

Årsredovisning och Koncernredovisning

för

Nordanö Intressenter AB

556929-7202

Räkenskapsåret
2022

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkningar	4
Balansräkningar	5
Kassaflödesanalyser	7
Tilläggsupplysningar	8
Noter	11
Underskrifter	16

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Nordanö Intressenter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 27 april 2023.

Jag intygar också att innehållet i revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-04-27



Erik Gärdén

Årsredovisning och Koncernredovisning

för

Nordanö Intressenter AB

556929-7202

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkningar	4
Balansräkningar	5
Kassaflödesanalyser	7
Tilläggsupplysningar	8
Noter	11
Underskrifter	16



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Nordanö Intressenter AB, organisationsnummer 556929-7202 med säte i Stockholm, får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Arsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Information om verksamheten

Nordanö Intressenter AB äger samtliga aktier i Nordanö Holding AB. Nordanö Holding AB äger i sin tur samtliga aktier i Nordanö Partners AB, 50,1% av aktierna i Nordanö Partners Oy, 50,01% av aktierna i Nordanö Partners A/S och 100% av aktierna i Nordanö Holding AS.

Koncernens verksamhet omfattar i huvudsak rådgivning i samband med överlåtelser av fastighetsbolag, fastigheter och fastighetsbestånd, fastighetsrelaterade kapitalmarknadstransaktioner samt fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Bolaget har, i likhet med tidigare år, inte bedrivit någon egentlig verksamhet under året och några förändringar i verksamhetens inriktning eller art har inte skett. Bolagets intäkter består främst av utdelningar från dotterbolag. Bolaget äger samtliga aktier i Nordanö Holding AB.

Verksamheten i koncernen har flutit på men har varit betydligt mindre lönsam under räkenskapsåret beroende på tilltagande osäkerhet med minskad transaktionsaktivitet och förlängda försäljningsprocesser.

Några väsentliga förändringar i verksamhetens inriktning och art har inte skett. En fortsatt välutvecklad och digital samverkan bidrar till mer effektiva och hållbara arbetssätt ur ett miljö- och klimatperspektiv.

I övrigt hänvisas till dotterbolagens förvaltningsberättelser.

Strategiska, ekonomiska och finansiella risker

Verksamheten i koncernen förväntas utvecklas väl under det kommande räkenskapsåret. En fortsatt osäkerhet kan finnas på de finansiella marknaderna relaterat till förändrade förutsättningar med hög inflation, stigande räntor och en svagare konjunktur. Detta kan i sin tur leda till en mer osäker prisbild på fastighetsmarknaden. Samtidigt skapas intressanta investeringmöjligheter för kapitalstarka och långsiktiga investerare.

Andra icke-finansiella upplysningar

Nordanö är officiell UNICEF-partner och stödjer humanitära insatser för barn i Malawi. "Företag för Malawi" är ett projekt där en grupp svenska företag tillsammans aktivt stödjer UNICEF i deras uppdrag att förbättra situationen för utsatta barn i Malawi. Projektet startade 2006. Medelantalet anställda i koncernen har under räkenskapsåret uppgått till 44 anställda, varav ca 32 % kvinnor och 68 % män. Den långsiktiga ambitionen är en jämställd fördelning mellan kvinnor och män.

Koncernuppgifter

Nordanö Intressenter AB är sedan 2022-01-24 ett helägt dotterbolag till J6 Rådgivning AB, org.nr 559355-3646, med säte i Stockholm och som i sin tur ägs av partners som alla är verksamma inom koncernen.

Flerårsjämförelse Koncernen (Tkr)	2022	2021	2020	2018/2019 (18 mån)	2017/2018
Nettoomsättning	96 263	152 110	70 877	275 182	116 266
Resultat efter finansiella poster	10 545	75 079	10 071	148 222	36 091
Balansomslutning	63 918	203 516	146 203	192 540	86 208
Soliditet (%)	30%	32%	16%	57%	48%

Flerårsjämförelse Moderbolaget (Tkr)	2022	2021	2020	2018/2019 (18 mån)	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 647	41 581	-1 907	68 519	11 094
Balansomslutning	28 614	141 562	113 195	110 668	60 238
Soliditet (%)	52,6%	30%	0%	81%	75%

Siffrorna 2018/19 omfattar 18 månader.

Omsättningen har minskat med 58% jämfört med föregående år.

