

Årsredovisning för
TH Ted Holmgren Bygg Osby AB
556726-9328

Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-08-31


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TH Ted Holmgren Bygg Osby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-02-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Osby 2023-02-24



Ted Holmgren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TH Ted Holmgren Bygg Osby AB, 556726-9328, med säte i Osby kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2007 och bedriver sedan dess byggverksamhet. Kundkretsen består av både företag och privatpersoner.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	11 119	13 074	11 019	11 395
Resultat efter finansiella poster	832	679	798	1 715
Soliditet, %	60	48	55	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 611 213	663 496
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		663 496	-663 496
Årets resultat			1 121 851
Vid årets slut	100 000	3 274 709	1 121 851

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 274 709
årets resultat	1 121 851
Totalt	4 396 560
disponeras för	
utdelning, 1 000 aktier * 950 kr per aktie	950 000
balanseras i ny räkning	3 446 560
Summa	4 396 560

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1	11 118 641	13 073 689
Förändringar av pågående arbete för annans räkning		24 103	0
Övriga rörelseintäkter		15 608	29 385
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		11 158 352	13 103 074
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 222 493	-7 335 088
Övriga externa kostnader		-826 042	-1 020 312
Personalkostnader	2	-3 201 676	-4 293 013
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-79 584	-79 929
Övriga rörelsekostnader		-31 228	0
Summa rörelsekostnader		-10 361 023	-12 728 342
Rörelseresultat		797 329	374 732
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		191 012	335 235
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	9	-105 759	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 542	-30 641
Summa finansiella poster		34 711	304 594
Resultat efter finansiella poster		832 040	679 326
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-145 500	-117 500
Förändring av periodiseringsfonder		727 000	127 000
Förändring av överavskrivningar		-1 758	70 452
Summa bokslutsdispositioner		579 742	79 952
Resultat före skatt		1 411 782	759 278
Skatter			
Skatt på årets resultat		-289 931	-95 782
Årets resultat		1 121 851	663 496

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	938 037	999 814
Inventarier, verktyg och installationer	4	60 327	12 916
Summa materiella anläggningstillgångar		998 364	1 012 730
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	6	1 125 455	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	255 000	255 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	954 564	1 054 564
Andra långfristiga fordringar	9	1 358 079	1 532 826
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 793 098	2 942 390
Summa anläggningstillgångar		4 791 462	3 955 120
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		135 510	49 840
Summa varulager		135 510	49 840
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 760 564	3 992 217
Fordringar hos koncernföretag		1 249 895	420 119
Övriga fordringar		33 978	211 455
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		216 469	236 868
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 193	105 364
Summa kortfristiga fordringar		3 294 099	4 966 023
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		269 178	532 333
Summa kassa och bank		269 178	532 333
Summa omsättningstillgångar		3 698 787	5 548 196
SUMMA TILLGÅNGAR		8 490 249	9 503 316

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 274 709	2 611 213
Årets resultat		1 121 851	663 496
Summa fritt eget kapital		4 396 560	3 274 709
Summa eget kapital		4 496 560	3 374 709
<i>Obeskattade reserver</i>	10		
Periodiseringsfonder		780 000	1 507 000
Akkumulerade överavskrivningar		14 674	12 916
Summa obeskattade reserver		794 674	1 519 916
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 500 000
Förskott från kunder		361 117	0
Pågående arbete för annans räkning	11	11 483	0
Leverantörsskulder		755 076	1 040 779
Skulder till koncernföretag		16 800	0
Övriga skulder		1 659 034	1 470 343
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		395 505	597 569
Summa kortfristiga skulder		3 199 015	4 608 691
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 490 249	9 503 316

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln utan tillägg för indirekta kostnader.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda har varit	6	7

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 600 185	1 600 185
	<u>1 600 185</u>	<u>1 600 185</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-600 371	-538 593
-Årets avskrivning enligt plan	-61 777	-61 778
	<u>-662 148</u>	<u>-600 371</u>
Redovisat värde vid årets slut	938 037	999 814

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	429 841	706 341
-Nyanskaffningar	65 218	0
-Avyttringar och utrangeringar	0	-276 500
Vid årets slut	<u>495 059</u>	<u>429 841</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-416 925	-523 199
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	124 425
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-17 807	-18 151
Vid årets slut	<u>-434 732</u>	<u>-416 925</u>
Redovisat värde vid årets slut	60 327	12 916

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	50 000
-Förvärv	0	50 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
El'Inbego AB, 559216-3538, Osby	500	100	50 000
TH Ted Holmgren Holding Osby AB, 559289-9172, Osby	500	100	50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	0
-Tillkommande fordringar	1 125 455	0
Redovisat värde vid årets slut	1 125 455	0

Not 7 Andelar i intresseföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	255 000	255 000
Vid årets slut	255 000	255 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Daniel Malm/Ted Holmgren Fastigheter Osby AB 556979-1378, Osby	250	50	50	255 000

Not 8 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 054 564	1 054 564
-Reglerade fordringar	-100 000	0
Redovisat värde vid årets slut	954 564	1 054 564

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 532 826	1 477 591
-Tillkommande fordringar	240 000	220 000
-Reglerade fordringar	-308 988	-164 765
-Årets nedskrivning	-105 759	0
Redovisat värde vid årets slut	1 358 079	1 532 826

Kapitalförsäkring Fond Handelsbanken Liv, marknadsvärde 1 358 079 kronor.

