b>-642</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-16 002</b>	<b>-42 334</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	16 105
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>16 105</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-16 002</b>	<b>-26 229</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-16 002</b>	<b>-26 229</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	14 060	24 152
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 060</b>	<b>24 152</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 060</b>	<b>24 152</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		8 953	8 953
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>8 953</b>	<b>8 953</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		5 952	10 919
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 952</b>	<b>10 919</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		119 892	119 128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>119 892</b>	<b>119 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>134 797</b>	<b>139 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>148 857</b>	<b>163 152</b>

# Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		107 692	133 921
Årets resultat		-16 002	-26 229
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>91 690</b>	<b>107 692</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>116 690</b>	<b>132 692</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		688	999
Övriga skulder		31 479	29 461
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>32 167</b>	<b>30 460</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>148 857</b>	<b>163 152</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01  
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	30 190
Inköp	19 927
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 117</b>

### Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-6 038
Årets avskrivningar	-30 019
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-36 057</b>

<b>Redovisat värde</b>	<b>14 060</b>
------------------------	---------------

# Underskrifter

Årsredovisning för Hemma hos Mait Fastighetskonsult AB, 559274-8783  
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31  
Elektroniskt underskriven

Årsredovisningens innehåll blev klart  
2026-04-24

Sandra Marie Liss Sars  
Sandra Marie Liss Sars  
Ordförande  
2026-04-24

Lars Bengt Liss  
Lars Bengt Liss  
Styrelseledamot  
2026-04-24