Minskningen beror på ett stort tapp i försäljningen till följd av minskad transaktionsaktivitet och förlängda försäljningsprocesser, vilket påverkat möjligheten att driva verksamheten som vanligt.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 467
årets vinst	14 713 000
	<u>14 963 467</u>

disponeras så att	
till aktieägarna utdelas (7,36 kr per A-aktie)	14 713 000
i ny räkning överföres	250 467
	<u>14 963 467</u>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Koncernen	Aktiekapital	Balanserat kapital	Årets resultat	Minoritet
Ingående balans per 2022-01-01	100 000	21 819 571	43 778 580	16 047 870
Disposition enligt stämmobeslut vid årets stämma:				
Omföring f g års resultat		43 778 580	-43 778 580	
Utdelning till aktieägare på årsstämma 2022-01-23		-39 926 000		-14 730 751
Återbetalning aktieägar tillskott		-1 864 324		
Årets omräkningsdifferens		667 352		1 058 515
Årets vinst			-5 233 463	11 075 475
Belopp vid årets utgång	100 000	24 475 179	-5 233 463	13 451 108

Moderbolaget	Aktiekapital	Bundna reserver	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans per 2022-01-01	100 000	0	250 880	41 789 911
Disposition enligt stämmobeslut vid årets stämma:				
Omföring f g års resultat			41 789 911	-41 789 911
Utdelning till aktieägare på årsstämma 2022-01-23			-39 926 000	
Återbetalning aktieägar tillskott			-1 864 324	
Årets vinst				14 713 000
Belopp vid årets utgång	100 000	0	250 467	14 713 000

Upplysningar om aktiekapital

Bolagets aktieantal uppgår till 2 000 000 stycken med kvotvärde 0,05 kronor.

Företagets och koncernens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

2023051905693



	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
RESULTATRÄKNING					
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	1	96 262 710	152 110 440	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	12 123 054	12 986 604	0	0
Summa rörelsens intäkter	3	108 385 764	165 097 044	0	0
Rörelsens kostnader					
Köpta tjänster och utlägg		-990 924	-1 556 749	0	0
Övriga externa kostnader	4,5	-43 404 594	-34 905 177	-7 422	-21 075
Personalkostnader	6	-52 844 393	-52 876 893	0	0
Avskrivningar av materiella och immateriella tillgångar	10,11	-776 538	-848 936	0	0
Summa rörelsens kostnader		-98 016 450	-90 187 756	-7 422	-21 075
Rörelseresultat		10 369 314	74 909 288	-7 422	-21 075
Finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	80 370	0	14 713 000	41 800 000
Ränteintäkter från koncernföretag		0	0	2 573 222	-1 932 428
Räntekostnader till koncernföretag		0	0	-2 419 056	-435 369
Ränteintäkter och liknande resultatposter		415 553	2 327 831	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-319 835	-2 158 339	-213 047	-1 695 041
Summa finansiella poster		176 088	169 492	14 654 120	41 602 017
Resultat efter finansiella poster		10 545 402	75 078 780	14 646 698	41 580 942
Bokslutsdispositioner	8	0	0	66 302	209 050
Resultat före skatt		10 545 402	75 078 780	14 713 000	41 789 992
Skatt på årets resultat	9	-4 703 390	-16 800 313	0	-81
Årets resultat		5 842 012	58 278 467	14 713 000	41 789 911
Hänfört till					
Moderföretagets ägare		-5 233 463	43 778 580		
Minoritetsintresse		11 075 475	14 499 887		

BALANSRÄKNING	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Inventarier och byggnadsinventarier	10,11	1 130 485	1 862 034	0	0
		1 130 485	1 862 034	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	12	0	0	2 800 000	4 731 600
Summa anläggningstillgångar		1 130 485	1 862 034	2 800 000	4 731 600
Omsättningstillgångar					
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		25 731 000	73 005 272	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	20 162 882	134 865 823
Övriga fordringar		9 180 747	78 515 639	3 039 105	133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	5 098 595	6 064 378	2 573 222	1 937 812
Summa kortfristiga fordringar		40 010 342	157 585 289	25 775 209	136 803 768
Kassa och bank		22 777 416	44 069 157	39 232	26 312
Summa omsättningstillgångar		62 787 759	201 654 447	25 814 441	136 830 080
Summa tillgångar		63 918 244	203 516 481	28 614 441	141 561 680