Not 10 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond avsatt vid:		
-Beskattningsår 2016	0	256 000
-Beskattningsår 2017	0	184 000
-Beskattningsår 2018	0	257 000
-Beskattningsår 2019	0	480 000
-Beskattningsår 2020	190 000	190 000
-Beskattningsår 2021	140 000	140 000
-Beskattningsår 2022	450 000	0
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	14 674	12 916
Summa	794 674	1 519 916

Periodiseringsfond ska återföras till beskattning senast det sjätte året efter det beskattningsår då avsättningen gjordes.

Not 11 Pågående arbete för annans räkning

	2022-08-31	2021-08-31
Fakturerat belopp	35 586	0
Aktiverade nedlagda utgifter	-24 103	0
Pågående arbete för annans räkning	11 483	0

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	0
Fastighetsinteckning	950 000	950 000

Eventalförpliktelser

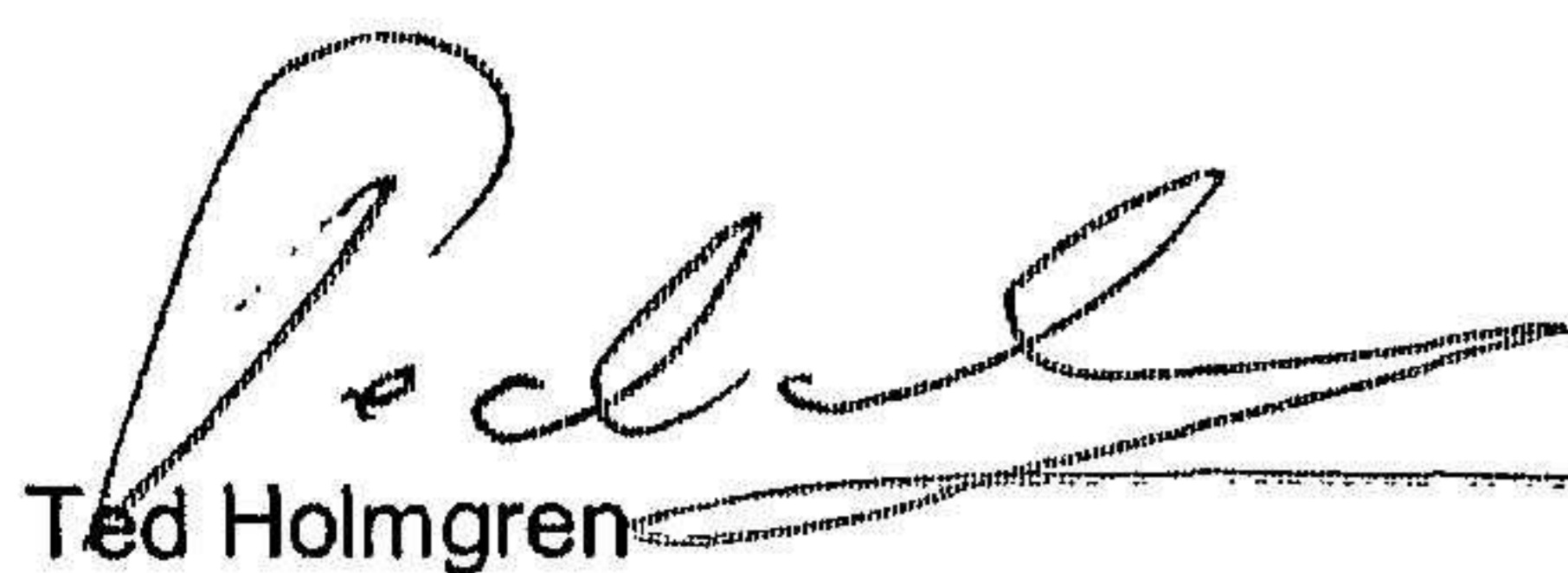
	2022-08-31	2021-08-31
Borgen för El'Inbego AB (559216-3538)	0	1 604 000
Borgen för Örnabjär Fastigheter i Osby AB (559313-6574)	5 531 500	0

Bokslutsrapport

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Anette Björkheim, Redovisningsbyrå Tranan AB.

