

Årsredovisning
för
Demolit Holding AB
559047-5967

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Bjurestad, Styrelseledamot
2024-01-13

Styrelsen för Demolit Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och utvecklar dotterbolag samt förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	231	187	153	138
Resultat efter finansiella poster	-202	-349	-2 521	-121
Soliditet (%)	75,6	95,8	90,8	90,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 134 643	-283 917	4 900 726
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-283 917	283 917	0
Årets resultat			-201 886	-201 886
Belopp vid årets utgång	50 000	4 650 726	-201 886	4 498 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 650 726
årets förlust	-201 886
	4 448 840
disponeras så att i ny räkning överföres	4 448 840
	4 448 840

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	231 497	187 477
Övriga rörelseintäkter	57	306
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	231 554	187 783

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-368 096	-411 505
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-135 265	-129 910
Övriga rörelsekostnader	0	-4 160
Summa rörelsekostnader	-503 361	-545 575

Rörelseresultat

-271 807 **-357 792**

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	70 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-4 020	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3 941	8 875
Summa finansiella poster	69 921	8 875

Resultat efter finansiella poster

-201 886 **-348 917**

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	65 000
Summa bokslutsdispositioner	0	65 000

Resultat före skatt

-201 886 **-283 917**

Årets resultat

-201 886 **-283 917**

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 758 447	3 841 523
Inventarier, verktyg och installationer	3	103 549	155 738
Summa materiella anläggningstillgångar		3 861 996	3 997 261
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 200 000	50 000
Andelar i intresseföretag	5	248 762	239 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	100 450
Andra långfristiga fordringar	7	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 448 762	390 350
Summa anläggningstillgångar		5 310 758	4 387 611
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		416 700	11 000
Fordringar hos intresseföretag		30 000	0
Övriga fordringar		21 000	553 409
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 063	34 874
Summa kortfristiga fordringar		510 763	599 283
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		130 324	128 078
Summa kassa och bank		130 324	128 078
Summa omsättningstillgångar		641 087	727 361
SUMMA TILLGÅNGAR		5 951 845	5 114 972

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 650 726	5 134 643
Årets resultat		-201 886	-283 917
Summa fritt eget kapital		4 448 840	4 850 726
Summa eget kapital		4 498 840	4 900 726
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	600 000	0
Summa långfristiga skulder		600 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	47 645
Skulder till koncernföretag		41 600	0
Skulder till intresseföretag		20 000	16 600
Övriga skulder		748 500	140 001
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 905	10 000
Summa kortfristiga skulder		853 005	214 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 951 845	5 114 972

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 153 797	4 153 797
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 153 797	4 153 797
Ingående avskrivningar	-312 274	-229 198
Årets avskrivningar	-83 076	-83 076
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 350	-312 274
Utgående redovisat värde	3 758 447	3 841 523

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	260 944	213 299
Inköp	0	47 645
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	260 944	260 944
Ingående avskrivningar	-105 206	-58 372
Årets avskrivningar	-52 189	-46 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 395	-105 206
Utgående redovisat värde	103 549	155 738

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	1 200 000	0
Försäljningar	-50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	50 000
Utgående redovisat värde	1 200 000	50 000

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	239 900	893 300
Inköp	18 862	63 300
Försäljningar	-10 000	-716 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	248 762	239 900
Utgående redovisat värde	248 762	239 900

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 010 147	1 010 147
Försäljningar	-100 450	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	909 697	1 010 147
Ingående nedskrivningar	-909 697	-909 697
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-909 697	-909 697
Utgående redovisat värde	0	100 450

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 817 575	1 817 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 817 575	1 817 575
Ingående nedskrivningar	-1 817 575	-1 817 575
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 817 575	-1 817 575
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Långfristiga skulder

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

Staffanstorp 2024-01-11

David Bjurestad
David Bjurestad

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-11

Jesper Ahlkvist
Jesper Ahlkvist
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Demolit Holding AB, org.nr 559047-5967

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Demolit Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Demolit Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Demolit Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Demolit Holding AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Demolit Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund 2024-01-11

Jesper Ahlkvist

Jesper Ahlkvist

Auktoriserad revisor