	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder					
Eget kapital	14				
<i>För koncernen</i>					
Aktiekapital		100 000	100 000	-	-
Annat eget kapital inkl årets resultat		19 241 716	65 598 151	-	-
		<u>19 341 716</u>	<u>65 698 151</u>	-	-
<i>För moderbolaget</i>					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital		-	-	100 000	100 000
Fritt eget kapital					
Balanserad vinst		-	-	250 467	250 880
Årets resultat		-	-	14 713 000	41 789 911
		-	-	<u>15 063 467</u>	<u>42 140 791</u>
Minoritetsintresse		13 451 108	16 047 870	0	0
Summa eget kapital		32 792 824	81 746 021	15 063 467	42 140 791
Avsättningar					
Avsättningar för skatter	15	1 816 873	3 934 334	0	0
		<u>1 816 873</u>	<u>3 934 334</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		3 289 949	1 556 742	0	10 042
Skulder till koncernföretag		0	824 800	11 047 857	21 583 920
Aktuella skatteskulder		7 487 922	10 127 670	0	0
Övriga skulder		7 488 183	87 085 003	0	75 696 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	11 042 492	18 241 911	2 503 117	2 130 410
Summa kortfristiga skulder		29 308 547	117 836 127	13 550 974	99 420 888
Summa eget kapital och skulder		63 918 244	203 516 481	28 614 441	141 561 680

2023051905697

KASSAFLÖDESANALYS

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultatet	10 369 314	74 909 288	-7 422	-21 075
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>				
Avskrivningar	776 538	848 936	0	0
Förlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	0	0	0
Erlagd ränta	-319 835	-2 158 339	-2 632 103	-2 130 411
Erhållen ränta	415 553	2 327 831	2 573 223	1 932 428
Övrigt	1 596 012	-1 140 771	0	0
Betald/erhållen inkomstskatt	-9 460 599	-18 357 241	0	-5 300 013
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	3 376 984	56 429 705	-66 302	-5 519 071
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital				
Minskning+/ökning- av kortfristiga fordringar	117 574 947	-45 046 060	125 807 860	13 633 814
Minskning-/ökning+ av kortfristiga skulder	-85 887 832	5 312 698	-85 869 914	-8 123 597
Kassaflöde från den löpande verksamheten	35 064 098	16 696 343	39 871 644	-8 854
Investeringsverksamheten				
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-141 891	0	0
Avyttring av finansiella anläggningstillgångar	165 236	0	25 000	0
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	-25 000
Utbetalda aktieägartillskott	0	0	1 906 600	0
Utdelning på aktier i koncernföretag	0	0	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	165 236	-141 891	1 931 600	-25 000
Finansieringsverksamheten				
Erhållna koncernbidrag	0	0	0	0
Erhållna aktieägartillskott	0	0	0	0
Återbetalning aktieägartillskott	-1 864 324	0	-1 864 324	0
Utbetald utdelning	-39 926 000	0	-39 926 000	0
Utdelning till minoritet i dotterbolag	-14 730 751	-3 632 022	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-56 521 076	-3 632 022	-41 790 324	0
Förändring av likvida medel	-21 291 741	12 922 430	12 920	-33 854
Likvida medel vid årets början	44 069 157	31 146 727	26 312	60 166
Kursdifferens	0	0	0	0
Likvida medel vid årets slut	22 777 416	44 069 157	39 232	26 312



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Års- och koncernredovisningarna upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förvärvade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Nordanö Intressenter AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt realiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag baserad på success-fee, det vill säga tjänsteuppdrag där intäkt utgår först om en viss given affärshändelse inträffat, först när samtliga villkor för att success-fee skall utgå är uppfyllda. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag där samtliga villkor ej är uppfyllda på balansdagen, tas inte upp som en tillgång i balansräkningen.

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avser.

Andra typer av intäkter

Räntesintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Ersättningar till anställda i koncernen i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen.



Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Antal år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
Datorer, inventarier, byggnadsinventarier och installationer	3-5

Tillgångarnas restvärden och nyttjandeperiod prövas varje balansdag och justeras vid behov. En tillgångs redovisade värde skrivs genast ner till dess återvinningsvärde om tillgångens redovisade värde överstiger dess bedömda återvinningsvärde. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas när tillgången kan användas.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar, däribland aktier i dotterbolag, redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet för aktier i dotterbolag ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Bedömning av nedskrivningsbehov görs individuellt för respektive finansiell anläggningstillgång. I det fall aktier i dotterbolag har ett högre anskaffningsvärde än substansvärdet i bolaget (justerat eget kapital) sker en nedskrivningsprövning. I det fall en värdenedgång bedöms bestående görs nödvändig nedskrivning.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. Uppskjutna skattefordringar i underskottsavdrag redovisas i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skattebetalningar i framtiden.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till uppskattningar och bedömningar av övriga kortfristiga fordringar samt kundfordringar och interimsskulder. Alla fordringar värderas och bedöms individuellt, och i de fall företagsledningen känner viss osäkerhet inhämtas även externa expertutlåtanden som underlag för såväl värdering av fordran som bedömning om när de förväntas infalla.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Omräkning av utländska dotterbolag

Vid upprättande av koncernredovisning omräknas utländska dotterföretags tillgångar och skulder till svenska kronor enligt balansdagens kurs. Intäcks- och kostnadsposter omräknas till periodens genomsnittskurs, om inte valutakursen fluktuerat väsentligt under perioden då istället transaktionsdagens valutakurs används. Eventuella omräkningsdifferenser som uppstår redovisas direkt mot eget kapital. Vid avyttring av ett utländskt dotterföretag redovisas sådana omräkningsdifferenser i resultaträkningen som en del av realisationsresultatet.

Minoritetsintresse

Koncernens resultat och komponenter i eget kapital är hänförligt till moderföretagets ägare och minoritetsintresse. Minoritetsintressen redovisas separat inom eget kapital i koncernbalansräkningen och i direkt anslutning till posten Årets resultat i koncernresultaträkningen. Om koncernmässigt eget kapital avseende dotterföretaget är negativt, redovisas minoritetsintresset i dotterföretaget som en fordran på minoriteten, en negativ post inom eget kapital, endast om minoriteten har en bindande förpliktelse att täcka kapitalunderskottet och har förmåga att fullgöra förpliktelsen.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskonigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

2023051905700



NOTER

Not 1 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Nettoomsättning uppdelad på geografiskt område</i>				
Sverige	30 313 895	92 264 502	0	0
Övriga EU	60 253 862	54 581 956	0	0
Övriga världen	5 694 953	5 263 982	0	0
Summa	96 262 710	152 110 440	0	0

Not 2 Övriga rörelseintäkter

Avser ställiga stöd om 0 Mkr (1,7) samt fakturering mot tidigare koncernbolag, främst hyra och andra shared servicekostnader.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har koncerninterna inköp om 8,7% (17,18%) samt försäljning om 0,09% (0,11%) ägt rum.

Not 4 Operationella leasingavtal	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Årets leasing	10 313 745	9 688 709	0	0
<i>Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:</i>				
Inom ett år	10 067 613	9 754 893	0	0
Mellan två och fem år	7 497 828	17 660 038	0	0
Senare än fem år	0	1 387 815	0	0
Summa	17 565 441	28 802 746	0	0

Not 5 Arvode till revisor	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Revisionsuppdrag				
Grant Thornton	376 023	284 179	0	0
PwC	63 591	74 343	0	0
Revisionsuppdrag utöver revisionsverksamheten				
Grant Thornton	0	31 635	0	0
Skatterådgivning				
Grant Thornton	32 775	10 695	0	0
Övriga tjänster				
Grant Thornton	162 888	116 247	0	0
Summa	635 277	517 099	0	0

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och bokföringen, styrelsens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget. Övriga tjänster avser rådgivning.



Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Medeltal anställda</i>				
Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
Kvinnor	14	16	0	0
Män	30	27	0	0
Summa	44	43	0	0
Löner och ersättningar				
Styrelse och VD	19 115 549	17 576 328	0	0
Övriga anställda	18 922 172	20 254 951	0	0
	38 037 721	37 831 279	0	0
Sociala kostnader				
Pensionskostnader för styrelse och VD	1 919 878	2 018 796	0	0
Pensionskostnader för övriga	2 113 039	2 591 122	0	0
Sociala kostnader	7 182 798	7 912 058	0	0
	11 215 715	12 521 976	0	0
Summa styrelse, VD och övriga anställda	49 253 436	50 353 255	0	0

Könsfördelning i styrelse och företagsledning	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Styrelsen</i>				
Kvinnor	26%	28%	50%	50%
Män	74%	72%	50%	50%
	100%	100%	100%	100%

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Anteciperad utdelning	0	0	14 713 000	47 300 000
Resultat vid avyttringar	80 370	0	0	0
Nedskrivningar	0	0	0	-5 500 000
Summa	80 370	0	14 713 000	41 800 000

