

Årsredovisning för  
**Fastighets AB Kläppen**  
559251-5851

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Kläppen intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna 2023-06-01



Bjarne Barosen

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets AB Kläppen, 559251-5851, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sigtuna registrerades år 2020. Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2022   | 2021   | Belopp i kr<br>2020/2020 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------------------------|
| Nettoomsättning                   | -      | -      | -                        |
| Resultat efter finansiella poster | -4 938 | -5 344 | -6 863                   |
| Soliditet, %                      | 42     | 34     | 100                      |

#### Förändringar i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Fritt eget<br>kapital |
|--|-------------------|-----------------------|
| Vid årets början                       | 25 000            | -12 207               |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> |                   |                       |
| Årets resultat                         |                   | 5 062                 |
| Vid årets slut                         | 25 000            | -7 145                |

#### Resultatdisposition

|   | Belopp i kr |
|---|-------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -7 145, disponeras enligt följande: |             |
| balanserat resultat   | -12 207     |
| årets resultat  | 5 062       |
| Totalt  | -7 145      |
| disponeras för  |             |
| balanseras i ny räkning   | -7 145      |
| Summa   | -7 145      |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-01-01-<br/>2022-12-31</i> | <i>2021-01-01-<br/>2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b> |            |                                   |                                   |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.  |            | -                                 | -                                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                      |            |                                   |                                   |
| Övriga externa kostnader                     |            | -4 938                            | -5 344                            |
| Summa rörelsekostnader                       |            | -4 938                            | -5 344                            |
| Rörelseresultat                              |            | -4 938                            | -5 344                            |
| <b>Finansiella poster</b>                    |            |                                   |                                   |
| Resultat efter finansiella poster            |            | -4 938                            | -5 344                            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                 |            |                                   |                                   |
| Erhållna koncernbidrag                       |            | 10 000                            | -                                 |
| Summa bokslutsdispositioner                  |            | 10 000                            | -                                 |
| Resultat före skatt                          |            | 5 062                             | -5 344                            |
| <b>Skatter</b>                               |            |                                   |                                   |
| Årets resultat                               |            | 5 062                             | -5 344                            |

2023071028399

## Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-12-31 2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

|   |        |        |
|---|--------|--------|
| Andelar i koncernföretag                | 25 000 | 25 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | 25 000 | 25 000 |

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| Summa anläggningstillgångar | 25 000 | 25 000 |
|-----------------------------|--------|--------|

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

|                               |        |   |
|-------------------------------|--------|---|
| Fordringar hos koncernföretag | 10 000 | - |
| Summa kortfristiga fordringar | 10 000 | - |

##### Kassa och bank

|                      |       |        |
|----------------------|-------|--------|
| Kassa och bank       | 7 855 | 12 793 |
| Summa kassa och bank | 7 855 | 12 793 |

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| Summa omsättningstillgångar | 17 855 | 12 793 |
|-----------------------------|--------|--------|

|                         |               |               |
|-------------------------|---------------|---------------|
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b> | <b>42 855</b> | <b>37 793</b> |
|-------------------------|---------------|---------------|

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

|                           |        |        |
|---------------------------|--------|--------|
| Aktiekapital              | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 | 25 000 |

##### Fritt eget kapital

|                          |         |         |
|--------------------------|---------|---------|
| Balanserat resultat      | -12 207 | -6 863  |
| Årets resultat           | 5 062   | -5 344  |
| Summa fritt eget kapital | -7 145  | -12 207 |

|                    |        |        |
|--------------------|--------|--------|
| Summa eget kapital | 17 855 | 12 793 |
|--------------------|--------|--------|

##### Kortfristiga skulder

|                            |        |        |
|----------------------------|--------|--------|
| Övriga skulder             | 25 000 | 25 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 25 000 | 25 000 |

|                                       |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>42 855</b> | <b>37 793</b> |
|---------------------------------------|---------------|---------------|

2023071028400

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd  
BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Sigtuna 2023-06-01



Bjarne Barosen  
Styrelseordförande



Thomas Barosen  
Styrelseledamot

2023071028401