Underskrifter

Osby 2023-02-24



Ted Holmgren

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 februari 2023
Ernst & Young AB



Annika Jonasson
Auktoriserad revisor

2023031711501

Rapport om årsredovisningen

Till styrelsen i TH Ted Holmgren Bygg Osby AB

Org nr: 556726-9328

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Uppdraget

Jag har biträtt TH Ted Holmgren Bygg AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

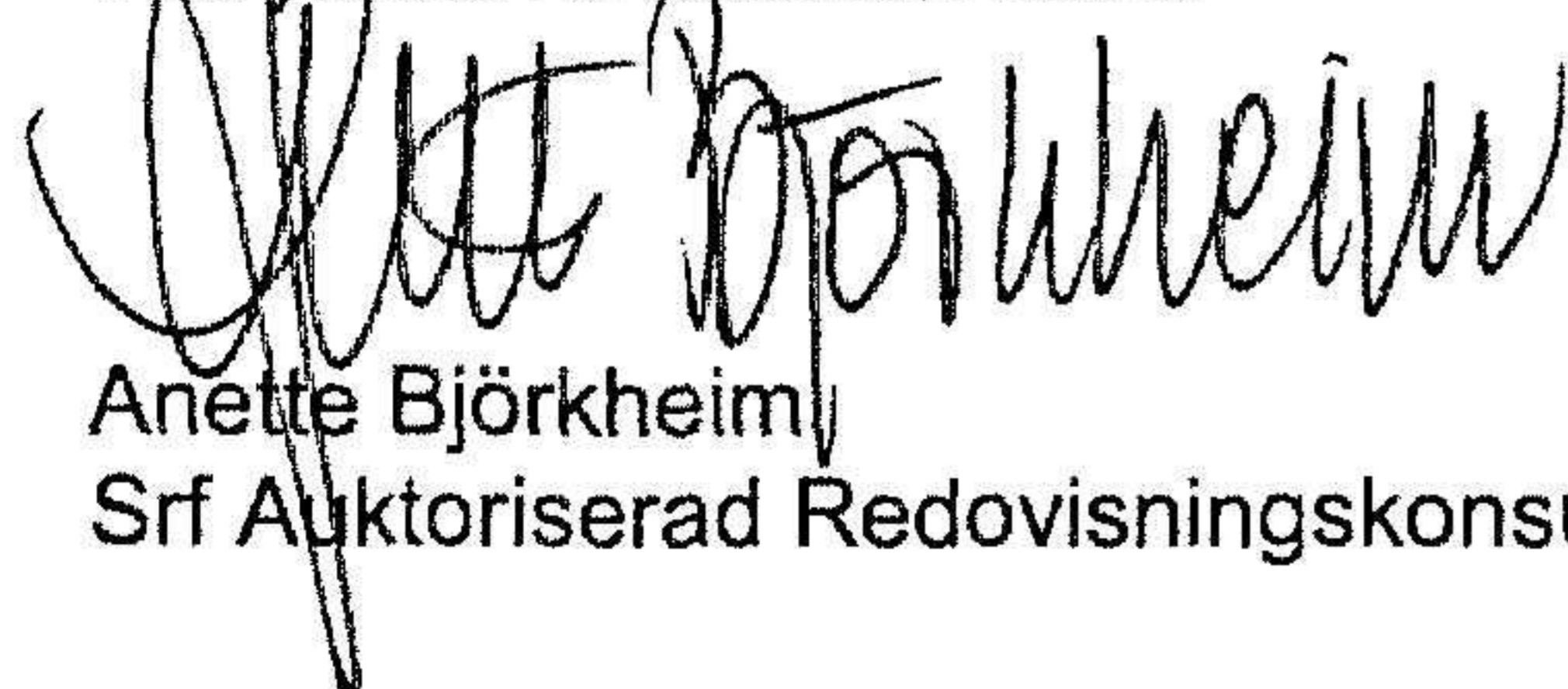
Det är styrelsen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

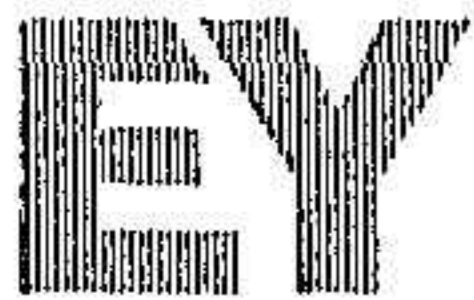
Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Traryd den 2 februari 2023



Anette Björkheim
Srf Auktoriserad Redovisningskonsult



Building a better
working world

2023031711502

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TH Ted Holmgren Bygg Osby AB, org.nr 556726-9328

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för TH Ted Holmgren Bygg Osby AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TH Ted Holmgren Bygg Osby ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till TH Ted Holmgren Bygg Osby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TH Ted Holmgren Bygg Osby AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till TH Ted Holmgren Bygg Osby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 24 februari 2023

Ernst & Young AB

Annika Jonasson

Annika Jonasson
Auktoriserad revisor