Not 8 Bokslutsdispositioner	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Mottagna koncembidrag	0	0	66 302	209 050
Summa	0	0	66 302	209 050



Not 9 Skatt på årets resultat	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Justering avseende tidigare år	0	-141	0	-81
Aktuell skatt	-6 820 851	-14 475 646	0	0
Uppskjuten skatt	2 117 461	-2 324 526	0	0
Summa	-4 703 390	-16 800 313	0	-81
Avstämning årets skattekostnad				
Redovisat resultat före skatt	10 545 402	75 078 780	14 713 000	41 789 992
Skatt beräknad enligt svensk skattesats (20,6%)	-2 172 353	-15 466 229	-3 030 878	-8 608 738
Skillnad i skatt utlandsverksamhet	-93 668	27 773	0	0
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-503 958	-303 753	0	-1 135 069
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	24 919	9 384	3 030 878	9 743 800
Skatteeffekt av schablonränta p-fond	-146 761	-12 627	0	0
Justering avseende skatter för föregående år	0	-141	0	-81
Ökning av underskott utan aktivering uppskjuten skatt	-1 813 199	-1 055 233	0	0
Omräkningsdifferens	1 630	513	0	7
Summa	-4 703 390	-16 800 313	0	-81
Outnyttjade underskott	24 090 927	16 451 243	0	0

Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	377 663	376 984	0	0
Omräkningsdifferens	3 151	679	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	380 814	377 663	0	0
Ingående avskrivningar	-377 663	-376 984	0	0
Omräkningsdifferens	-3 151	-679	0	0
Årets avskrivningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-380 814	-377 663	0	0
Utgående planenligt värde	0	0	0	0

Not 11 Inventarier och byggnadsinventarier	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	6 693 314	6 663 516	0	0
Omräkningsdifferens	233 706	99 766	0	0
Inköp	0	141 891	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	-211 859	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 927 020	6 693 314	0	0
Ingående avskrivningar	-4 831 279	-4 146 132	0	0
Omräkningsdifferens	-183 786	-42 632	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	211 859	0	0
Årets avskrivningar	-781 471	-854 374	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 796 536	-4 831 279	0	0
Utgående planenligt värde	1 130 484	1 862 035	0	0

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 3-5 år.
I anskaffningsvärdet ingår ej avskrivningsbar konst med 76 987 kr (76 987 kr).



Not 12 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	17 931 600	17 906 600
Förvärv under året	0	25 000
Avyttring under året	-25 000	0
Aterbetalning av aktieägartillskott	-1 906 600	0
Utgående anskaffningsvärde	16 000 000	17 931 600
Ingående nedskrivningar	-13 200 000	-7 700 000
Årets nedskrivningar	0	-5 500 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-13 200 000	-13 200 000
Utgående redovisat värde	2 800 000	4 731 600

Direktägda	Org nr	Företags säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
Nordanö Holding AB	556572-3409	Stockholm	5 000	100%	2 800 000 2 800 000

Nordanö Holding AB	Eget kapital	Resultat
	17 513 012	16 863 239

Indirekt ägda	Org nr	Företags säte	Antal andelar	Kapitalandel	Bokfört värde
Nordanö Partners AB	556608-4769	Stockholm	2 500	100%	10 000 000
Nordanö Holding AS	922171025	Oslo	300 000	100%	0
Nordanö Partners Oy	FO2017548	Helsingfors	5 537	50,10%	168 950
Nordanö Partners A/S	36034009	Köpenhamn	25 005	50,01%	866 602

Nordanö Partners AB	Justerat eget kapital	Resultat
Nordanö Holding AS	10 512 166	61
Nordanö Partners Oy	-7 436 321	-7 639 684
Nordanö Partners A/S	8 322 340	7 761 213
	18 600 917	14 408 772

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Förutbetalda hyror	3 844 656	3 385 961	0	0
Datasökningar och dataprogram	445 408	373 237	0	0
Försäkringar	101 187	110 819	0	5 384
Upplupna inkomsträntor	0	1 311 451	2 573 222	1 932 428
Lämnade bidrag	270 500	419 000	0	0
Övriga förutbetalda kostnader	436 844	463 910	0	0
Summa	5 098 595	6 064 378	2 573 222	1 937 812



Not 14 Förslag till disposition av resultatet

Till årstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	Moderbolaget	
	2022	2021
balanserad vinst	250 467	250 880
årets vinst	14 713 000	41 789 911
	<u>14 963 467</u>	<u>42 040 791</u>
disponeras så att villkorat aktieägartillskott återbetalas till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	0 14 713 000 250 467	1 864 324 39 926 000 250 467
	<u>14 963 467</u>	<u>42 040 791</u>

Not 15 Avsättning för skatter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	2 632 247	4 749 708	0	0
Uppskjuten skattefordran avseende underskott	-815 374	-815 374	0	0
Summa	<u>1 816 873</u>	<u>3 934 334</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Upplupna löner	4 061 560	10 602 692	0	0
Upplupna semesterlöner	3 270 355	2 943 348	0	0
Revision	183 400	209 249	0	0
Upplupna utgiftsräntor	84 061	1 695 041	2 503 117	2 130 410
Förutbetalda hyresintäkter	2 269 115	1 998 394	0	0
Övriga interimsskulder	1 174 000	793 186	0	0
Summa	<u>11 042 492</u>	<u>18 241 911</u>	<u>2 503 117</u>	<u>2 130 410</u>

Not 17 Väsentliga händelser efter dess utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 18 Ställda säkerheter och eventualtillgångar

Inom koncernen finns en utställd kapitaltäckningsgaranti till dotterbolag i Norge som löper fram till 24-01-17. I övrigt har företaget inga ställda säkerheter.



UNDERSKRIFTER

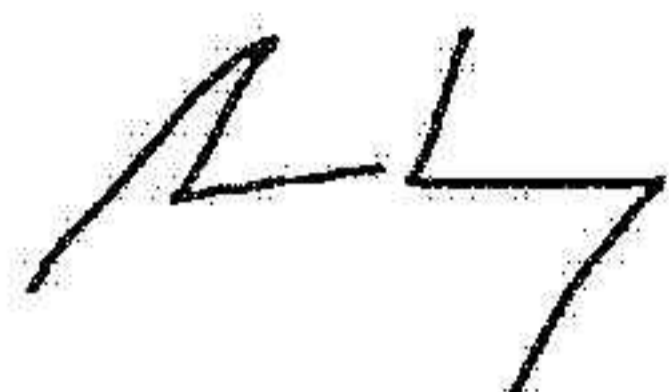
Stockholm den 27 april 2023



Erik R. Eliasson
Styrelseordförande



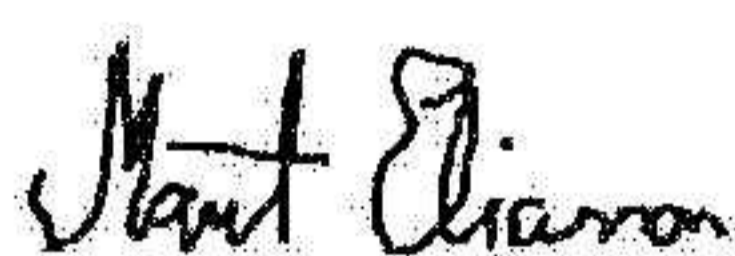
Erik Gärdén
Styrelseledamot



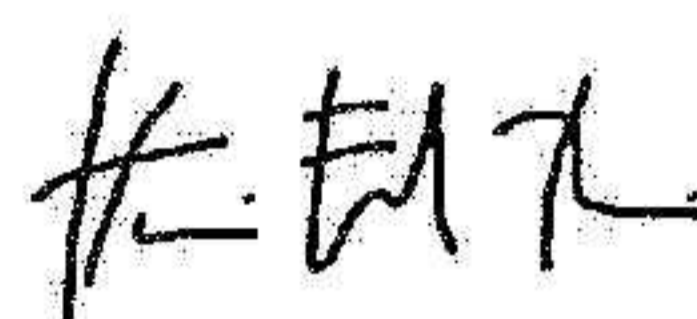
Andreas Lönberg
Styrelseledamot



Louise Richnau
Styrelseledamot



Märit Eliasson
Styrelseledamot




Hawi Endale Thulin
Styrelseledamot



Ann-Sofi Öberg
Styrelseledamot



Joakim Norström
Styrelseledamot



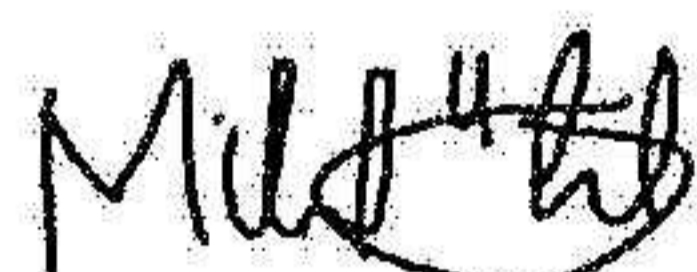
Sara Floberg
Styrelseledamot



Sven Dahlin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 april 2023

Grant Thornton Sweden AB



Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557491686528

Dokument

ÅR Nordanö Intressenter AB 2022 Slutlig
Huvuddokument
16 sidor
Startades 2023-04-27 13:29:09 CEST (+0200) av Ami
Hedlund (AH)
Färdigställt 2023-04-27 16:27:51 CEST (+0200)

Initierare

Ami Hedlund (AH)
Nordanö Partners AB
Org. nr 556608-4769
ami.hedlund@nordanopartners.se
+46735153339

Signerande parter

Erik Gärdén (EG)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19700907-0215
erik.garden@nordanopartners.se
+46 76 871 00 04



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ERIK
GÄRDÉN"
Signerade 2023-04-27 15:54:56 CEST (+0200)

Erik Eliasson (EE)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19770823-2710
erik.eliasson@nordanopartners.se
+46 70 496 81 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik
Rolf Lennart Eliasson"
Signerade 2023-04-27 13:40:16 CEST (+0200)

Märit Eliasson (ME)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 550907-7144
marit.eliasson@ennadvokatbyra.se
+46 73 08 688 31

Ann-Sofi Öberg (AÖ)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19720522-8963
ann-sofi.oberg@nordanopartners.se
+46 70 602 50 99



Verifikat

Transaktion 09222115557491686528

2023051905708



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Märit Elisabeth Eliasson"
Signerade 2023-04-27 13:32:02 CEST (+0200)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANN-SOFI ÖBERG"
Signerade 2023-04-27 14:24:09 CEST (+0200)

Sven Dahlin (SD)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19711007-0336
sven.dahlin@nordanopartners.se
+46 70 910 34 50



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SVEN DAHLIN"
Signerade 2023-04-27 13:40:07 CEST (+0200)

Hawi Endale Thulin (HET)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19810729-0440
hawi.endale@nordanopartners.se
+46 76 871 00 11



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"HAWI ENDALE THULIN"
Signerade 2023-04-27 14:44:47 CEST (+0200)

Andreas Lönberg (AL)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19790302-0431
andreas.lonberg@nordanopartners.se
+46 70 149 08 01

Mikael Östblom (MÖ)
Grant Thornton Sweden AB
Personnummer 19700522-7231
mikael.ostblom@se.gt.com



Verifikat

Transaktion 09222115557491686528

2023051905709



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Andreas Lönberg"
Signerade 2023-04-27 13:33:00 CEST (+0200)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Björn Mikael Östblom"
Signerade 2023-04-27 16:27:51 CEST (+0200)

Joakim Norström (JN)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19900725-1292
joakim.norstrom@nordanopartners.se
+46 73333 66 25



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOAKIM NORSTRÖM"
Signerade 2023-04-27 13:34:42 CEST (+0200)

Sara Floberg (SF)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19840426-0286
sara.floberg@nordanopartners.se
+46 76 871 00 01



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SARA FLOBERG"
Signerade 2023-04-27 13:32:01 CEST (+0200)

Louise Richnau (LR)
Nordanö Intressenter AB
Personnummer 19660226-1247
louise.richnau@nordanopartners.se
+46 70 346 22 19



Verifikat

Transaktion 09222115557491686528

2023051905710



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'LR'.

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Louise Richnau"
Signerade 2023-04-27 13:35:24 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordanö Intressenter AB

Org.nr. 556929 - 7202

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordanö Intressenter AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och

koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordanö Intressenter AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Mikael Östblom
Auktoriserad revisor

2023051905713



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.04.2023 16:33

SENT BY OWNER:
Susanna Johansson • 27.04.2023 16:11

DOCUMENT ID:
rJ46MbuQn

ENVELOPE ID:
ByeiMZ073-rJ46MbuQn

DOCUMENT NAME:
Nordanö Intressenter_Revisionsberättelse 2022.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Björn Mikael Östblom mikael.ostblom@se.gt.com	Signed Authenticated	27.04.2023 16:33 27.04.2023 16:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed